



البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)
البيانات المالية الموحدة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

تخضع لموافقة مصرف قطر المركزي

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة المساهمين في البنك التجاري ش.م.ع.ق
تقرير عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة للبنك التجاري ش.م.ع.ق ("البنك") وشركتها التابعة (معاً "المجموعة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في 31 ديسمبر 2025، بيان الدخل الموحد، الدخل الشامل، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات التي تشمل على السياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

برأينا، أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر، بصورة عادلة، من كافة الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2025، وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية - معايير المحاسبة الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (المعايير الدولية للتقارير المالية - معايير المحاسبة).

أساس الرأي

قمنا بأعمال التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقير. قمنا بمزيد من التوضيح لمسؤوليتنا وفقاً لنتائج المعايير في الجزء الخاص "بمسؤوليات المدقق عن تدقيق البيانات المالية الموحدة" في هذا التقرير. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس معايير الأخلاق الدولية للمحاسبين (مختصرة معايير الاستقلالية الدولية) (قواعد السلوك الأخلاقي الدولية)، حسبما هو مطبق على عمليات تدقيق البيانات المالية للكيانات ذات المصلحة العامة، والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال التدقيق التي نقوم بها على البيانات المالية الموحدة للبنك في دولة قطر، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لنتائج المتطلبات وقواعد السلوك الأخلاقي الدولية. إننا نرى أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتكوين أساس للرأي الذي توصلنا إليه.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي تعتبر أكثر أهمية، حسب حكمنا المهني، في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. تتم معالجة هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة في مجملها وعند تكوين رأينا حولها ونحن لا نقدم رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

انخفاض في قيمة القروض و السلف للعملاء

انظر أيضاً 4(ب) و 10 حول البيانات المالية الموحدة

كيفية معالجة الأمر في تدقيقنا	أمر التدقيق الرئيسي
<p>تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها، من بين إجراءات أخرى، لمعالجة المخاطر الهامة المرتبطة بانخفاض قيمة القروض والسلف، ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none">تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المدرجة بناءً على متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 وفهم أعمالنا وممارسات الصناعة.تأكد فهمنا لعمليات الإدارة وأنظمتها وضوابطها المنفذة، بما في ذلك تطوير نموذج الضوابط على الخسائر الائتمانية المتوقعة. <p>اختبار الضوابط</p> <p>أجرينا فحص تفصيلي للعملية لتحديد الأنظمة والتطبيقات وعناصر التحكم الرئيسية المستخدمة في عمليات الخسائر الائتمانية المتوقعة. أختبرنا ضوابط تكنولوجيا المعلومات العامة ذات الصلة على الأنظمة الرئيسية المرتبطة بعملية الخسائر الائتمانية المتوقعة. تضمنت الجوانب الرئيسية لاختبار التحكم لدينا ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none">اختبار الضوابط على المدخلات والافتراضات المستخدمة لاشتقاق التصنيفات الائتمانية للمقترضين، بما في ذلك القروض المنفذة والمتعلقة وعملية رصدها؛اختبار التصميم والفعالية التشغيلية للضوابط الرئيسية على اكتمال ودقة عناصر المدخلات والافتراضات الرئيسية في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة؛اختبار الضوابط على عملية وضع النماذج، بما في ذلك الحكومة على رقابة النموذج والتحقق منه والموافقة عليه؛اختبار الضوابط الرئيسية المتعلقة باختيار وتنفيذ المتغيرات الاقتصادية الهامة؛ و	<p>ركزنا على المجالات التالية بسبب:</p> <ul style="list-style-type: none">تمثل أهمية القروض والسلف 54.2% من إجمالي الأصول.انخفاض قيمة القروض والسلف يشمل:-<ul style="list-style-type: none">تقديرات معقدة وحكم على كل من التوفيق والاعتراف بانخفاض القيمة بما في ذلك القابلية للتحيز الإداري؛استخدام النماذج والمنهجيات الإحصائية لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة. تمارس المجموعة أحكاماً مهمة وتضع عدداً من الافتراضات في تطوير نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة الخاصة بها والتي يتم تحديدها لتقدير احتمال التخلف عن السداد والخسارة في حالة التخلف عن السداد وال تعرض عند التخلف عن السداد المرتبط بالأصول المالية الأساسية. والمتطلبات المعقدة للفحص المتعلق بجودة الائتمان للمحفظة بما في ذلك تفسير الأحكام الرئيسية وال نقاط الجوهرية المستخدمة في تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة.النهاية.النهاية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

- اختبار الضوابط على حوكمة وتقدير مخرجات النموذج وتقويض ومراجعة تعديلات ما بعد النموذج وتراتبات الإدارة بما في ذلك اختبار السيناريوهات الاقتصادية وأوزان الاحتمالات المطبقة عليها.

اختبار التفاصيل

تضمنت الجوانب الرئيسية لاختباراتنا ما يلي:

- اختبار العينات على المدخلات والافتراضات الرئيسية التي تؤثر على حسابات الخسائر الائتمانية المتوقعة بما في ذلك التنبؤات الاقتصادية لتأكيد دقة المعلومات المستخدمة؛
- إعادة أداء الجوانب الرئيسية لتحديد الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان للمجموعة واختبار عينات من الأدوات المالية لتحديد ما إذا كان قد تم تحديد الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان بشكل مناسب؛
- إعادة أداء العناصر الرئيسية لحسابات نموذج المجموعة وتقدير نتائج الأداء للتأكد من دقتها؛ و
- اختيار عينة من تعديلات ما بعد النموذج وتراتبات الإدارة من أجل تقييم مدى مقولية التعديلات عن طريق تحدي الافتراضات الرئيسية، واختبار الحساب الأساسي، واختبار أي مدخلات ذات صلة يجري استخدامها.

استخدام المتخصصين

بالنسبة للمحافظ ذات الصلة التي تم فحصها، قمنا بإشراك متخصصين في كي بي ام جي لمساعدتنا في تقييم ضوابط نظام تكنولوجيا المعلومات المرتبطة وتحدي افتراضات الإدارة الرئيسية المستخدمة في تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة. وتشمل الجوانب الرئيسية ما يلي:

- أشركنا متخصصي تكنولوجيا المعلومات لدينا لاختبار التحكم في أنظمة تكنولوجيا المعلومات المرتبطة بها.
- أشركنا متخصصي مخاطر الائتمان في :
 - تقييم مدى ملاءمة منهجيات الخسائر الائتمانية المتوقعة للمجموعة (بما في ذلك معايير التدريج المستخدمة)؛
 - إعادة أداء حسابات مكونات معينة من نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة (بما في ذلك معايير التصنيف)؛
 - تقييم مدى ملاءمة منهجية المجموعة لتحديد السيناريوهات الاقتصادية المستخدمة والترجح الاحتمالي المطبق عليها؛ و
 - تقييم المقولية العامة للتوقعات الاقتصادية

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

<p>للإدارة من خلال مقارنتها ببيانات السوق الخارجية وفهمها للقطاع الأساسي واتجاهات الاقتصاد الكلي.</p> <p>الإفصاحات</p> <ul style="list-style-type: none">تقييم مدى كفاية إفصاح المجموعة فيما يتعلق باستخدام التقارير الهامة والحكم والجودة الانت谋انية للفروع والسلف بالرجوع إلى متطلبات المعايير المحاسبية ذات الصلة.	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

معلومات أخرى

إن مجلس الإدارة مسؤول عن المعلومات الأخرى. تشمل المعلومات الأخرى على المعلومات المدرجة في التقرير السنوي للبنك ولكنها لا تتضمن البيانات المالية الموحدة وتقرير تدقيقنا حولها. ويتوقع إتاحة التقرير السنوي لنا بعد تاريخ تقرير المدقق هذا.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يعطي المعلومات الأخرى ونحن لا نعبر عن أي شكل من أشكال استنتاج تأكيد على تلك المعلومات. لقد قمنا بإجراء عمليات تأكيد على الضوابط الداخلية المتعلقة بالتقارير المالية ومدى امتنال البنك لأحكام مدونة حوكمة الشركات المدرجة الصادرة عن هيئة قطر للأسواق المالية والتي تشكل جزءاً من المعلومات الأخرى، وقدمنا استنتاجات منفصلة من ممارسات التأكيد بشأنها والتي سيتم تضمينها ضمن المعلومات الأخرى.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المعرفة أعلاه و عند القيام بذلك دراسة ما إذا كانت المعلومات الأخرى لا تنسجم بصورة جوهرية مع البيانات المالية الموحدة أو مع أية معرفة حصلنا عليها أثناء التدقيق أو بخلاف ذلك تظهر أن بها أخطاء جوهرية.

مسؤوليات مجلس الإدارة عن البيانات المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية - معايير المحاسبة وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي يحدد مجلس الإدارة أنها ضرورية للتمكن من إعداد البيانات المالية الموحدة الداخلية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، فإن مجلس الإدارة مسؤول عن تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والإفصاح، كلما كان ذلك ممكناً، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام أساس المحاسبة وفقاً لمبدأ الاستمرارية ما لم يرغب مجلس الإدارة إما في تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديه بديل واقعي خلافاً للقيام بذلك.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. "التأكد المعقول" هو تأكيد على مستوى عال، ولكن لا يضمن أن عملية التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ستكتشف دائماً عن أخطاء جوهرية عندما تكون موجودة. يمكن أن تنشأ الأخطاء عن غش أو خطأ، وتعتبر جوهرية إذا كان من الممكن، بشكل فردي أو جماعي، أن يتوقع بشكل معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية الموحدة.

جزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نمارس حكماً مهنياً ونبقي على الشكوك المهنية في جميع أعمال التدقيق. كما إننا نقوم بـ:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتكوين أساس لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن غش هو أعلى من تلك الناتجة عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تدليس وتزوير، أو حذف متعمد أو تشويه، أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات الصلة التي اتخذتها الإدارة.
- إبداء نتيجة حول مدى ملاءمة استخدام مجلس الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبية، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها، ما إذا كانت هناك شكوكاً جوهرية ذات صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول مقدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية. إذا أستنتجنا أن هناك شكوكاً جوهرية، فإننا مطالبون بلفت الانتباه في تقرير مدقق الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة، وفي حال كانت الإفصاحات غير كافية، بتعديل رأينا. إن النتائج التي توصلنا إليها تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في أن تقوم المجموعة بالتوقف عن مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض العام للبيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتها، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بالطريقة التي تحقق العرض العادل.
- تخطيط والقيام بتدقيق المجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للكيانات أو وحدات الأعمال داخل المجموعة كأساس لإبداء رأي حول البيانات المالية للمجموعة. إننا مسؤولون عن توجيه والإشراف على ومراجعة الأعمال التي تم إجراؤها لتدقيق المجموعة. وسنظل نحن المسؤولون الوحيدون عن رأينا حول التدقيق.
- نتواصل مع مجلس الإدارة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بالنطاق المخطط للتدقيق وتوفيقه ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي وجه من أوجه القصور الهامة في أنظمة الرقابة الداخلية التي نحددها أثناء تدقيقنا.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

كما نقوم أيضاً بتزويد مجلس الإدارة ببيان أننا قد التزمنا بجميع الاشتراطات الأخلاقية الخاصة بالاستقلالية كما نقوم بإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد يعتقد بأنها تؤثر على استقلاليتنا، وحسب مقتضى الحال، التصرفات لإزالة التهديدات أو عناصر الحماية المطبقة.

من بين الأمور التي تم إبلاغ مجلس الإدارة بها فإننا نحدد الأمور التي تعتبر أكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية وبالتالي فهي أمور تدقيق رئيسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير تدقيقنا ما لم يمنع القانون أو لوائح الإفصاح العام حول الأمر، أو عندما يكون ذلك، في حالات نادرة للغاية، نحدد بأنه يجب عدم إبلاغ عن الأمر في تقريرنا لأنه يتوقع على نحو معقول أن النتائج السلبية من القيام بذلك ترجم على منافع المصلحة العامة من مثل هذا الإبلاغ.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

وفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية القطري رقم 11 لعام 2015، والذي تم تعديل بعض أحكامه لاحقاً بموجب القانون رقم 8 لعام 2021 ("القانون المعدل")، فإننا نفيد أيضاً بما يلي:

- (1) لقد حصلنا على جميع المعلومات والإيضاحات التي اعتبرنا أنها ضرورية لأغراض التدقيق.
- (2) يحتفظ البنك بسجلات محاسبية منتظمة وتنفق بياناته المالية الموحدة مع تلك السجلات.
- (3) يتوقع تقديم تقرير مجلس الإدارة لنا بعد تاريخ تقرير التدقيق هذا.
- (4) لا علم لنا عن أي خرق للأحكام السارية من قانون الشركات التجارية القطري المعدل أو شروط النظام الأساسي للبنك قد حدثت خلال السنة يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على المركز المالي للبنك أو أدائه كما في السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

جوبال بالاسوبراماينيام
كي بي ام جي
سجل مراقبي الحسابات رقم 251

بترخيص من هيئة قطر للأأسواق المالية: ترخيص
مدقق خارجي بالرقم: 120153

2026 يناير xx
الدوحة
دولة قطر

*٢٠٢٤ ديسمبر ٣١ ٢٠٢٥ ديسمبر ٣١

إيضاحات

الموجودات	٢٠٢٥ ديسمبر ٣١	٢٠٢٤ ديسمبر ٣١
نقد وأرصدة لدى البنك المركزية	١١,٩٨٦,٠٠٧	٨
أرصدة لدى بنوك	٢٢,٨١٢,٢٩٦	٩
قرض وسلف للعملاء	١٠٤,٥٤٧,٥٣٤	١٠
استثمارات مالية	٤٠,٢٩٩,٣٦٤	١١
استثمارات في شركات زميلة والترتيب المشترك	٤,٥٢٣,١٥٦	١٢
عقارات ومعدات	٣,١٦١,٦٥٧	١٣
موجودات غير ملموسة	١٠٠,٢٨٩	١٤
موجودات أخرى	٥,٤٨٢,٤١٦	١٥
إجمالي الموجودات	١٩٢,٩١٢,٧١٩	١٦٥,٧٧٧,٨٤٦

المطلوبات	٢٠٢٥ ديسمبر ٣١	٢٠٢٤ ديسمبر ٣١
أرصدة من بنوك	٢٢,٠٩٩,٩٥٥	٢٠,٨٤٠,٢٨١
ودائع عماله	٨٩,٤٤٥,٣٨٤	٧٧,٠٠٧,٨١٧
سندات دين	١٣,٣٠٢,٧٤٢	١٠,٧٣٤,٨٩٠
قرض آخر	٢٧,٣٥٩,١٠٦	٢٤,٧٢٩,٧٥٥
مطلوبات أخرى	١٣,٧٩٢,٠٤١	٦,٠١٢,٦٠٩
إجمالي المطلوبات	١٦٥,٨٩٩,٢٢٨	١٣٩,٣٢٤,٢٥٢

حقوق الملكية	٢٠٢٥ ديسمبر ٣١	٢٠٢٤ ديسمبر ٣١
رأس المال	٤,٠٤٧,٢٥٤	٤,٠٤٧,٢٥٤
احتياطي قانوني	١٠,٢٧٠,٤١٦	١٠,٢٠٣,٩٣٣
احتياطي عام	٢٦,٥٠٠	٢٦,٥٠٠
احتياطي مخاطر	٢,٢٧٤,٥٧٤	٢,٢٧٤,٥٧٤
احتياطي القيمة العادلة	(٥٥٧,٩٩٠)	(٢٩٨,٤٤٢)
احتياطي تحوط التدفق النقدي	(٦,١٢٧)	(٢,٨٦٣)
احتياطي تحويل عملات أجنبية	(٢,٤٦٤,٣٢٨)	(٢,٨١٥,٤٩٢)
احتياطي اعادة التقييم	١,٤٢٠,٦٠٠	١,٧٧٥,٣١٨
أرصاد حواجز الموظفين الوهمية	١,١١٦,٣١٦	٩٩٥,٦٣٦
أرباح مدورة	(١,١١٤,٩٨٨)	(١,١١٤,٩٨٨)
إجمالي حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي البنك	٥,٥٨٧,٨٤٧	٥,٩٨٥,٥٧٥
أدوات مالية مؤهلة ضمن الشريحة الأولى لرأس المال إضافي	٢٠,٥٣٣,٥٩١	٢١,١٤٣,٤٨٨
إجمالي حقوق الملكية العائدة إلى مالكي حقوق الملكية في البنك	٥,٨٢٠,٠٠٠	٥,٨٢٠,٠٠٠
المساهمات غير المسقطة	٢٦,٣٥٣,٥٩١	٢٦,٩٦٣,٤٨٨
إجمالي حقوق الملكية	٣	٥٠,٠٠٣
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية	٢٦,٣٥٣,٥٩٤	٢٧,٠١٣,٤٩١
	١٦٥,٧٧٧,٨٤٦	١٩٢,٩١٢,٧١٩

*يرجى الرجوع إلى الملاحظة ١٣ من البيانات المالية الموحدة، للاطلاع على تفاصيل إعادة عرض الأرقام المقارنة للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة واحتياطي إعادة التقييم.

تم اعتماد هذه البيانات المالية الموحدة من جانب مجلس الإدارة بتاريخ ١٨ يناير ٢٠٢٦ ووقعها بالنيابة عن المجلس كل من:

ستيفن موس
الرئيس التنفيذي للمجموعة

محمد إسماعيل مندبي العمادي
عضو مجلس الإدارة

عمر حسين ابراهيم الفردان
نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.



٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	
٩,٤٥٢,٩٤٥	٩,٦٧٥,٤٧٤	٢٤	إيرادات الفوائد
(٦,١٣٥,٧٢٠)	(٦,٢٦١,٥٥١)	٢٥	مصروفات الفوائد
<u>٣,٣١٧,٢٢٥</u>	<u>٣,٤١٣,٩٢٣</u>		صافي إيرادات الفوائد
١,٦١١,٧٥٤	١,٨٦٦,٨٢٠	٢٦	إيرادات رسوم وعمولات
(٧١٩,٨٢٦)	(٧٧٨,٨٢٥)	٢٧	مصروفات رسوم وعمولات
<u>٨٩١,٩٢٨</u>	<u>١,٠٨٧,٩٩٥</u>		صافي إيرادات رسوم وعمولات
(٩٤,٢٤٨)	(١٤٥,٠١٨)	٢٨	صافي خسائر صرف عملات أجنبية
٢٦١,٦٧٣	٢٨٥,٣١٧	٢٩	صافي الدخل من استثمارات مالية
١٧٩,٤٦٥	١٤٣,٩١٢	٣٠	إيرادات تشغيلية أخرى
<u>٤,٥٥٦,٠٤٣</u>	<u>٤,٧٨٦,١٢٩</u>		صافي الإيرادات التشغيلية
(٦٢٣,٢٠٧)	(٧٧٣,٤١٨)	٣١	تكليف الموظفين
(٢٢١,٥٧٩)	(٢٣٤,٤٧٣)	١٣	الاستهلاك
(٥١,٤٤٧)	(٢٣,٠٥٧)	١٤	اطفاء موجودات غير ملموسة
(٣٦٦,٩٦٠)	(٣٨٠,٢١٧)	٣٢	مصروفات أخرى
<u>(١,٢٧٣,١٩٣)</u>	<u>(١,٤١١,١٦٥)</u>		مصروفات التشغيل
٣,٢٨٢,٨٥٠	٣,٣٧٤,٩٦٤		أرباح التشغيل
(٣٣٠,٣٧١)	(٨٩٢,٨٦٩)	١٠	صافي خسائر انخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء
٢٢,٠٣٧	٢,١٩٥		صافي استرداد انخفاض في قيمة استثمارات مالية
٩٧,٢٧٨	(٤٣,٩٤٥)		صافي (خسائر) استرداد انخفاض في قيمة الموجودات المالية الأخرى
(٢٥٦,١٠٨)	(٢٥٨,٧١١)		مخصصات أخرى
٢,٨١٥,٦٨٦	٢,١٨١,٦٣٤		
(١٣١,٧٦١)	(١٣١,٢٤٤)		
٢,٧٨٣,٩٢٥	٢,٠٥٠,٣٩٠	١٢	الربح قبل حصة نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشترك
٣٢٩,٧٣٩	٤٠٦,٣٨٨		الحصة من نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشترك
٣,٠١٣,٦٦٤	٢,٤٥٦,٧٧٨		الربح قبل الضريبة
١٨,٤٠٧	(٢٥١,١٣٤)	٣٣	عائد / (مصروف) ضريبة الدخل
<u>٣,٠٣٢,٠٧١</u>	<u>٢,٢٠٤,٩٤٤</u>		ربح السنة
٣,٠٣٢,٠٧١	٢,٢٠٤,٩٤٤		
-	-		
<u>٣,٠٣٢,٠٧١</u>	<u>٢,٢٠٤,٩٤٤</u>		
٠,٧١	٠,٥٠	٣٤	العائد على السهم
			عائد السهم الأساسي / المخفف (ريال قطري)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.



