

النتائج الماليّة
للبنك التجاري (ش.م.ع.ق.)
للأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

البنك التجاري
COMMERCIAL
BANK

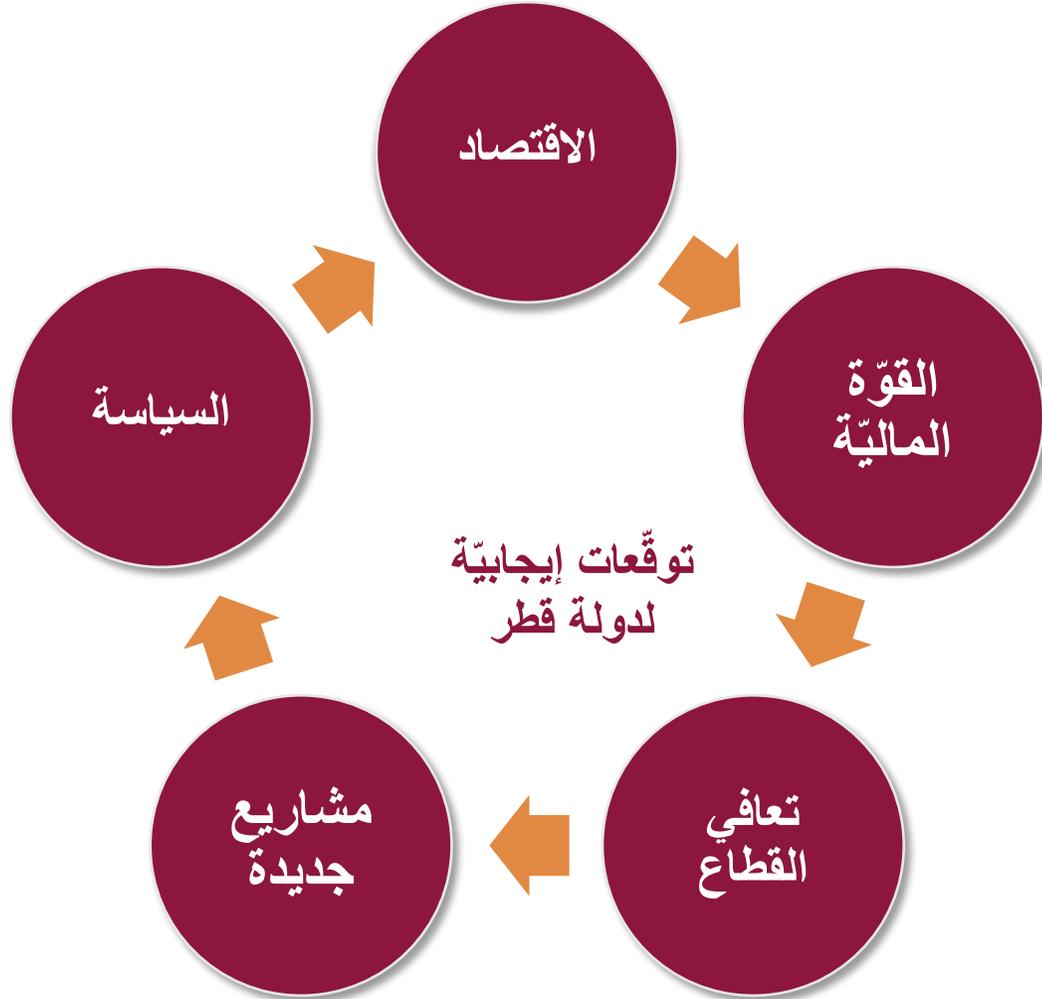


بيانات استشرافية

- قد يحتوي هذا العرض التقديمي والمناقشة اللاحقة على بعض البيانات الاستشرافية المتعلقة بخطط وأهداف وتوقعاتٍ حاليةٍ معيّنةٍ للبنك التجاري وشركاته الزميلة بالنسبة إلى وضعها المالي وأدائها في المستقبل. لا ترتبط هذه البيانات الاستشرافية بوقائع سابقة أو حاليةٍ فحسب، بل تعبر أيضاً عن توقعات البنك التجاري ونظرته بالنسبة إلى أحداثٍ مستقبليةٍ. وتتضمن البيانات الاستشرافية بطبيعتها مخاطر معروفة وأخرى مجهولة وبعض عدم اليقين نظراً لارتباطها بأحداثٍ وظروفٍ مستقبليةٍ تشمل عدداً من العوامل الخارجة عن سيطرة البنك التجاري. نتيجةً لذلك، قد تختلف النتائج أو الأداء المستقبلي الفعلي للبنك التجاري بشكلٍ جوهريٍ عن الخطط والأهداف والتوقعات التي تعبر عنها أو تقترضها ضمناً هذه البيانات.
- لا تعكس أيّ بياناتٍ استشرافيةٍ تصدر عن البنك التجاري أو بالنيابة عنه إلاّ التوقعات والتقديرية الحالية كما في تاريخ إصدارها. ولا يتعهد البنك التجاري بتحديث البيانات الاستشرافية بحيث تعكس أيّ تغييرات في توقعات البنك التجاري بالنسبة إليها أو بالنسبة إلى أيّ تغييرات في الأحداث أو الأحوال أو الظروف التي يستند إليها أيّ بيان من هذه البيانات. ولا تشكّل المعلومات والبيانات والآراء الواردة في هذا العرض عرضاً عاماً بموجب أيّ تشريعات معمول بها أو عرضاً للبيع أو التماساً لعرض شراء أيّ أوراق ماليةٍ أو أدوات ماليةٍ. كما ولا تشكّل أيّ مشورةٍ أو توصيةٍ في ما يتعلّق بهذه الأوراق الماليةٍ أو أدوات ماليةٍ أخرى.

- **قطر في لمحّة**
- المؤشّرات الموحّدة والأداء الموحد
- أداء الشركة التابعة
- الاستدامة

التوقعات الاقتصادية لدولة قطر جيّدة لعام 2025 وما بعده



- لا تزال دولة قطر من أكبر مصدري الغاز الطبيعي المسال في العالم. ففي العام 2024، كانت الولايات المتحدة أكبر مصدر للغاز الطبيعي المسال، تليها قطر ومن ثمّ أستراليا.
- لا يزال النشاط الاقتصادي مدعومًا بالاستثمارات المتعلقة بتوسعة الحقل الشمالي للغاز ومشاريع البنية التحتية الجديدة والنمو القوي في الخدمات اللوجستية والتصنيع والسياحة والتجارة.
- تهدف توسعة الحقل الشمالي للغاز إلى زيادة إنتاج قطر للغاز الطبيعي المسال إلى 126 مليون طن سنويًا بحلول العام 2027. وقد تمّ الكشف عن خطة توسعة أخرى لزيادة إنتاج الغاز الطبيعي المسال إلى 142 مليون طن سنويًا بحلول العام 2030.
- وضعت قطر حجر الأساس لمشروع رأس لفان للبتروكيماويات الذي تبلغ قيمته 6 مليارات دولار، وهو أكبر مشروع لتكسير الإيثان في الشرق الأوسط مع قدرة إنتاجية تبلغ 2.1 مليون طن سنويًا من الإيثيلين، على أن يبدأ الإنتاج في العام 2026.
- من المتوقع أن تصبح دولة قطر أكبر مصدر لليوريا في العالم من خلال زيادة إنتاجها من 6 ملايين طن سنويًا حاليًا إلى 12.4 مليون طن سنويًا بحلول العام 2030.
- أعلنت قطر عن إطلاق مشروع سميصة بقيمة 20 مليار ريال قطري (5.5 مليار دولار). سيمتد المشروع على مساحة 8 ملايين متر مربع، ويضم واجهة بحرية بطول 7 كيلومترات تمتد على الساحل الشرقي لدولة قطر.
- من المتوقع أن يصل نمو الناتج المحلي الإجمالي في قطر إلى نحو 2.4% في العام 2025، بما يتماشى مع الأهداف الاقتصادية قصيرة المدى المحددة في رؤية قطر الوطنية 2030. كما تتبع الدولة استراتيجيات طويلة المدى لتنويع اقتصادها وضمان التنمية المستدامة.
- سجّلت موازنة قطر لعام 2024 فائضًا قدره حوالي 5.8 مليار ريال قطري (1.6 مليار دولار أمريكي).
- توفر موازنة قطر لعام 2025 دعمًا ماليًا كبيراً للقطاعات الاستراتيجية، بما في ذلك التجارة والصناعة، والأبحاث والابتكار، والسياحة، والتحول الرقمي، وتكنولوجيا المعلومات.
- أطلقت قطر استراتيجية التنمية الوطنية الثالثة التي تحدّد مجموعة من الأهداف الطموحة، تشمل تحقيق نمو اقتصادي متوسط بنسبة 4%، وجذب 100 مليار دولار أمريكي من الاستثمارات الأجنبية المباشرة، والريادة في الأعمال التجارية والقدرة التنافسية الرقمية بحلول العام 2030.
- أطلقت قطر استراتيجية قطر الوطنية للتصنيع 2024-2030، والتي تتضمن 15 مبادرة رئيسية تشمل 60 مشروعًا لدعم الصناعات الاستراتيجية مثل الألمنيوم والبلاستيك والأغذية المتقدمة والأدوية والمواد الكيميائية وغيرها. وتهدف الاستراتيجية إلى تحقيق معدل نمو سنوي مركب بنسبة 3.1% في قطاع التصنيع بحلول العام 2030.
- تهدف قطر إلى رفع مساهمة القطاع غير الهيدروكربوني في إجمالي الناتج المحلي بمعدل نمو سنوي مركب بنسبة 3.4% بحلول العام 2030.
- أطلقت هيئة الأشغال العامة (أشغال) خطة خمسية قياسية (2025-2029) بقيمة 81 مليار ريال قطري (22 مليار دولار أمريكي) في مشاريع جديدة، مع التركيز على الاستدامة، وإشراك القطاع الخاص، والتحول الرقمي.
- أكّدت وكالة فيتش للتصنيف قدرة المصدر على الوفاء بالتزاماته بالعملة الأجنبية على الأجل الطويل بالنسبة إلى قطر عند AA مع نظرة مستقبلية مستقرة، في حين أكّدت وكالة ستاندرد آند بورز على التصنيف الائتماني للدولة AA مع نظرة مستقبلية مستقرة.
- أبقت وكالة موديز على التصنيف الائتماني للدولة من دون تغيير عند Aa2 مع نظرة مستقبلية مستقرة.



- قطر في لمحة
- المؤشرات الموحدة والأداء الموحد
- أداء الشركة التابعة
- الاستدامة



الملخص المالي للأشهر التسعة الأولى

الربحية (المسجلة) – مليون ريال قطري	9 أشهر 2025	9 أشهر 2024	%
الإيرادات التشغيلية	3,468	3,677	(6%)
المصروفات التشغيلية	(1,047)	(927)	(13%)
صافي المخصصات	(603)	(535)	(13%)
الحصة من نتائج الشركات الزميلة	297	237	25%
صافي الخسارة النقدية من جزاء التضخم المرتفع	(107)	(123)	13%
مصروف ضريبة الدخل	(53)	13	(515%)
صافي الربح قبل ضريبة الركيزة الثانية لمشروع مكافحة تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح	1,955	2,341	(16%)
ضريبة الركيزة الثانية لمشروع مكافحة تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح	(170)	-	(100%)
صافي الربح بعد الضريبة	1,786	2,341	(24%)

الميزانية العمومية، مليون ريال قطري	سبتمبر 25	سبتمبر 24	%
إجمالي الموجودات	191,976	163,210	18%
القروض والسلف	104,035	90,739	15%
الأوراق المالية الاستثمارية	39,263	30,693	28%
ودائع العملاء	85,654	77,561	10%
إجمالي حقوق الملكية	26,833	26,372	2%

المؤشرات المالية الرئيسية	9 أشهر 2025	9 أشهر 2024
صافي هامش الفائدة	2.2%	2.7%
العائد على متوسط الموجودات ROAA (2/3)	1.3%	1.9%
العائد على متوسط حقوق الملكية ROAE (1/2/3)	9.0%	12.3%
نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي (بازل 3)	13.0%	13.0%
نسبة إجمالي رأس المال (بازل 3)	17.9%	17.8%
ربحية السهم (EPS) بالريال القطري لكل سهم (2)	0.55	0.74

الربحية

- بلغ صافي الربح بعد ضريبة الركيزة الثانية 1,786 مليون ريال قطري.
- بلغ صافي الربح قبل ضرائب الركيزة الثانية 1,955 مليون ريال قطري.
- بلغ صافي هامش الفائدة 2.2%.
- بلغ صافي المخصصات 603 مليون ريال قطري.

الميزانية العمومية

- بلغت القروض والسلف للعملاء 104.0 مليار ريال قطري، بزيادة قدرها 14.7% عن 30 سبتمبر 2024.
- بلغت القروض والسلف للعملاء باستثناء القبولات 94.8 مليار ريال قطري، بزيادة قدرها 8.2% عن 30 سبتمبر 2024.
- بلغت ودائع العملاء 85.7 مليار ريال قطري، بزيادة قدرها 10.4% عن 30 سبتمبر 2024.

رأس المال والتمويل

- نسب رأس مال قوية: بلغت نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي (CET1) والشريحة الأولى (Tier 1) ونسبة كفاية رأس المال 13.0% و16.4% و17.9% على التوالي.
- إصدار سندات ناجح بقيمة 600 مليون دولار أمريكي بنسبة فائدة 4.625% لأجل خمس سنوات.

(1) بما في ذلك أدوات الشريحة الإضافية الأولى من رأس المال (AT1).

(2) الأرقام سنوية الأساس.

(3) تم احتساب العائد على متوسط حقوق الملكية (ROAE) والعائد على متوسط الأصول (ROAA) عن فترة الأشهر التسعة الأولى المنتهية لعام 2025 بعد احتساب تأثير ضريبة الركيزة الثانية (Pillar Two Tax).