*٢٠٢٤ ٢٠٢٥

إيضاحات

٣,٠٣٢,٠٧١٢,٢٠٤,٩٤٤

الربح للسنة

(٦١٢,١٣٩)	(٨٢٤,٨٣٤)	٢٢	الدخل الشامل الآخر للسنة: بنود تم تصنيفها أو قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة: فروق تحويل عملات أجنبية من عمليات تشغيل أجنبية
٨٦٦,٣٤٠	٤٧٣,٧٧٠	٢٢	تأثير التضخم المفطر
٥,٦٩٠	٣٢,٤٨٥	٢٢	حصة الدخل الشامل الآخر من الاستثمارات في شركات زميلة والترتيب المشترك
٣٧,١٤٠	٣,٢٦٤	٢٢	صافي الحركة في احتياطي تحوط التدفق النقدي:
١٢٠,٧٠٣	-	٢٢	صافي حركة الجزء الفعال من صافي التغيرات في القيمة العادلة لتحولات التدفق النقدي صافي المبلغ المحول إلى قائمة الدخل الموحدة
(١٧٥,٨٤٢)	١٩١,٦٠٤	٢٢	صافي تغير القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
(١٣٢)	١٥٦	٢٢	صافي التغير في القيمة العادلة صافي المبلغ المحول إلى بيان الدخل الموحد
٤,٩٦٣	(٤٢,٣٣٧)	٢٢	بنود قد لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:
(٢,٢٩٦)	٧٠,٦٢٠	٢٢	صافي تغير القيمة العادلة للاستثمارات المالية في حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥,٢٢٧	-		حصة الدخل الشامل الآخر من الاستثمار في شركات زميلة والترتيب المشترك
<u>٢٤٩,٦٥٤</u>	<u>(٩٥,٣٧٢)</u>		الربح من إعادة تقييم أراضي ومباني (الخسائر) / الدخل الشاملة الأخرى للسنة
<u>٣,٢٨١,٧٢٥</u>	<u>٢,١٠٩,٥٧٢</u>		إجمالي الدخل الشامل للسنة
<u>٣,٢٨١,٧٢٥</u>	<u>٢,١٠٩,٥٧٢</u>		العائد إلى: حاملي حقوق ملكية البنك المساهمات غير المسيطرة
<u>٣,٢٨١,٧٢٥</u>	<u>٢,١٠٩,٥٧٢</u>		إجمالي الدخل الشامل للسنة

*يرجى الرجوع إلى الملاحظة ٣١ من البيانات المالية الموحدة، للاطلاع على تفاصيل إعادة عرض الأرقام المقارنة للممتلكات والمعدات وال موجودات غير الملموسة واحتياطي إعادة التقييم.

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

إجمالي حقوق الملكية	إجمالي حقوق الملكية العادل	أدوات مالية مؤهلة ضمن الشريحة الأولى لحاملي رأس المال	أدوات مالية مؤهلة ضمن الشريحة الأولى لحاملي البنك	إجمالي حقوق الملكية العادل		أرباح مدورة	أرباح حفاظ الملاهي البنك	أسهم حفاظ الملاهي الوهمية	احتياطي إعادة التقييم	احتياطي تحوط عملاً أجنبية	احتياطي تحوط التدفق النقدي	العادلة	احتياطي القيمة	احتياطي المخاطر	احتياطي عام	احتياطي قانوني	إيضاحات
				المساهمات غير مسيطرة	المساهمات الملكية												
٢٦,٣٥٣,٥٩٤	٣	٢٦,٣٥٣,٥٩١	٥,٨٢٠,٠٠٠	٢٠,٥٣٣,٥٩١	٥,٠٨١٧,٨٤٧	(١,١١٤,٩٨٨)	١,١١٦,٣١٦	١,٤٢٠,٦٠٠	(٢,٤٦٤,٣٢٨)	(٦,١٢٧)	(٥٠٧,٩٩٠)	٢,٢٧٤,٥٧٤	٢٦,٥٠٠	١,٠٢٠,٣٩٣٣	٤,٠٤٧,٢٥٤	٢٠٢٥ الرصيد كما في ١ يناير	
٢٤,٤٩٤٤ (٩٥,٧٧٢)	-	٢٤,٤٩٤٤ (٩٥,٧٧٢)	٢٨٣,٧٧٠	١,٩١١,٢٢٤ (٩٥,٧٧٢)	١,٩١١,٢٢٤	-	-	-	(٣٥١,١٦٤)	٣,٢٦٤	٢٥٢,٥٧٨	-	-	-	-	٢١ ربح السنة	
٢١,٩,٥٧٢	-	٢١,٩,٥٧٢	٢٨٣,٧٧٠	١,٨٢٥,٨٥٢	١,٩١١,٢٢٤ (٧٦,٤٨٣)	-	-	-	(٣٥١,١٦٤)	٣,٢٦٤	٢٥٢,٥٧٨	-	-	-	-	٢١ الدخل / (الخسائر) الشاملة الأخرى	
-	-	-	-	-	-	(٧,٠٢٠)	-	-	-	-	-	٧,٠٢٠	-	-	-	٢١ إجمالي الدخل الشامل للسنة	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢١ محول إلى الاحتياطي القانوني	
(٢٨٣,٧٧٠)	-	(٢٨٣,٧٧٠)	(٢٨٣,٧٧٠)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢١ محول إلى إيراد مدورة بعد استبعاد استثمارات في حقوق الملكية المدروجة بقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	
-	-	-	-	-	-	(٢٣٤,٠٣٨)	-	(١٢٠,٦٨٠)	٣٥٤,٧١٨	-	-	-	-	-	-	٢١ صافي الحركة في الاحتياطات	
٥٧,٨٣ (٥٩,٧٩)	-	٥٧,٨٣ (٥٩,٧٩)	-	٥٧,٨٣ (٥٩,٧٩)	٥٧,٨٣ (٥٩,٧٩)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢١ صافي الحركة في أسهم حفاظ الملاهي الوهمية	
٥٠,٠٠	٥٠,٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢١ مخصص صناديق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية	
(١,٢١٤,١٧٦)	-	(١,٢١٤,١٧٦)	-	(١,٢١٤,١٧٦)	(١,٢١٤,١٧٦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢١ حركات أخرى	
٢٧,٠١٣,٤٩١	٥,٠٠٣	٢٦,٩٦٣,٤٨٨	٥,٨٢٠,٠٠٠	٢١,١٤٣,٤٨٨	٥,٩٨٥,٥٧٥	(١,١١٤,٩٨٨)	٩٩٥,٧٣٦	١,٧٧٥,٣١٨	(٢,٨٦٣)	(٢,٨٦٣)	(٢٩٨,٤٤٢)	٢,٢٧٤,٥٧٤	٢٦,٥٠٠	١,٠٢٧,٤١٦	٤,٠٤٧,٢٥٤	٢٠٢٥ الرصيد كما في ٣١ ديسمبر	
إجمالي حقوق الملكية	إجمالي حقوق الملكية العادل	أدوات مالية مؤهلة ضمن الشريحة الأولى لحاملي رأس المال	أدوات مالية مؤهلة ضمن الشريحة الأولى لحاملي البنك	إجمالي حقوق الملكية العادل	أرباح مدورة	أرباح حفاظ الملاهي البنك	أسهم حفاظ الملاهي الوهمية	احتياطي إعادة التقييم *	احتياطي تحوط عملاً أجنبية	احتياطي تحوط التدفق النقدي	العادلة	احتياطي القيمة	احتياطي المخاطر	احتياطي عام	احتياطي قانوني	إيضاحات	رأس المال
٢٤,٣٧٦,٧٥٣	٣	٢٤,٣٧٦,٧٥٠	٥,٨٢٠,٠٠٠	١٨,٥٥٦,٧٥٠	٤,٣٤٧,٣٤٣	(١,١٣٩,٥٤٦)	١,١١١,٠٩٩	١,١٣٧,٩٥٤	(٢,٧١٨,٥٢٩)	(١٦٣,٩٧٠)	(٣٩,٣٧٣)	٢,٢٧٤,٥٧٤	٢٦,٥٠٠	١,٠٢٤,٤٣٢	٤,٠٤٧,٢٥٤	* ٢٠٢٤ الرصيد كما في ١ يناير	
٣,٣٢,٧١	-	٣,٣٢,٧١	٢٨٣,٧٧٠	٢٧٤٨,٣٥١	٢٧٤٨,٣٥١	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢١ ربح السنة	
٢٤٩,٧٥٤	-	٢٤٩,٧٥٤	-	٢٤٩,٧٥٤	-	-	٥,٢٢٧	-	٢٥٤,٢٠١	١٥٧,٨٤٣	(١٦٧,٦١٧)	-	-	-	-	٢١ (الخسائر) / الدخل الشامل الآخر	
٣,٢٨١,٧٧٥	-	٣,٢٨١,٧٧٥	٢٨٣,٧٧٠	٢,٩٩٨,٠٠٥	٢,٧٨٤,٣٥١	-	٥,٢٢٧	-	٢٥٤,٢٠١	١٥٧,٨٤٣	(١٦٧,٦١٧)	-	-	-	-	٢١ إجمالي الدخل الشامل للسنة	
-	-	-	-	-	-	(١٧٩,٥٠١)	-	-	-	-	-	-	-	-	٢١ محول إلى الاحتياطي القانوني		
(٢٨٣,٧٧٠)	-	(٢٨٣,٧٧٠)	(٢٨٣,٧٧٠)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢١ توزيعات أرباح للأدوات المالية المؤهلة ضمن الشريحة الأولى	
-	-	-	-	-	-	(٢٨٢,٦٤٦)	-	-	٢٨٢,٦٤٦	-	-	-	-	-	-	٢١ لرأس مال إضافي	
٦٦,٤٥٢	-	٦٦,٤٥٢	-	٦٦,٤٥٢	٤١,٩١٦	٢٤,٥٣٦	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢١ صافي الحركة في الاحتياطات	
(٧٥,٨,٢)	-	(٧٥,٨,٢)	-	(٧٥,٨,٢)	(٧٥,٨,٢)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢١ صافي الحركة في أسهم حفاظ الملاهي الوهمية	
(١,١١,١٤)	-	(١,١١,١٤)	-	(١,١١,١٤)	(١,١١,١٤)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢١ مخصص صناديق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية	
٢٦,٣٥٣,٥٩٤	٣	٢٦,٣٥٣,٥٩١	٥,٨٢٠,٠٠٠	٢٠,٥٣٣,٥٩١	٥,٥٨٧,٨٤٧	(١,١١٤,٩٨٨)	١,١١٦,٣١٦	١,٤٢٠,٦٠٠	(٢,٤٦٤,٣٢٨)	(٦,١٢٧)	(٥٠٧,٩٩٠)	٢,٢٧٤,٥٧٤	٢٦,٥٠٠	١,٠٢٠,٣٩٣٣	٤,٠٤٧,٢٥٤	٢٠٢٤ الرصيد كما في ٣١ ديسمبر	