التقدم المالي

مع استثناء برنامج الحوافز طويلة الأجل (1)			على أساس مسجل			
نسبة الفرق بين 9 أشهر 2025 و 9 أشهر 2024	9 أشهر 2024	9 أشهر 2025	نسبة الفرق بين 9 أشهر 2025 و 9 أشهر 2024	9 أشهر 2024	9 أشهر 2025	
(6%)	3,729	3,510	(6%)	3,677	3,468	صافي الدخل التشغيلي
(6%)	(987)	(1,044)	(13%)	(927)	(1,047)	التكاليف
(10%)	2,742	2,466	(12%)	2,750	2,422	الربح التشغيلي
(13%)	(535)	(603)	(13%)	(535)	(603)	صافي المخصصات (2)
25%	237	297	25%	237	297	الحصة من نتائج الشركات الزميلة
13%	(123)	(107)	13%	(123)	(107)	صافي الخسارة النقدية من جزاء التضخم المرتفع
(515%)	13	(53)	(515%)	13	(53)	ضريبة الدخل الحالية
(14%)	2,333	2,000	(16%)	2,341	1,955	صافي الربح قبل تأثير ضريبة الرخصة الثانية لمشروع مكافحة تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح
(100%)	-	(170)	(100%)	-	(170)	ضريبة الرخصة الثانية لمشروع مكافحة تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح
(22%)	2,333	1,830	(24%)	2,341	1,786	صافي الربح
15%	90,739	104,035	15%	90,739	104,035	حجم القروض (3)
10%	77,561	85,654	10%	77,561	85,654	حجم الودائع (4)
(0.5%)	2.7%	2.2%	(0.5%)	2.7%	2.2%	صافي هامش الفائدة
(3.2%)	26.5%	29.7%	(5.0%)	25.2%	30.2%	نسبة التكلفة إلى الدخل (الموحدة)
(3.9%)	21.6%	25.5%	(3.6%)	22.1%	25.7%	نسبة التكلفة إلى الدخل (المحلية)
22	120	98	22	120	98	إجمالي تكلفة المخاطر (نقطة أساس)
(3)	66	69	(3)	66	69	صافي تكلفة المخاطر (نقطة أساس)
0.2%	6.0%	5.8%	0.2%	6.0%	5.8%	نسبة القروض المتعثرة
(21.9%)	78.8%	56.9%	(21.9%)	78.8%	56.9%	نسبة تغطية القروض (2)
0.0%	13.0%	13.0%	0.0%	13.0%	13.0%	نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي CET1
0.1%	17.8%	17.9%	0.1%	17.8%	17.9%	نسبة كفاية رأس المال

(1) مع استثناء برنامج الحوافز طويلة الأجل، يبين الجدول الرقم بعد إزالة تأثير نظام خيارات شراء الأسهم، لإظهار اتجاه الأعمال الأساسي الفعلي.

(2) صافي القروض والسلف للعملاء

(3) تتضمن أحجام الودائع الجارية والودائع تحت الطلب والودائع الإذخارية والودائع لأجل والفائدة المستحقة

ملاحظة: المبالغ المذكورة أعلاه معروضة بملايين الريالات القطرية



حركة القروض والسلف

الحركة في سبتمبر 2025 مقابل سبتمبر 2024 (%)	الحركة في سبتمبر 2025 مقابل سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2025	الحركات الرئيسية (مليون ريال قطري)
6.8%	4,884	71,611	76,495	الشركات والحركات الدولية
6.0%	695	11,664	12,359	الأفراد
37.5%	1,609	4,288	5,897	صافي القروض لدى بنك الترناتيف
8.2%	7,188	87,563	94,751	صافي القروض والسلف للعملاء
192.3%	6,108	3,176	9,284	القبولات
14.7%	13,296	90,739	104,035	صافي القروض والسلف بما في ذلك القبولات

- كان نمو الإقراض للشركات مدفوعاً بشكل أساسي بنمو الإقراض للحكومة والقطاع العام.
- نواصل التركيز على دفتر قطاع الأفراد وتنميته وقد تحسّن بنسبة 6.0%.

رائد في الابتكار الرقمي لتعزيز تجربة العملاء وتحقيق وفورات في التكاليف

الشركات

- أفضل بنك أداء في قطر بحسب تصنيفات The Banker لأفضل 1000 بنك عالمي (2025).
- جائزة أفضل بنك للشركات الصغيرة والمتوسطة في قطر من Euromoney (2025).
- جائزة أفضل معدلات معالجة مباشرة في فنتها من جي بي مورغان JP Morgan (2025).
- جائزة أفضل خدمة دفع بواسطة البطاقات (نقاط البيع/الصراف الآلي) في قطر من International Finance (2024).

الأفراد

- جائزة أفضل بنك رقمي للمستهلكين في الشرق الأوسط من Global Finance (2025).
- جائزة أسرع شركة وساطة نموًا في قطر من International Finance (2025).
- جائزة أفضل تطبيق للخدمات المصرفية عبر الجوال من International Finance (2025).
- جائزة أفضل بنك رقمي للمستهلكين في قطر من Global Finance (2025).
- جائزة أفضل بنك رقمي للأفراد في الشرق الأوسط من Global Finance (2025).
- جائزة أفضل حل للدفع الإلكتروني للمستهلكين من Global Finance (2025).
- جائزة أفضل تطبيق مصرفي عبر الجوال وأفضل خدمة تحويل أموال في الشرق الأوسط من MEED (2024).
- جائزة جهة إصدار بطاقات الائتمان الأسرع نموًا في قطر من International Finance (2024).
- جائزة أفضل تطبيق مصرفي عبر الجوال وأفضل خدمات مصرفية عبر الجوال في قطر من Global Finance (2024).

جوائز الابتكار

- جائزة أفضل حل للدفع الإلكتروني للمستهلكين على مستوى العالم من Global Finance (2025).
- تطبيق تداول الأوراق المالية الأسرع نموًا في قطر من International Finance (2025).
- جائزة التميز في الخدمات المصرفية عبر الجوال من مؤتمر فينوفكس قطر 2025 (2025).
- جائزة الاستخدام الأكثر ابتكارًا لتقنية الذكاء الاصطناعي من International Finance (2025).
- جائزة أفضل خدمة تحويل أموال من MEED (2024).
- جائزة أفضل بنك رقمي في الشرق الأوسط من World Finance (2024).

جوائز الاستدامة

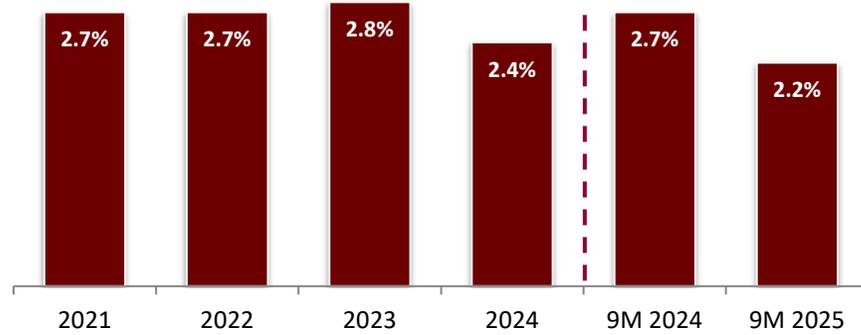
- تكريم من وزارة البيئة والتغير المناخي للبنك التجاري تقديرًا لريادته في مجال الاستدامة (2025).
- جائزة البنك المستدام والأخضر للعام في قطر من Asian Banker (2024).
- جائزة أفضل مبادرة تمويل أخضر من Asian Banker (2024).



أداء الأرباح – للأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

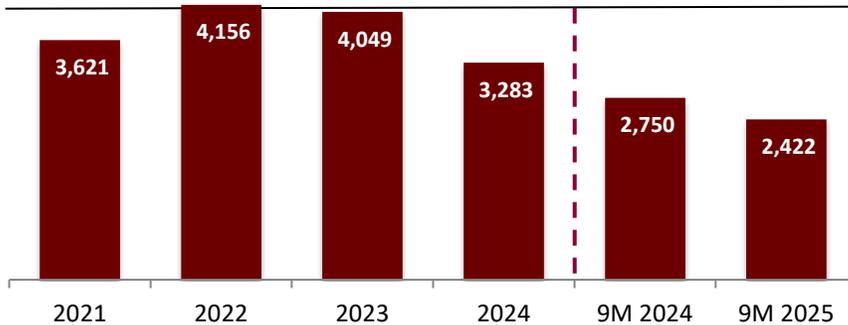
الربحية

صافي هامش الفائدة



صافي إيرادات الفوائد كنسبة مئوية من الموجودات ذات الفائدة المتوسطة، بما في ذلك (أ) القروض والسلف للعملاء و(ب) السندات و(ت) القروض لمؤسسات التمتانية أخرى، و(ث) أصول أخرى تدر فوائد

الربح التشغيلي



◆ بلغ صافي إيرادات الفوائد عن فترة الأشهر التسعة الأولى 2,483.5 مليون ر.ق.

◆ بلغ صافي هامش الفائدة 2.2% في فترة الأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2025.

◆ كان الانخفاض في صافي هامش الفائدة مدفوعاً بشكل أساسي بما يلي:

◆ أثر خفض أسعار الفائدة في نهاية العام 2024 سلّباً على إيرادات الفوائد خلال الفترة المنتهية في 30 أيلول 2025، في حين استفادت الأشهر التسعة الأولى من عام 2024 من بيئة أسعار الفائدة المرتفعة. كما أن الفوائد المعلقة خلال الربع الرابع من عام 2024 كان لها أيضاً تأثير على صافي هامش الفائدة.

◆ كما نتج تراجع صافي هامش الفائدة أيضاً عن حساسية إعادة التسعير نتيجة الحركة الهبوطية لأسعار الفائدة.

◆ تحسّنت الإيرادات غير المتأتية من الفوائد لهذه الفترة بنسبة 6.1%.

◆ يعزى هذا الارتفاع الإجمالي في الإيرادات غير المتأتية من الفوائد بشكل رئيسي إلى تحسن صافي إيرادات الرسوم والعمولات الأساسية للمجموعة.

◆ إنّ هذا النمو مدعوم (1) من رسوم الخدمات المصرفية للأفراد، بما في ذلك إدارة الثروات والخدمات المصرفية، و(2) رسوم الخدمات المصرفية للشركات، وخاصة المدفوعات.

◆ ارتفعت نسبة التكلفة إلى الدخل إلى 30.2% للأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2025، مقارنةً بنسبة 25.2% في الفترة نفسها من العام الماضي.

◆ يعود هذا الارتفاع بشكل رئيسي إلى انخفاض دخل البنك التشغيلي، وارتفاع تكاليف التشغيل محلياً وفي تركيا.

محفظة قطاع التجزئة والأداء في ارتفاع، وتحقق نموًا قويًا

الموجز

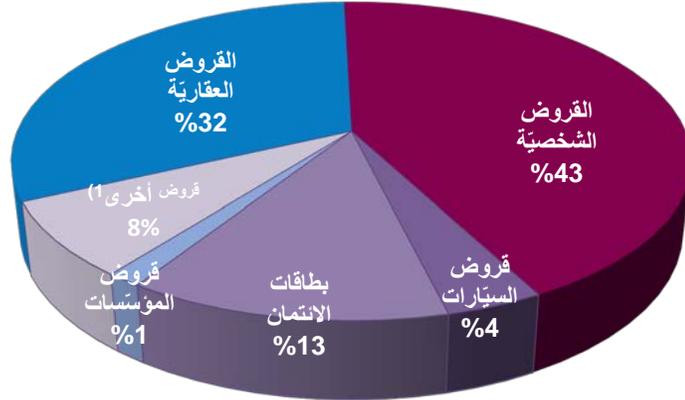
المحفظة

- تحسنت محفظة التجزئة (2) بنسبة 6.0% وبلغت 12.4 مليار ريال قطري، ما يمثل 12.3% من إجمالي دفتر قروض البنك.
- يعزى هذا النمو بشكل رئيسي إلى نمو القروض الشخصية وقروض السيارات والقروض العقارية وأرصدة البطاقات.
- أدت إدارة ثروات الأفراد، والحلول الاستشارية، وعروض المنتجات المتنوعة إلى مضاعفة الأصول المُدارة منذ عام 2022.

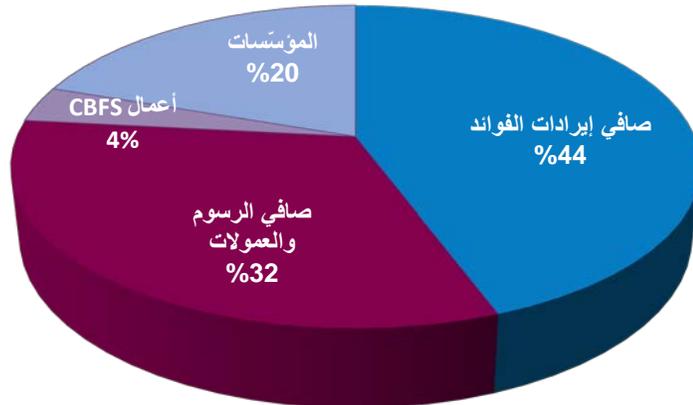
الأداء

- ارتفع الدخل التشغيلي لقطاع التجزئة في فترة الأشهر التسعة الأولى من 2025 إلى 39% من إيرادات البنك التجاري المحلي.
- ارتفعت الإيرادات من رسوم قطاع التجزئة في فترة الأشهر التسعة الأولى من 2025 بنسبة 6.4% على أساس سنوي من جزاء رسوم القروض، والبطاقات، ومبيعات الثروات، ورسوم الوساطة، والخدمات المصرفية ذات الصلة.