ايضاحات	٢٠٢٥	٢٠٢٤
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
الربح قبل الضريبة	٢٠٢٥	٢٠٢٤
تعديلات ل:		
صافي خسائر انخفاض في قيمة قروض وسلف للعملاء	٤٠٦,٣٨٨	٣,٠١٣,٦٦٤
صافي استرداد انخفاض في قيمة استثمارات مالية	(٢٤٥٦,٧٧٨)	(٣٣٠,٣٧١)
صافي خسائر / (استرداد) انخفاض في قيمة الموجودات المالية الأخرى	(٤٣,٩٤٥)	(٢٢,٠٣٧)
الاستهلاك	٢٣٤,٤٧٣	(٩٧,٢٧٨)
إطفاء الموجودات غير الملموسة وتكليف المعاملات	٧٩,٥٧٥	٢٢١,٥٧٩
صافي الدخل من الاستثمارات المالية	(٢٧,٢٧٩)	(٣٠,٨٣٧)
مخصصات أخرى	٢٥٨,٧١١	٢٥٦,١٠٨
(الربح) / الخسارة من استبعاد ممتلكات ومعدات	(٢٥,٠١٥)	٧٦٨
صافي الخسائر النقدية نتيجة التضخم المفرط	١٣١,٢٤٤	١٣١,٧٦١
حصة في نتائج شركات زميلة والترتيب المشتركة	(٤٠٦,٣٨٨)	(٣٢٩,٧٣٩)
الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل	٣,٦٢٦,٧١٨	٣,٥٧٣,٧٢١
التغيرات في رأس المال العامل		
التغير في أرصدة لدى بنوك	(٢,٢١٩,١٢٨)	(٣,٤٣٥,٢٨٢)
التغير في القروض والسلف للعملاء	(٧,١٩٤,٣١٧)	(٧٦٦,٥٠٧)
التغير في الموجودات الأخرى	٥٦٤,٢١٨	(١٣٨,٧٩٧)
التغير في أرصدة من بنوك	١,٧٦١,٠٥٧	١,٩٥٤,٨٤٦
التغير في ودائع العملاء	١٣,١٠٦,٣٨٦	١,٦٤,٥٤٤
التغير في المطلوبات الأخرى	(٨٨٠,٧٠٨)	(٤,٤٢٨,٢٧٨)
المساهمة في صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية	(٧٥,٨٠٢)	(٧٥,٢٥٧)
التدفقات النقدية من / (المستخدمة في) العمليات	٨,٦٨٨,٤٢٤	(٢,٢٥١,١٠٠)
ضريبة الدخل المدفوعة	-	(١٤,٥٦٠)
صافي التدفقات النقدية من / (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية	٨,٦٨٨,٤٢٤	(٢,٢٦٥,٥٧٠)
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
استحواد استثمارات مالية	(١٦,٠٩٧,٦٧٥)	(١٣,٥٥٧,٨٢١)
متحصلات من توزيعات أرباح شركات زميلة والترتيب المشتركة	٥١,٤٩٠	٤٧,٠٩٣
متحصلات من بيع / استحقاق الاستثمارات المالية	٨,٥٦٦,٧٥٨	١٠,٨٠٧,٣٧١
استحواد على شركة زميلة من خلال إصدار حقوق الاكتتاب	(٤٠,٩٨٥)	-
استحواد على عقارات ومعدات وموجودات غير ملموسة	(٢١٨,٤٤٦)	(١٨٩,٢٦٢)
متحصلات من بيع عقارات ومعدات وموجودات أخرى	٢١٧,٧٦٥	٤,٤٦٢
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية	(٧,٨٨٦,٢٩٣)	(٢,٨٨٨,١٥٧)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
متحصلات من إصدار سندات دين	٥,٩٠٠,٤٢١	٥,٣٦٤,٩٩٠
سداد سندات دين	(٣,٥٠٨,٤٨١)	(٢,٤٧١,٢٧٩)
سداد قروض أخرى	(٣,٤٨٢,١٤٠)	(٩,٨١٢,٥٢٠)
متحصلات من قروض أخرى	٥,٩٥٢,٢٣٦	٩,٣١٧,١٣٠
مدفوعات التزام الإيجار	(١٣٥,٥٧٨)	(١٤٣,٣٥٠)
الدفع على قسمية الأدوات المؤهلة لرأس المال الإضافي من الفتنة الأولى	(٢٨٣,٧٢٠)	(٢٨٣,٧٢٠)
توزيعات أرباح مدفوعة	(١,٢١٤,١٧٦)	(١,٠١١,٨١٤)
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية	٣,٢٢٨,٥٦٢	٩٥٩,٤٣٧
صافي الزيادة / (النقص) في النقد وما في حكمه		
أثر تقلبات سعر الصرف	٤,٠٣٠,٦٩٣	(٤,١٩٤,٢٩٠)
النقد وما في حكمه في ١ يناير	٩٤٦,٣٢٦	(٥٧٤,٨٧٠)
النقد وما في حكمه في نهاية السنة	١٠,٨٥٧,٣٦٢	١٥,٦٢٦,٥٢٢
صافي التدفقات النقدية من الفوائد وتوزيعات أرباح من الأنشطة التشغيلية:	١٥,٨٣٤,٣٨١	١٠,٨٥٧,٣٦٢
فوائد مدفوعة	٦,١١٠,٣٥٨	٦,٢٠٥,٩٨٦
فوائد مستلمة	٩,٤٦١,٦٧٠	٩,٣٣٩,٩٧٦
توزيعات أرباح مستلمة	٢٥٨,٠٤٨	٢٣٠,٨٣٦



١- المنشأة الصادر عنها التقرير

تأسس البنك التجاري (ش.م.ع.ق.) ("البنك") بدولة قطر في ١٩٧٤ كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري رقم ٧٣ لسنة ١٩٧٤. رقم السجل التجاري للبنك هو ١٥٠. عنوان البنك المسجل هو صندوق بريد ٣٢٣٢ ، الدوحة، دولة قطر. تشمل البيانات المالية الموحدة للبنك على البنك وشراكته التابعة (ويشار إليها مجتمعة بـ"المجموعة"). تعمل المجموعة بصفة أساسية في الخدمات المصرفية التقليدية وأعمال الوساطة والبطاقات الائتمانية وتعمل من خلال مقرها الرئيسي وشراكتها التابعة وفروعها.

الشركات التابعة الأساسية للمجموعة هي كما يلي:

النسبة المئوية للملكية	الشركة التابعة	رأس المال الشركة التابعة	بلد التأسيس	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٤	٢٠٢٥			
%١٠٠	خدمات مصرفية	٢,٢١٣,٧٤,٠٠٠	تركيا	الزناتيف بنك (ش.م.ع.ق.)
%١٠٠	خدمات المسمنرة	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	قطر	البنك التجاري للخدمات المالية (ذ.م.م.)
%١٠٠	إصدار سندات دين للبنك	١,٠٠٠ دولار أمريكي	برمودا	سي بي كيو فاينانس ليمند
%١٠٠	خدمات مالية	١ دولار أمريكي	جزر كايمان	سي بي العالمية للتجارة المحدودة
%١٠٠	خدمات إدارية	٣,٦٤ ريال قطري	قطر	سي بي إنوفيشن سيرفيسيز (ذ.م.م.)
%١٠٠	إدارة الثروات	٥٥,٠٠٠,٠٠٠	قطر	سي بي لادارة الأصول (ذ.م.م.)
%١٠٠	تأجير	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	قطر	سي بي للتأجير (ذ.م.م.)
%١٠٠	خدمات استشارية	١,٠٠٠ ريال قطري	قطر	سي بي العقارية للعقارات (ذ.م.م.)
-	صندوق سوق المال	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	قطر	صندوق التمويل ذات المسؤولية المحدودة

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، أطلقت المجموعة صندوق سوق مالي برأس مال ابتدائي قدره ١٠٠ مليون ريال قطري، ويتم الاحتفاظ بالرأس المال المتبقى بواسطة مستثمر خارجي، مصنف كحصة غير مسيطرة.