توزيع دفتر التجزئة حسب الفئة – سبتمبر 2025



المحركات الرئيسية لدخل التجزئة – سبتمبر 2025



ملاحظات:

- (1) تشمل القروض الأخرى السحب على المكشوف والقروض لأجل وقروض التجارة والهامش
 (2) قروض التجزئة المذكورة أعلاه لا تشمل قروض المؤسسات

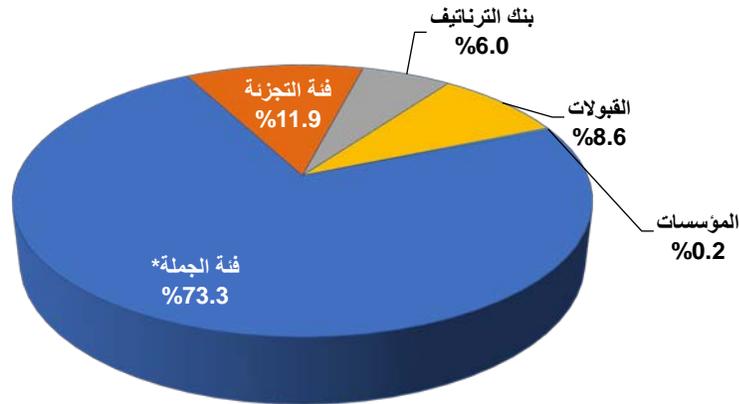


تحليل دفتر القروض

الموجز

- ارتفعت القروض والسلف للعملاء إلى 104.0 مليار ريال قطري، بزيادة قدرها 14.7% (مراجعة ص. 8 للتفاصيل).
- يواصل البنك التركيز على تنويع القروض وتحسين حصته السوقية في القطاعين الحكومي والعام.

تقسيم دفتر القروض – 30 سبتمبر 2025

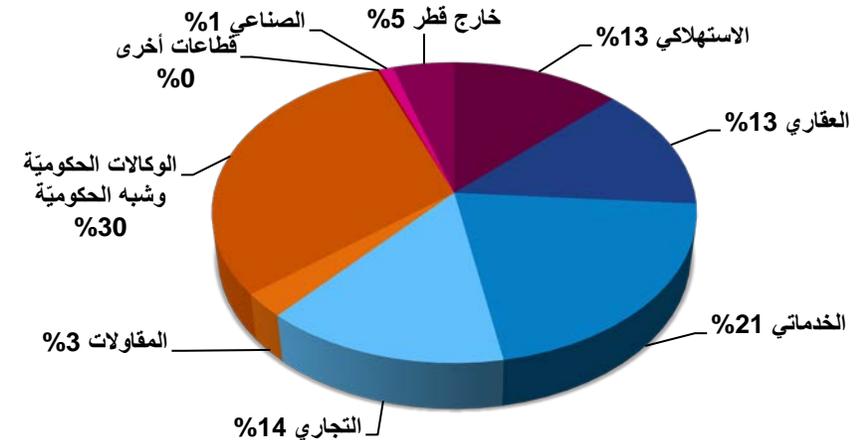


*تشمل الجملة القروض للشركات والقروض الدولية بالإضافة إلى قروض الحكومة والقطاع العام بما في ذلك السحب على المكشوف من وزارة المالية

تفصيل دفتر القروض حسب القطاع – سبتمبر 2025

القطاع	سبتمبر 25	سبتمبر 24
الحكومي والعام	17%	14%
الصناعي	7%	7%
التجاري	19%	16%
الخدمي	25%	24%
المقاولات	2%	3%
العقاري	19%	24%
الاستهلاكي	9%	10%
*قطاعات أخرى	2%	2%
	100%	100%

تفصيل التسهيلات الائتمانية المصرفية القطرية حسب القطاع – أغسطس 2025



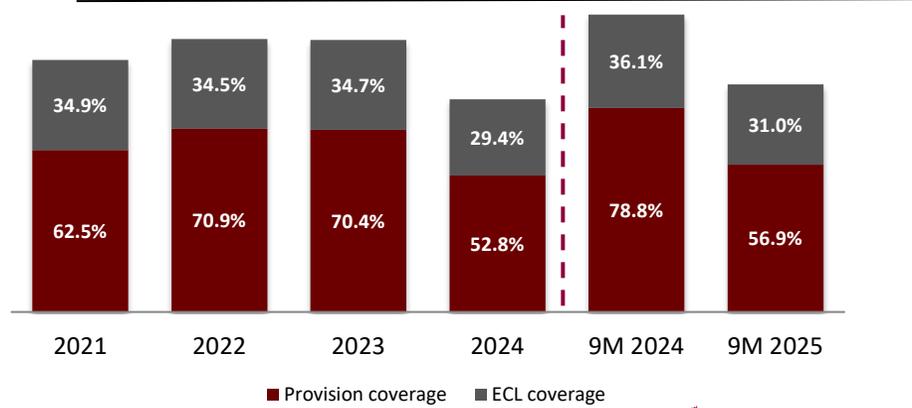
المصدر: مصرف قطر المركزي

جودة الأصول – 30 سبتمبر 2025

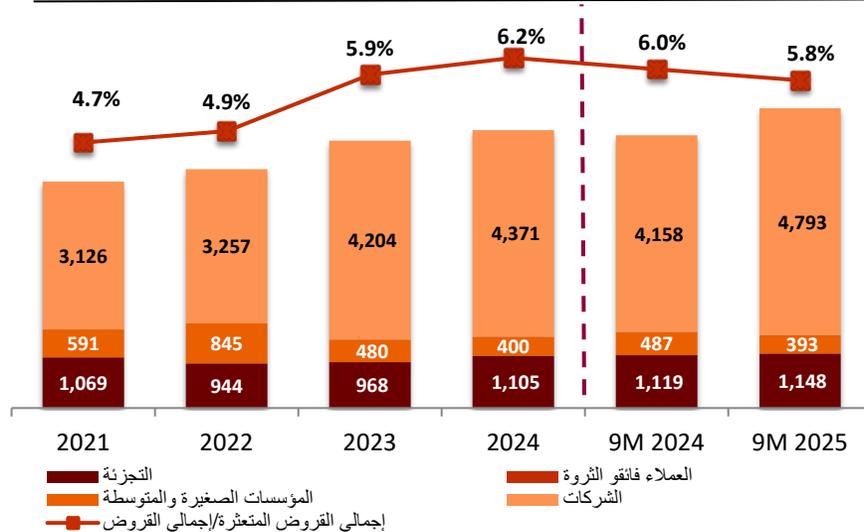
الموجز

- ارتفع صافي مخصصات انخفاض القيمة للقروض إلى 507 ملايين ريال قطري مقابل 458 مليون ريال قطري خلال الفترة نفسها من العام الماضي. وقد تكوّن الرصيد حتى 30 سبتمبر 2025 من:
 - 426 مليون ر.ق. للشركات
 - 76 مليون ر.ق. للأفراد
 - 5 ملايين ريال قطري لبنك ألترناتيف
- بلغت نسبة القروض المتعثرة 5.8% في 30 سبتمبر 2025 من 6.0% في 30 سبتمبر 2024.
- ارتفع صافي تكلفة المخاطر إلى 69 نقطة أساس للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 مقابل 66 نقطة أساس في الفترة نفسها من العام الماضي.
- بلغت نسبة تغطية القروض في المرحلة الثالثة 56.9% في 30 سبتمبر 2025، في حين بلغت نسبة تغطية القروض بما في ذلك مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة 87.9%.
- بقي احتياطي المخاطر عند نسبة 2.5% من إجمالي القروض والسلف بالإضافة إلى الخسائر الناجمة عن انخفاض قيمة الائتمان والفوائد المعلقة. وبلغ احتياطي المخاطر 2.3 مليار ر.ق. في 30 سبتمبر 2025.

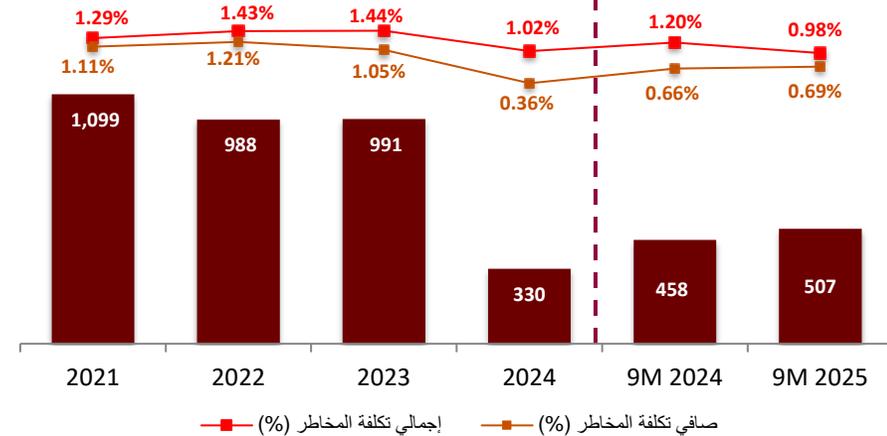
نسبة تغطية القروض



نسبة القروض المتعثرة



صافي مخصصات خسائر القروض والقروض المتعثرة (مليون ريال قطري)



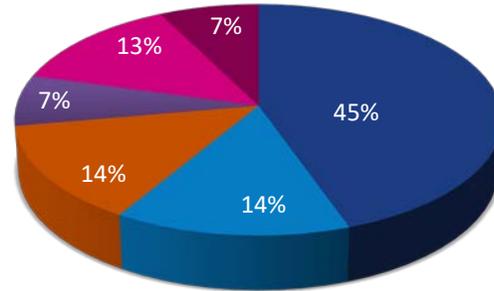
التمويل: الاستمرار في بناء مصادر تمويل متنوّعة

الموجز

- ♦ بلغت ودائع العملاء 85.7 مليار ريال قطري، مرتفعةً بنسبة 10.4% عن 30 سبتمبر 2024، ما يمثل 44.6% من إجمالي الأصول.
- ♦ تمثل أسواق رأس المال، أي سندات الدين، 7.1% من إجمالي الأصول.
- ♦ يتمتع البنك بمزيج تمويل متنوّع جدًا.

إجمالي مزيج التمويل – 30 سبتمبر 2025

- ودائع العملاء
- إجمالي حقوق المساهمين
- المطالبات للبنوك
- سندات دين
- قروض أخرى
- مطلوبات أخرى



تصنيفات ائتمان البنك التجاري

التاريخ	التوقع	قوة البنك	تصنيفات الائتمان		وكالة التصنيف
			الأجل القصير	الأجل الطويل	
يونيو 25	مستقر	ba1	P-1	A2	Moody's
يونيو 25	مستقر	bb+	F1	A	Fitch
نوفمبر 24	مستقر	bbb-	A-2	A-	S&P

الدين الصادر والأموال المقترضة الأخرى

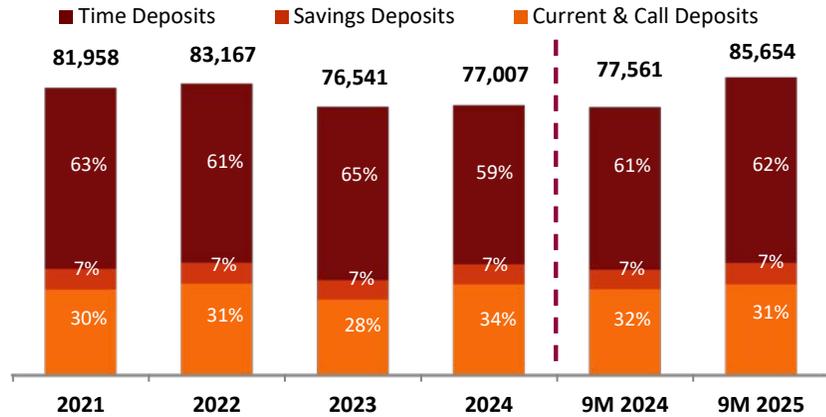
سبتمبر 2024	سبتمبر 2025	نوع الإصدار (مليون ر.ق.)
9,214	10,976	سندات اليورو متوسطة الأجل
23,350	28,094	قروض أخرى (1)
32,564	39,070	المجموع

محفظة الودائع متنوّعة جدًا

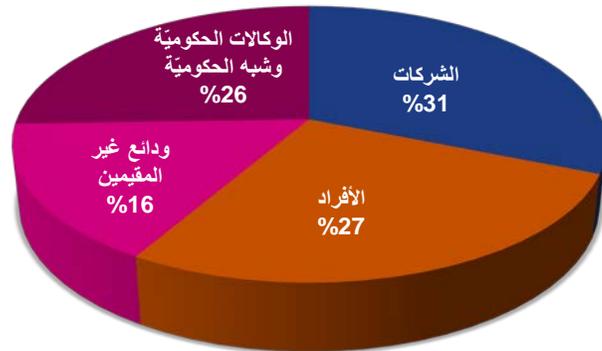
الموجز

- ◆ مزيج ودايع متنوّع مع تسجيل الوكالات الحكوميّة وشبه الحكوميّة نسبة 26%، والشركات نسبة 31% والأفراد نسبة 27%.
- ◆ تمثّل ودايع الحسابات الجارية وحسابات الادّخار نسبة 38% من قاعدة الودائع.
- ◆ تبلغ نسبة ودايع غير المقيمين في قطر 16%.