٢- أساس الإعداد

أ) بيان الالتزام

أعدت البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية ("IFRS") الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ("IASB"). تقوم المجموعة بعرض بيان مركبها المالي الموحد عموماً وفقاً لمراكز السيولة. تحليل الموجودات / المطلوبات التي سوف تسترد أو المسددة خلال ١٢ شهر بعد تاريخ نهاية التقرير ("المتداولة") وخلال أكثر من ١٢ شهر بعد تاريخ التقرير ("غير المتداوله") قد تم بيانه في الإيضاح ٤ (ج) (٣).

ب) أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكالفة التاريخية، فيما عدا الموجودات والمطلوبات والتي تم قياسها بالقيمة العادلة:

• الأدوات المالية المشتقة:

• الاستثمارات المقاومة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ("FVTPL");

• الموجودات المالية الأخرى المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ("FVTPL");

• الاستثمارات المالية المقاومة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ("FVOCI");

• الأراضي والمباني؛

• القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المدرجة كبنود متحوط لها في علاقات تحوط القيمة العادلة، وما غير ذلك يتم تحقيقه باستخدام التكالفة المطافأة، ويتم تعديلها لتعكس التغيرات في القيمة العادلة المتعلقة بالمخاطر المتحوط عليها.

• تكالفة الموظفين المتعلقة بالمعايير الدولي للتقارير المالية (IFRS ٢)، و

• الموجودات غير المالية التي تم الحصول عليها في تسوية القروض والسلف

ج) العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بالريال القطري، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للبنك. فيما عدا ما تمت الإشارة إليه بخلاف ذلك، تم تقرير المعلومات المالية المعروضة بالريال القطري إلى أقرب ألف ريال قطري.

د) استخدام التقديرات والأحكام

إن إعداد البيانات المالية الموحدة بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية وتعليمات مصرف قطر المركزي يتطلب من الإدارة استخدام أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ الصادر عنها التقرير للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تم مراجعة التقديرات والافتراضات الهامة بصورة مستمرة. يتم إدراج التعديلات على التقديرات المحاسبية في السنة التي تتم فيها مراجعة التقديرات أو في أية فترات مستقبلية تتأثر بذلك.

المعلومات حول المجالات الهامة لعدم اليقين حول التقديرات والأحكام الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية والتي لها الأثر الأهم على المبالغ الواردة في البيانات المالية الموحدة تم بيانها في الإيضاح ٥.

٣- السياسات المحاسبية المادية الهامة

السياسات المحاسبية المعينة أدناه تم تطبيقها بشكل متسق على جميع الفترات المعروضة في هذه البيانات المالية الموحدة، وكذلك تم تطبيقها بشكل متسق من قبل شركات المجموعة.

(أ) المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات:

المعايير الجديدة، والتعديلات، والتفسيرات الصادرة وسارية المفعول

نقص القابلية للتبدل - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٢١ لم ينبع عن تطبيق المعيار أعلاه أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة.

المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات ولم تصبح سارية المفعول بعد

تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير هذه التعديلات. وستعتمد المجموعة عندما تصبح هذه التعديلات سارية المفعول، حيثما كان ذلك قابلاً للتطبيق.

تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي للقارير المالية ٩ والمعيار الدولي للقارير المالية ٧

التحسينات السنوية لمعايير المحاسبة الدولية - المجلد ١١

اتفاقيات شراء الطاقة - تعديلات على المعيار الدولي للقارير المالية ٩ والمعيار الدولي للقارير المالية ٧

المعيار الدولي للقارير المالية ١٨، العرض والإفصاح في البيانات المالية

المعيار الدولي للقارير المالية ١٩، الشركات التابعة دون مسألة عامة: الإفصاحات

بيع أو المساهمة في الموجودات بين المستثمر وشريكه الزميلة أو المشروع المشترك (تعديلات على المعيار الدولي للقارير المالية ١٠ ومعايير المحاسبة الدولية ٢٨) موجل إلى أجل غير مسمى

ب) أساس توحيد البيانات المالية

١) دمج الأعمال

بالنسبة لعمليات الاستحواذ التي تستوفي تعريف الأعمال بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣، يتم استخدام طريقة محاسبة الاستحواذ كما في تاريخ الاستحواذ، وهو التاريخ الذي تم فيه نقل السيطرة إلى المجموعة.

"تقوم المجموعة بقياس الشهرة في تاريخ الاستحواذ على النحو الإجمالي:

- القيمة العادلة للمقابل المحول؛ زائد

- المبلغ المعترف به لأي حصة غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها؛ بالإضافة إلى ما إذا تم تحقيق اندماج الأعمال في المراحل، القيمة العادلة لحصة حقوق الملكية الحالية في الشركة المستحوذ عليها؛ أقل

- صافي المبلغ المعترف به (القيمة العادلة عموماً) للموجودات المحددة المستحوذ عليها، بما في ذلك أي موجودات لم يتم الاعتراف بالشركة المستحوذ عليها من قبل، وتم تحمل المطلوبات."

عندما يكون هذا الإجمالي سالباً، يتم الاعتراف بمكاسب الشراء على الفور في بيان الدخل الموحد.

لا يشمل المقابل المحول المبالغ المتعلقة بتسوية العلاقات الموجدة مسبقاً ويتم الاعتراف بالمبالغ بشكل عام في قائمة الدخل الموحد.

التكاليف المتعلقة بالاستحواذ، بخلاف تلك المرتبطة بإصدار سندات الدين أو الأوراق المالية، التي تتحملها المجموعة يتم تحمل المصروفات المتكبدة فيما يتعلق بدمج الأعمال عند تكبدها.

في حالة تحقيق تجميع الأعمال في مراحل فإن القيمة الدفترية للمساهمة في الشركة المستحوذ عليها المحفظ بها سابقاً من قبل الشركة المستحوذة يعاد قياسها إلى القيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. يتم تحقيق أي ربح أو خسائر ناشئة من إعادة القياس في الربح أو الخسارة.

يتم تحقيق أي مقابل مستحق من المجموعة بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. التغييرات اللاحقة على القيمة العادلة في المقابل المحتمل في التي تعتبر على أنها أصل أو التزام يتم تحقيقها وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي ٩ إما في الربح أو الخسارة أو على أنها تغير في الدخل الشامل الآخر. أما المقابل المحتمل المصنف كحقوق ملكية فلا يعاد قياسه عندها ويتم احتساب التسوية اللاحقة له ضمن حقوق الملكية.

يتم تسجيل الزيادة في المقابل المحول لأية حقوق غير مسيطرة والقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ لأي حصة ملكية سابقة على القيمة العادلة لصافي الموجودات القابلة للتحديد المقتناة كشهرة، إذا كان إجمالي المقابل المحول ، والحصة غير المسيطرة المعترف بها والحصة المحفظ بها سابقاً أقل من القيمة العادلة لصافي موجودات الشركة التابعة المقتناة في حالة صفقة الشراء، يتم الاعتراف بالفرق مباشرة في بيان الدخل الموحد .

يتم تسجيل تكاليف المعاملات عند تكبدها، باستثناء أنها تتعلق بمسألة الديون بعد التمديد الأوراق المالية.

٣- السياسات المحاسبية الهمامة (تابع)
ب) أساس توحيد البيانات المالية (تابع)

(٢) المساهمات غير المسيطرة (NCI)

وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية ٣، يجوز عند كل تجميع أعمال أن يقوم المستحوذ في تاريخ الاستحواذ بقياس مكونات المساهمات غير المسيطرة في الكيان المستحوذ عليه الذي يقدم مساهمات ملکية وتخلو أصحابها لحصة تناسبية في صافي موجودات المنشأة في حال التصفية بأي من:

(أ) القيمة العادلة كما في تاريخ الاستحقاق؛ أو

(ب) الحصة النسبية للمساهمات الحالية في المبالغ المحقة لصافي الموجودات القابلة للتحديد للكيان المستحوذ عليه.

يتم قياس المساهمات غير المسيطرة فقط عند التحقيق المبدئي. تقيس المجموعة المساهمة غير المسيطرة بالقيمة العادلة، متضمنة حصتها في الشهرة

(٣) الشركات التابعة

الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة، تقوم المجموعة بـ "السيطرة" على الشركة المستثمر فيها لو كانت معرضة إلى أو لديها الحقوق في العائدات المتغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها ولديها المقدرة على التأثير على تلك العائدات من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها. يتم إدراج البيانات المالية للشركات التابعة في البيانات المالية الموحدة من تاريخ بداية السيطرة إلى تاريخ توقيف تلك السيطرة.

إن السياسات المحاسبية للشركات التابعة تتماشى مع السياسات المحاسبية المتتبعة من قبل المجموعة.

(٤) المعاملات التي تم إلغاؤها عند التوحيد

يتم حذف القيمة الدفترية لاستثمارات المجموعة في كل شركة تابعة وحقوق ملکية كل شركة تابعة عند التوحيد. يتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والإيرادات والمصروفات غير المحقة الهمامة بين المجموعة (باستثناء أرباح أو خسائر المعاملات بالعملة الأجنبية) الناتجة عن المعاملات بين خصائص غير المجموعة بنفس طريقة استبعاد المكاسب غير المحقة، ولكن فقط إلى الحد الذي لا يوجد فيه دليل على انخفاض القيمة.

(٥) الشركاء والترتيب المشترك

الشركات الزميلة والترتيب المشترك هي الشركات التي تتمتع المجموعة بنفوذ هام وليس سيطرة عليها وعموماً فهي مصاحبة للمساهمة التي تتراوح ما بين ٢٠% إلى ٥% من حقوق التصويت.