ودائع العملاء لدى البنك التجاري (مليون ريال قطري)

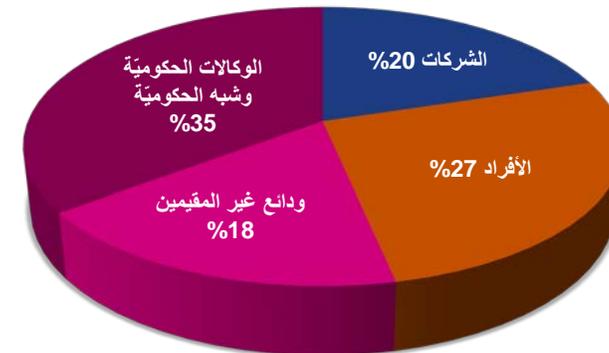


الودائع لدى البنك التجاري حسب نوع العملاء – سبتمبر 2025



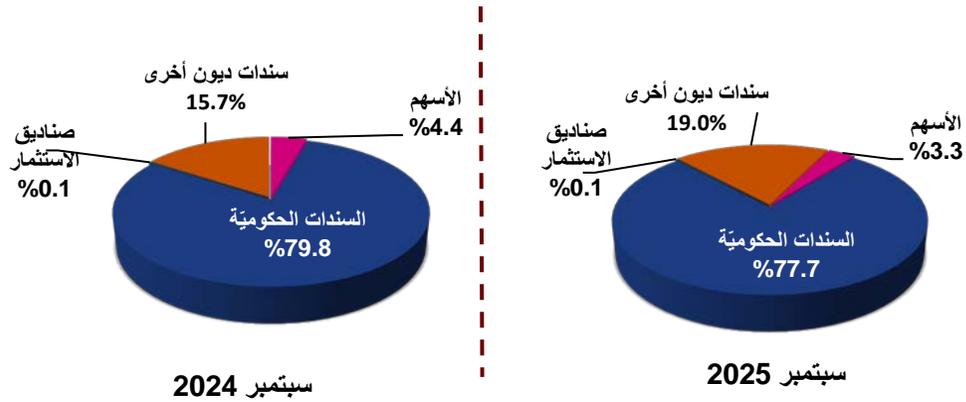
المصدر: مصرف قطر المركزي

تفصيل الودائع المصرفيّة القطريّة حسب القطاع – أغسطس 2025



المحفظة الاستثمارية: جودة أصول عالية مع استثمار 77.7% من المحفظة في السندات الحكومية من الأصول السائلة العالية الجودة HQLA

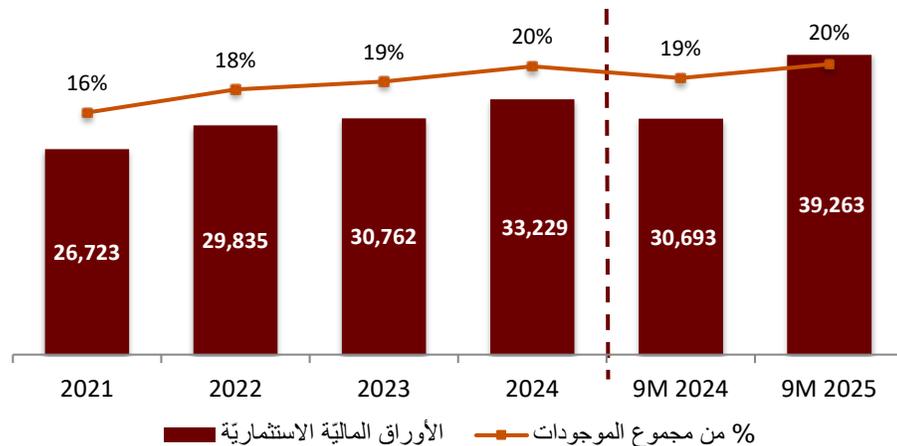
المحفظة الاستثمارية – 30 سبتمبر 2025 مقابل 30 سبتمبر 2024



الموجز

- بلغت قيمة المحفظة الاستثمارية 39.3 مليار ر.ق. في 30 سبتمبر 2025 مقابل 30.7 مليار ر.ق. في 30 سبتمبر 2024.
- توفّر الاستثمارات في السندات السيادية ذات التصنيف العالي الاستقرار للمحفظة وتحّد من تقلباتها.
- تمثّل السندات الحكومية ما نسبته نحو 77.7% من الاستثمارات.
- بلغ نسبة الأدوات المالية المصنّفة بين AAA+ و A- حوالي 85.3% من إجمالي المحفظة.

تطور المحفظة الاستثمارية (مليون ريال قطري)



المحفظة الاستثمارية حسب التصنيف الائتماني

وزن المحفظة	تصنيف الائتمان
85.3%	AAA+ إلى A-
4.0%	BBB+ إلى BB-
0.5%	B+ إلى B-
10.2%	من دون تصنيف

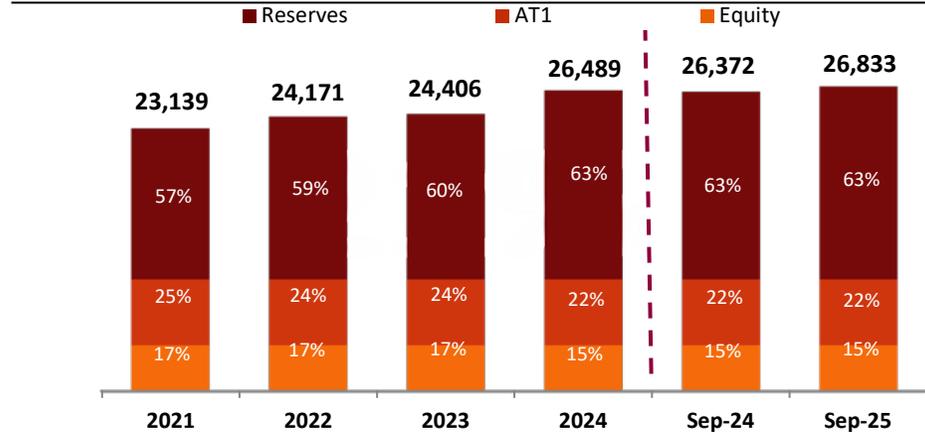
نظرة عامة على رأس المال: 30 سبتمبر 2025

الموجز

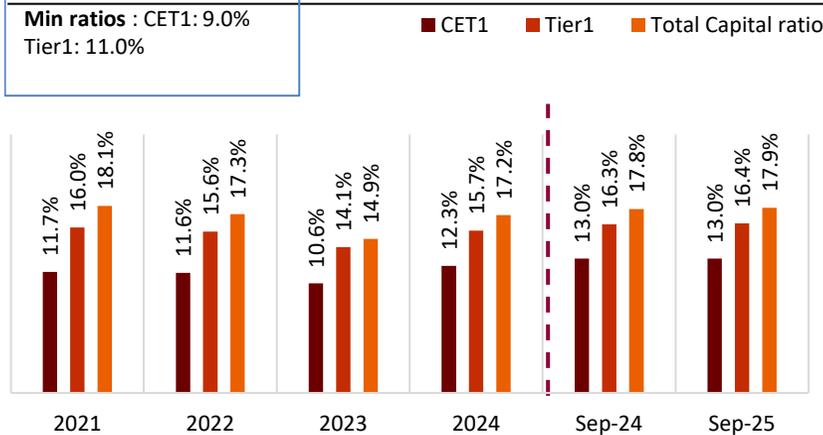
◆ بلغ إجمالي حقوق الملكية 26.8 مليار ريال قطري، بزيادة بنسبة 1.7% عن 30 سبتمبر 2024.