يتم احتساب الاستثمارات في الشركات الزميلة والترتيب المشترك بطريقة حقوق الملكية، ويتم تحقيقها مبدئياً بالتكلفة (متضمنة تكاليف المعاملة التي تتعلق بصورة مباشرة بالاستحواذ على الاستثمار في الشركة الزميلة) والترتيب المشترك. يتضمن استثمار المجموعة في الشركات الزميلة والترتيب المشترك الشهرة (بعد خصم أية خسائر متراكمة لانخفاض في القيمة) التي يتم تحديدها عند الاستحواذ.

يتم تحقيق حصة المجموعة في الأرباح أو الخسائر اللاحقة للاستحواذ على الشركات الزميلة والترتيب المشترك في بيان الدخل الموحد بينما يتم تحقيق التغيرات في الاحتياطي في حصتها للاستحواذ في الاحتياطيات. يتم تسوية التغيرات التراكية اللاحقة للاستحواذ في مقابل القيمة الدفترية للاستثمار بالصافي من خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). عندما تعادل حصة المجموعة في خسائر الشركة الزميلة والترتيب المشترك أو تزيد عن مساهمتها في الشركة الزميلة والترتيب المشترك، متضمنة أية ذمم مدينة بدون ضمانات، لا تقوم المجموعة بالاعتراف بأية خسائر أخرى ما لم يكن لديها التزامات أو قامت بسداد مدفوعات بالنيابة عن الشركة الزميلة والترتيب المشترك.

لإعداد البيانات المالية الموحدة، يتم استخدام سياسات محاسبة متساوية لمعاملات المماثلة والأحداث الأخرى في ظروف مماثلة.
يتم إعداد البيانات المالية للشركات الزميلة باستخدام سياسات محاسبة مماثلة ونهاية فترة مماثلة للبنك.

(٦) إدارة الأموال

تدبر المجموعة موجودات محتفظ بها في وحدة ائتمان وأدوات استثمار أخرى بالنيابة عن المستثمرين. لا يتم إدراج البيانات المالية الموحدة فيما عدا في حالة سيطرة المجموعة على المؤسسة. المعلومات حول إدارة الأموال بالمجموعة واردة بالإيضاح رقم ٣٨.

٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)
ج) العملات الأجنبية

١) المعاملات والأرصدة بالعملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية أو تلك التي تتطلب سداداً بعملة أجنبية إلى العملات الوظيفية المعنية للعمليات بمعدلات الصرف الحالية في تاريخ المعاملات.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بعملات أجنبية في تاريخ التقرير إلى العملة الوظيفية باستخدام معدلات الصرف الحالية السائدة. يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملات الأجنبية التي تقايس بالقيمة العادلة إلى العملة الوظيفية بسعر الصرف الآلي في ذلك التاريخ الذي يتم فيه تحديد القيمة العادلة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية التي تقايس من حيث التكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية باستخدام معدل الصرف في تاريخ المعاملة.

يتم الاعتراف بفارق صرف العملات الأجنبية الناتجة من سداد المعاملات بالعملات الأجنبية والناشئة عن التحويل بأسعار الصرف في نهاية الفترة للموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية في الربح أو الخسارة باستثناء فرق صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تحويل التدفقات النقدية الممهلة التحوطات إلى الحد الذي تكون فيه التحوطات فعالة، ويتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر.

٢) العمليات الأجنبية

النتائج والمراكز المالي لجميع شركات المجموعة التي لديها عملة وظيفية مختلفة عن عملة العرض يتم تحويلها إلى عملة العرض كما يلي:

ـ يتم تحويل الموجودات والمطلوبات لكل بيان مركز مالي معروض بسعر الإقبال في تاريخ التقرير؛

ـ إيرادات ومصروفات كل بيان دخل يتم تحويلها بمتوسط أسعار الصرف (ما لم يكن هذا المتوسط مقارب غير معقول للأثر؛ التراكي للمعدلات السائدة في تاريخ المعاملات في هذه الحالة يتم تحويل الإيرادات والمصروفات في تاريخ المعاملات)؛ و

ـ يتم الاعتراف بجميع فروق صرف العملات في الدخل الشامل الآخر.

يتم الاعتراف بفارق صرف العملات الأجنبية في الدخل الشامل الآخر وادارجه في حقوق الملكية والمساهمات غير المسقطة فياحتياطي تحويل العملات الأجنبية (احتياطي التحويل). عند استبعاد المجموعة العمالية الأجنبية أو استبعاد جزء منها يتم الاعتراف بفارق صرف العملات هذه في بيان الدخل الموحد كجزء من ربح أو خسارة البيع. تتم معاملة الشهرة وتسويات القيمة العادلة الناشئة عن الاستحواذ على كيان أجنبي على أنها موجودات ومطلوبات الكيان الأجنبية ويتم تحويلها بمعدل صرف الإقبال.

إذا كان سداد بند نقدى مستحق الدفع من أو إلى عملية أجنبية غير مخطط له وغير محتمل في المستقبل القريب عندها فإن فروق صرف العملات الأجنبية الناشئة من البند ستشكل جزءاً من صافي الاستثمار في العمليات الأجنبية ويتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر وتجميعها فياحتياطي التحويل ضمن حقوق الملكية.

٤) الموجودات والمطلوبات المالية

١) الاعتراف والقياس المبدئي

تعترف المجموعة مبدئياً بالقرض والأسفل للعملاء والأرصدة لدى / من بنوك وودائع العملاء وسندات الدين المصدرة وقروض أخرى في التاريخ الذي تنشأ فيه. جميع الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى يتم الاعتراف بها مبدئياً في تاريخ المتاجرة الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في النصوص التعاقدية للأداة.

يتم قياس الموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، بالإضافة إلى أي تكاليف منسوبة مباشرة للبنود غير المصنفة ليتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

٢) التصنيف

الموجودات المالية

عند التحقيق المبدئي، يتم تصنيف الأصل المالي باعتبار قياسه: بالتكلفة المطئفة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المطئفة إذا استوفى الشرطين التاليين ولم يتم تضمينه بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

ـ أن يتم الاحتفاظ بال الموجودات ضمن نموذج أعمال يهدف إلى تحقيق كل من تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية؛ و

ـ أن تنشأ عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية تدفقات نقدية في تاريخ محددة التي هي فقط مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي غير المسدد.

يتم قياس أداة الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر فقط في حال استوفى الشرطين التاليين ولم يتم تضمينه بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

ـ يتم الاحتفاظ بال الموجودات ضمن نموذج أعمال يهدف من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية. و

ـ تؤدي الشروط التعاقدية للموجودات المالية إلى نشوء تدفقات نقدية في تاريخ محددة والتي تمثل فقط في دفعات أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

عند التحقيق المبدئي للاستثمارات في حقوق الملكية غير المحافظ عليها للمتاجرة، يجوز للمجموعة بشكل غير قابل للإلغاء أن تختار عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار في الدخل الشامل الآخر. وهذا الاختيار على أساس كل استثمار على حدة.

يتم تضمين جميع الموجودات الأخرى بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

بالإضافة إلى ذلك، عند التحقيق المبدئي، يجوز للمجموعة أن تقوم بتصنيف أصل مالي بشكل غير قابل للإلغاء والذي يلي مطلوبات قياسها بالتكلفة المطئفة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وذلك بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كان ذلك من شأنه أن يزيد أو يقل بشكل جوهري عدم التطابق المحاسبي الذي قد ينشأ بخلاف ذلك.

٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

د) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تابع)

(٢) التصنيف (تابع)

تقييم نموذج الأعمال

تقوم المجموعة بتقييم الهدف من نموذج الأعمال الذي يتم الاحتفاظ من خلاله بالأصل المالي على مستوى محفظة الأعمال لأن هذه الطريقة تعكس بشكل أفضل كيفية إدارة الأعمال وطريقة تقديم المعلومات الخاصة بذلك إلى الإدارة. وتشمل المعلومات قيد الدراسة ما يلي:

- السياسات والأهداف المحددة لمحفظة الأعمال والتطبيق العملي لتلك السياسات؛

- كيفية تقييم أداء المحفظة بإعداد تقرير بذلك إلى إدارة المجموعة؛

- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموارد المالية المحفظة بها ضمن نموذج الأعمال ذلك) وكيفية إدارة تلك المخاطر؛

- كيفية مكافأة مدراء الأعمال.

- إن وتبة وتوقيت المبيعات في فترات سابقة، وأسباب هذه المبيعات، وتوقعاتها بشأن نشاط المبيعات في المستقبل.

يتم قياس الموجودات المالية المحفظة بها للمتاجر أو المدارس والتي يتم تقييم أدائها على أساس القيمة العادلة وذلك بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة لأنه لا يتم الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو غير محفظة بها سواء لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ولبيع الموجودات المالية.

تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية للأصل تمثل دفعات أصل الدين والفائدة

لأغراض هذا التقييم، يتم تعريف "أصل الدين" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي للنقدية للنقدية والمخاطر الائتمانية المرتبطة بأصل الدين القائم وذلك خلال مدة معينة من الزمن ومخاطر وتكليف الإقرارات الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتکاليف الإدارية) وكذلك هامش الربح.

عند تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مدفوعات مقصورة على أصل الدين والفائدة، تأخذ المجموعة في الاعتبار الشروط التعاقدية للأدوات. ويتضمن ذلك تقييم ما إذا كانت الموجودات المالية تحتوي على شرط تعاقدي قد يغير توقيت أو مقدار التدفقات النقدية التعاقدية نتيجة لعدم تحقيقها لهذا الشرط. عند إجراء التقييم، تأخذ المجموعة في الاعتبار الأحداث الطارئة التي من شأنها تغير مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية والبالغ المدفوعة مقدماً وأحكام التمديد والأحكام التي تحد من مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية من موجودات وميزات محددة والتي تعمل على تعديل المقابل لقيمة الزمنية للنقد.

إعادة التصنيف

لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية بعد التحقيق المبدئي لها إلا في الفترة التي تتبع تغيير المجموعة لنموذج أعمالها الخاص بإدارة الموجودات المالية. تم إعادة التصنيف من بداية الفترة المالية الأولى التي تتبع التغيير.

المطلوبات المالية

تقوم المجموعة بتصنيف وقياس المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة.

٤) تعديل الموجودات والمطلوبات المالية
الموجودات المالية
إذا تم تعديل شروط موجود مالي، تقوم المجموعة بتحقيق المدحول المعدل مختلفاً بشكل أساسي. في حال كانت التدفقات النقدية للموجود المعدل مختلفة بما إذا كانت التدفقات النقدية مختلفة بشكل كبير، يتم عندها اعتبار الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الموجود المالي الأصلي متنته. وفي هذه الحال، يتم إلغاء تتحقق الموجود المالي الأصلي ويتم إثبات الموجود الجديد بالقيمة العادلة وبعد احتساب معدل فائدة فعلي جديد للموجود. وبالتالي يعتبر تاريخ إعادة التفاوض هو تاريخ التتحقق المبدئي لغير احتساب انخفاض القيمة، بما في ذلك تحديد ما إذا حدث زيادة جوهيرية في المخاطر الائتمانية.

إذا لم تكن التدفقات النقدية للموجودات المعدلة المدرجة بالكلفة المطلوبة مختلفة بشكل جوهري، فإن التعديل لن يؤدي إلى إلغاء تتحقق الموجودات المالية. وفي هذه الحال، تعيي المجموعة احتساب القيمة الدفترية الإجمالية للموجود المالي بناءً على التدفقات النقدية المعدلة للموجودات المالية وتدرج المبلغ الناتج عن تعديل القيمة الدفترية الإجمالية للموجود، فسيتم عرض عرض الربح أو الخسارة مع خسائر انخفاض القيمة، وفي حالات أخرى يتم عرضها كإيرادات فوائد.

في المعاملات التي لا تتحقق فيها المجموعة أو تحول بشكل جوهري جميع مخاطر ومتانع الموجود المالي وتحتفظ بالسيطرة على الموجود، تستمر المجموعة في التتحقق بالموارد إلى حد مشاركتها المستمرة، والذي يتم تحديده بالمدى التي تتعرض للتغيرات في قيمة الموجود المحول.
في بعض المعاملات، تتحقق المجموعة بالتزامها بخدمة الموجود المالي المحول مقابل رسوم. يتم إلغاء التتحقق بالموارد إذا كان يفي بمعايير إلغاء التتحقق. يتم التتحقق بالموارد أو المطلوب في عقد الخدمة، اعتماداً على ما إذا كانت رسوم الخدمة أكبر من (الموجود) كافية أو أقل من (المطلوب) كافية لـأداء الخدمة.
تلي المجموعة تتحقق مطلوب مالي في حال دفع أو إلغاء أو انتهاء سريان الالتزام التعاقدى.

٥) المقارنة
يتم إجراء مقارنة الموجودات والمطلوبات المالية ويتم عرض صافي المبلغ في بيان المركز المالي المحول في الشروط المعدلة وذلك في القيمة العادلة.
و يتم تحديد الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي المطفل والالتزام المالي الجديد بالشروط المعدلة وذلك في بيان الدخل الموجد.
و سداد الأصل في نفس الوقت.

يتم عرض الإيرادات والمصاريف على أساس الصافي فقط عندما يكون ذلك مسحوباً به بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية أو بالنسبة للأرباح والخسائر الناشئة من مجموعة من معاملات مماثلة متلماً يحدث ذلك في الأنشطة التجارية.
للمجموعة.
٦) مبادئ القياس
٦-1) قياس التكلفة المطفلة
الكلفة المطفلة للموجود أو المطلوب المالي هي المبلغ الذي يقايس به الموجود أو المطلوب المالي عند التتحقق المبدئي، مضافاً إليه أو مخصوماً منه الإطفاء المتراكم باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية لفرق بين المبلغ المبدئي المدرج ومبلغ الاستحقاق، فاقصاً أي تخفيض لخسارة التتحقق في القيمة. يتضمن احتساب معدل الفائدة الفعلية جمع الرسوم المدفوعة أو المستلمة والتي تشكل جزءاً متماماً لعمل الفائدة الفعلية.
٦-2) قياس القيمة العادلة
القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن استلامه لبيع أصل أو دفعه للتنازل عن التزام في معاملة نظامية بين مشاركي في السوق في تاريخ القياس الأصلي أو في حال غيابه، أكثر الأسواق ملائمة يمكن للمجموعة الوصول إليها في ذلك التاريخ.
العلاقة للمطلوبات تعكس مخاطر عدم الوفاء به.

عند توفر ذلك تقوم المجموعة بقياس القيمة العادلة لـأداة باستخدام السعر المدرج في سوق نشطة لتلك الأداة. يعتبر السوق نشطة لو كانت المعاملات للموجودات أو مطلوبات تجري على وتبنة وحجم كاف لتوفير معلومات التسويير على أساس مستمر.
في حال عدم وجود سعر مدرج في سوق نشط، تعتدف المجموعة بأي تغير في القيمة العادلة عندما يكون لها مؤشرات موثوقة لدعم مثل هذا التغير. في مثل هذه الحالات، قد تستخدم المجموعة تقنيات التقييم التي تزيد من استخدام المدخلات المحظوظة ذات الصلة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للرصد. تضمن تقنية التقييم المخارة جميع العوامل التي قد يأخذها المتدربون بالسوق في الاعتبار عند تسعير أي معاملة.
يتم قياس القيمة العادلة لـأداة باستخدام المدخلات في الصناديق المشتركة والمحافظة التي تكون وحداتها غير مدارية بصفتها صافية لخصائص السوق المدرجة كما في نهاية فترة التقدير.
يكون أفضل دليل للقيمة العادلة لـأداة مالية عند التتحقق المبدئي في العادة هو سعر المعاومة، أي القيمة العادلة عند التتحقق المبدئي تختلف عن سعر المعاومة وبين إثبات القيمة العادلة من غير السعر المدرج في سوق نشطة لأصل أو التزام مطابق ولا تستند إلى تقنيات التقييم التي تستخدم فقط البيانات من أسواق يمكن ملاحظتها، عندها يتم مبدئياً قياس الأداة بالقيمة العادلة وتتسويتها لتأتي الفرق بين القيمة العادلة عند التتحقق المبدئي وسعر المعاومة. في وقت لاحق يتم تتحقق ذلك الفرق في الربح أو الخسارة بطريقة مناسبة على مدى عمر الأداة ولكن لا يتأخر بما يتتجاوز الوقت الذي يمكن فيه دعم التقييم بالكامل
بواسطة بيانات سوق يمكن ملاحظتها أو موعد إغفال المعاملة.

لو كان للأصل أو الالتزام المقايس بالقيمة العادلة سعر عرض وسعر طلب، تقوم المجموعة بقياس الموجودات بالمازنطالية بسعر العرض والالتزامات بالمازنطالية بسعر العرض.
يتم قياس محافظ الموجودات المالية والمطلوبات المالية المعرضة لمخاطر السوق ومخاطر الائتمان التي تثيرها المجموعة على أساس صافي المخاطر السوق أو الائتمان على أساس السعر الذي يمكن استلامه مقابل بيع صافي مركز طوبي (أو دفعه لنقل صافي مركز قصبي) بالنسبة لمخاطر معينة. يتم تخصيص التسويات على مستوى تلك المحافظة للموجودات والمطلوبات الفردية على أساس تسوية المخاطر ذي الصلة لكل أداة من الأدوات الفردية للمحافظة.

لا تقل القيمة العادلة للوديعة عند الطلب عن المبلغ المستحق الدفع عند الطلب، مخصوصاً من اليوم الأول الذي قد يكون مطلوباً فيه دفع المبلغ.
تدرج المجموعة التحويلات بين مستويات تدرج القيمة العادلة كما في تاريخ نهاية فترة التقرير التي حدث خلالها التغيير.

٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٧) الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL) / انخفاض الف

تعرف المجموعة بمخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأدوات المالية التالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- أرصدة لدى البنوك المركبة والمستحقات لدى البنوك
 - الموجودات المالية التي تعتبر أدوات دين؛
 - قرض و Verfügات مقدمة للعمال؛ و
 - الالتزامات القروض وعقود الضمانات المالية.

لا يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة على استثمارات حقوق الملكية

- نقوم بالمجموعة بقياس مخصصات الخسائر بمبلغ يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لكافم عمر الدين،
استثمارات أوراق الدين التي يتم تحديدها على أنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة في تاريخ التقرير؛
أدوات مالية أخرى لم ترتفع فيها مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ التحقق المبدئي.

وتعتبر الخسائر الائتمانية المتوقعة لفترة 12 شهرًا هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج من أحداث

تقوم المجموعة بتطبيق منهج مكون من ثلاث مراحل لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة من الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المغطاة، وأدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخرين. تنتقل الموجودات من خلال المراحل الثلاث التالية بناء على التغير في الجودة الائتمانيةمنذ التحقيق المبدئي.

المرحلة : الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً - غير مخضضة القيمة الائتمانية
 المرحلة الأولى تتضمن الموجودات المالية عند التحقيق المبدئي التي لم تشهد زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ التحقيق المبدئي. بالنسبة لهذه الموجودات، يتم تحقيق الخسائر الائتمانية المتوقعة في القيم الفعلية الإجمالية للأصل بناء على الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التغير في السداد والمحتمل وقوعها في غضون ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير. يتم احتساب الفائدة على القيمة الدفترية الاحتمالية للأصل.