◆ بلغت نسبة كفاية رأس المال 17.9% (بازل 3).

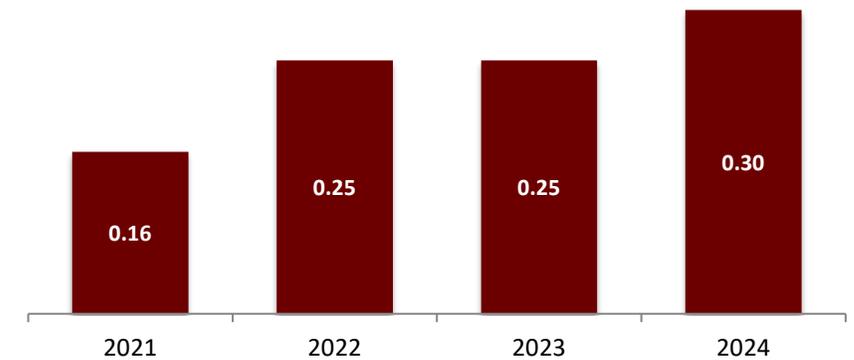
إجمالي حقوق الملكية (مليون ر.ق.)



نسبة كفاية رأس المال (بازل 3)



توزيع الأرباح عن كلّ سهم (ر.ق.)



الأداء المالي للبنك التجاري – الأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (البنك التجاري المحلي)

الميزانية العمومية

نسبة الفرق %	سبتمبر 2024	سبتمبر 2025	مليون ريال قطري
17%	157,759	184,300	إجمالي الموجودات
13%	86,351	97,837	القروض والسلف
28%	31,839	40,875	الأوراق المالية الاستثمارية
10%	74,358	81,767	ودائع العملاء
5%	28,311	29,834	إجمالي حقوق الملكية

الربحية

مع استثناء برنامج الحوافز طويلة الأجل			الأرقام المسجلة			مليون ريال قطري
%	9 أشهر 2024	9 أشهر 2025	%	9 أشهر 2024	9 أشهر 2025	
(10%)	2,480	2,239	(10%)	2,480	2,239	صافي إيرادات الفوائد
(5%)	1,043	992	41%	696	981	الإيرادات من غير الفوائد
(8%)	3,523	3,231	1%	3,176	3,221	الدخل التشغيلي
(9%)	(760)	(825)	(18%)	(700)	(828)	إجمالي التكاليف
(13%)	2,763	2,406	(3%)	2,475	2,392	الأرباح التشغيلية
4%	(592)	(568)	4%	(592)	(568)	صافي المخصّصات
(15%)	2,169	1,836	(3%)	1,882	1,822	صافي الربح

نسب الأداء

9 أشهر 2024	9 أشهر 2025	
1.6%	1.4%	العائد على متوسط الموجودات ROAA
2.6%	2.1%	صافي هامش الفائدة
22.1%	25.7%	التكلفة إلى الدخل

- قطر في لمحة
- المؤشرات الموحدة والأداء الموحد
- أداء الشركة التابعة
- الاستدامة

نتائج بنك الترناتيف – الأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

الميزانية العمومية

الربحية			
%	9 أشهر 2024	9 أشهر 2025	مليون ليرة تركية
65%	1,815	2,997	الدخل التشغيلي
(30%)	(1,774)	(2,313)	التفقات التشغيلية
(175%)	498	(373)	المخصّصات
(42%)	539	311	الأرباح قبل الضرائب
(509%)	138	(566)	مصاريف ضريبة الدخل
(4%)	(1,098)	(1,141)	صافي الخسائر المالية
(232%)	(421)	(1,396)	صافي الخسارة

%	سبتمبر 2024	سبتمبر 2025	مليون ليرة تركية
الموجودات			
106%	9,007	18,555	الأموال النقدية والأرصدة لدى المصرف المركزي
(18%)	6,403	5,228	المطالبات من البنوك
72%	41,197	70,798	القروض والسلف للعملاء
12%	18,429	20,555	الأوراق المالية الاستثمارية
(39%)	3,884	2,364	الممتلكات والمعدات
15%	6,402	7,348	كل الموجودات الأخرى
46%	85,322	124,848	إجمالي الموجودات

بنك الترناتيف في تركيا

- ❖ بلغ الدخل التشغيلي 2,997 مليون ليرة تركية للأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2025، بزيادة سنوية قدرها 65%.
- ❖ بلغت الزيادة السنوية في المصروفات التشغيلية 30%.
- ❖ بلغ صافي الخسائر المالية الناتجة عن التضخم المرتفع 1,141 مليون ليرة تركية.
- ❖ بلغ صافي الخسارة المُسجلة 1,396 مليون ليرة تركية للأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2025.

المطلوبات وحقوق المساهمين			
18%	13,606	15,988	المطالبات للبنوك
48%	30,072	44,395	ودائع العملاء
66%	27,224	45,281	أموال مقترضة أخرى
174%	3,499	9,578	المطلوبات الأخرى
(12%)	10,921	9,606	حقوق المساهمين
46%	85,322	124,848	إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين

- قطر في لمحة
- المؤشرات الموحدّة والأداء الموحد
- أداء الشركة التابعة
- الاستدامة

إنجازات البنك التجاري في مجال البيئة والمجتمع والحوكمة واستراتيجيته وحوكمته وإعداد التقارير

بعض أبرز ممارسات / إنجازات البنك المتعلقة بالبيئة والمجتمع والحوكمة

أصدر البنك أول سندات خضراء بقيمة 225 مليون فرنك سويسري لمدة 3 سنوات بمعدل عائد 1.7075% بعد الطلب القوي من مجموعة من المستثمرين المؤسسيين. كان هذا الإصدار هو الأكبر من نوعه للسندات الخضراء بالفرنك السويسري الذي يصدر في قطر على الإطلاق في العام 2024، وأكبر إصدار للسندات بالفرنك السويسري خارج قطر منذ يناير 2013، وأكبر إصدار للسندات الخضراء بالفرنك السويسري يصدر من أوروبا الوسطى والشرقية والشرق الأوسط وأفريقيا منذ العام 2021

تصنيف ممارسات البيئة والمجتمع والحوكمة من MSCI عند مستوى BBB

حوكمة الاستدامة الرسمية وإعداد التقارير: لجنة الاستدامة على مستوى الإدارة، مع إشراف مجلس الإدارة على أعمالها

معايير تقييم مخاطر البيئة والمجتمع والحوكمة على الإقراض والاستثمار

المكافأة مرتبطة بممارسات البيئة والمجتمع والحوكمة

البنك موقع على الاتفاق العالمي للأمم المتحدة

يملك البنك التجاري إطار للتمويل المستدام الذي حصل على رأي طرف ثان من شركة Sustainalytics

الاستدامة: كَرّمت وزارة البيئة والتغير المناخي في العام 2025 البنك التجاري تقديراً لريادته في مجال الاستدامة



everything is possible

كل شيء يمكن تحقيقه



شكرًا لكم