المرحلة ٢: الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار عمر الدين -غير منخفضة القيمة الائتمانية

المرحلة الثانية تتضمن الموجودات المالية التي شهدت زيادة كبيرة في المخاطر الائتمانيةمنذ التحقيق المبدئي دون وجود دليل موضوعي على انخفاض قيمتها. وبالنسبة لهذه الموجودات، يتم تحقيق الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار عمر الدين وتحتسب إيرادات الفائدة على القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات. والخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار عمر الدين هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن جميع أحداث التغير في السداد المحتمل وقوعها على مدار العمر المتوقع للأداة المالية.

المرحلة ٣: الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الدين - منخفضة القيمة الائتمانية

المرحلة الثالثة: تضمن الموجولات المالية التي يوجد دليل موضوعي على انخفاض قيمتها في تاريخ التقرير المالي. وبالنسبة لهذه الموجولات، يتم تحقيق الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الدين.

المدخلات الرئيسية لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة هي:

- الاحتمالية التخلف عن السداد ("PD") - احتمالية التخلف عن السداد خلال فترة زمنية معينة.
 - العرض عند التغير في السداد ("EAD") - التعرض عند التغير هو تقدير للعرض في تاريخ التغير في المستقبل، مع الأخذ في الاعتبار التغيرات المتوقعة في التعرض بعد تاريخ التقرير.
 - الخسارة في حالة التخلف عن السداد ("LGD") - الخسارة في حالة التخلف عن السداد هي تقدير للخسارة الناشئة في حالة حدوث التخلف عن السداد في وقت معين. ويسند إلى الفرق بين التدفقات المتقدمة المستحقة ولكل التي يتوقع المقرض الحصول عليها، بما في ذلك من تحقيق أي ضمانات. وعادة ما يتم التعبير عنها كنسبة مئوية من EAD.
 - الخسائر الائتمانية المتوقعة هي التقدير القائم على الوزن المرجح لاحتمالات الخسائر الائتمانية. وتقاس على النحو التالي:
 - الموجودات المالية التي لا تغير منخفضة القيمة الائتمانية في تاريخ التقرير: باعتبارها القيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها).
 - الموجودات المالية التي تغير منخفضة القيمة الائتمانية في تاريخ التقرير: باعتبارها الفرق بين القيمة الدفترية الإجمالية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية؛
 - مطلوبات القروض غير المسحوبة: باعتبارها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمجموعة في حالة سحب الالتزام والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها؛ و
 - عقود الضمان المالي: الدفقات المتوقعة لتعويض حاملها ناقصاً أي مبالغ تتوقع المجموعة استردادها.

إعادة هيكلة الموجودات المالية

في حال تمت إعادة التفاوض حول شروط الأصل المالي أو تم تعديلاها أو تم استبدال أصل مالي حالياً بأخر جيد بسبب صعوبات مالية تواجه المقترض، عندئذ يتم تقييم ما إذا كان يجب إلغاء تحقيق الأصل المالي، وهذه قاسياً الخلافات الائتمانية المهدورة كالتالي:

إذاً لم يتبين عن إعادة الهيكلة المتوقعة الغاء تجارة الأصل الحالى، فإن التدفقات النقدية المتوقعة الناتجة عن الأصل الحالى، المعدل يتم ادراجهها في حساب العجز التقدى من الأصل الحالى.

إذا نجح عن إعادة الهيئة المتوقعة الغاء تحقيق الأصل الحالي، فإن التدفقات النقدية المتوقعة الناتجة عن الأصل الجديد يتم التعامل معها كتدفقات نقدية نهائية ناتجة من الأصل المالي الموجود حاليا في تاريخ الغاء تحققه. ويتم إدراج هذا المبلغ في حساب العجز الناتجي من الأصل المالي الحالي والذي يتم خصمته بدءا من التاريخ المتوقع للإغاء تحققه حتى تاريخ التقرير باستخدام معدل الفائدة الفعلي

البعض يدخلون المبالغة من حيث في المقدمة الافتتاحية

في تاريخ كل تقرير، تقوم المجموعة بتقدير ما إذا كانت الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطلقة والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر تعتبر منخفضة القيمة الائتمانية. بعد الأصل المالي "منخفض القيمة الائتمانية" عندما يقع حدث واحد أو أكثر يمكن له أثر سلبي على التدفقات النقدية التقديرية للأصل المالي.

- تضمين ورقة في المحتوى المنشئ المتميزة بذكر المنهج الذي تم بغيه من معياداته السابقة لبرهان.
 - الصعوبات المالية الهاامة التي يعاني منها المفترض أو الجهة المصدرة؛
 - خرق شروط العقد، مثل العجز أو التأخير عن السداد، كان يتجاوز التأخير ٩٠ يوماً في أي التزام ائتماني جوهري تجاه المجموعه؛
 - إعادة هيكلة قرض أو سلفة من جانب المجموعه بسبب مخاوف ائتمانية، شرط لم تكن المجموعه لتفكر فيها بخلاف ذلك؛
 - يصبح من المتعمل أن يقوم المفترض بإنهاء إفلاسه أو إعادة الهيكلة المالية؛ أو
 - اختفاء السوق النشط بالنسبة لذلك الأصل نتيجة الصعوبات المالية.

عقود الضمان المالي

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان قد أضمن المالي المحافظ عليه هو جزء لا يتجزأ من الأصل المالي الذي يتم المحاسبة عنه كأحد مكونات تلك الأداة أو أنه عقد يتم المحاسبة عنه بشكل منفصل. إذا قررت المجموعة أن الضمان هو جزء لا يتجزأ من الأصل المالي، فإن المجموعة تأخذ في الاعتبار تأثير الضمان عند قياس القيمة العادلة للأصل المالي وعند قياس الخسائر الانهائية المتوقعة.



٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

ه) النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه أوراقاً نقدية وعملات معدنية بالصندوق، وأرصدة غير مقيدة محتفظ بها لدى مصارف مركبة، وموجودات مالية عالية السيولة ذات فترات استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاستحواذ والتي تخضع لمخاطر غير هامة من التغيرات في قيمتها العادلة ويتم استخدامها من جانب المجموعة في إدارة التزاماتها قصيرة الأجل. يتضمن النقد وما في حكمه أرصدة لدى البنك ذات تاريخ استحقاق أولى ٩٠ يوم أو أقل. يتم تسجيل النقد وما في حكمه بالتكلفة المطفأة في بيان المركز المالي الموحد.

(و) المستحقات من البنك

المستحق من البنك هو موجودات مالية وهي بشكل رئيسي إيداعات في أسواق المال ذات دفعات ثابتة أو قابلة للتحديد وتاريخ استحقاق ثابتة غير مدرجة في سوق نشط. لا يتم الدخول في عمليات الإيداع في سوق المال بهدف إعادة البيع الفوري أو القصير الأجل. يتم قياس المستحقات من البنك مبدئياً بالتكلفة، وهي القيمة العادلة للمقابل المدفوع. بعد التحقيق المبدئي، يتم إدراج المستحقات من البنك بالتكلفة المطفأة.

ز) القروض والسلف للعملاء

القروض والسلف للعملاء هي موجودات مالية غير مشتقة ذات دفعات ثابتة أو قابلة للتحديد وغير مدرجة في سوق نشطة ولا ترغب المجموعة في بيعها على الفور أو في المستقبل القريب.

يتم القياس المبدئي للقروض والسلف للعملاء بسعر المعاملة وهو القيمة العادلة زائد تكاليف المعاملة المباشرة الإضافية، ولاحقاً يتم قياسها بتكلفتها المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، باستثناء الموجودات المالية التي يتم تضمينها إلى الفئة المقاومة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة، حيث يتم قياسها بالقيمة العادلة مع إدراج التغيرات مباشرة في بيان الدخل الموحد.

ح) الاستثمارات المالية

تتضمن الاستثمارات في الأوراق المالية ما يلي:

ـ الاستثمار في أوراق الدين المقاومة بالتكلفة المطفأة؛ يتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة زائد تكاليف المعاملة الإضافية المباشرة، ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية؛

ـ الاستثمارات في أوراق الدين وحقوق الملكية التي يتم قياسها إلزامياً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة؛ يتم قياسها بالقيمة العادلة مع إدراج التغيرات مباشرة في الربح أو الخسارة؛

ـ الاستثمارات في أوراق الدين؛ يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر؛ و

ـ الاستثمارات في حقوق الملكية؛ يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

بالنسبة لأوراق الدين المقاومة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم تحقيق الربح أو الخسارة في الدخل الشامل الآخر، باستثناء ما يلي، وتدرج في الربح أو الخسارة بالطريقة نفسها المطبقة على الموجودات المالية المقاومة بالتكلفة المطفأة:

ـ إيرادات الفوائد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي؛

ـ الخسائر الائتمانية المتوقعة وحالات عكسها؛ و

ـ أرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية.

عندما يتم إلغاء تحقيق أوراق الدين المقاومة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم إعادة تضمين الربح أو الخسارة المتراكمة المسجلة سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى بيان الدخل الموحد.

تختار المجموعة أن تعرض في الدخل الشامل الآخر التغيرات في القيمة العادلة لبعض الاستثمارات في حقوق الملكية. يتم إجراء الاختيار على أساس كل أداة على حده عند التحقيق المبدئي ويكون غير قابل للإلغاء. ولاحقاً لا يعاد أبداً تضمين الأرباح والخسائر من أدوات حقوق الملكية هذه إلى بيان الدخل الموحد، بما في ذلك عند استبعادها. لا يتم الإفصاح عن خسائر الانخفاض في القيمة (وعكس خسائر الانخفاض في القيمة) بشكل منفصل عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة. توزيعات الأرباح، عندما تمثل عائداً على هذه الاستثمارات، يستمر تحقيقها في بيان الدخل الموحد ما لم تمثل بوضوح استرداداً لجزء من تكفة الاستثمار، وفي هذه الحالة يتم تحقيقها في الدخل الشامل الآخر. يتم تحويل الأرباح والخسائر المتراكمة المسجلة في الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح المدورة عند استبعاد الاستثمار.



٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

ط) المشتقات

يتم إثبات المشتقات مبدئياً، ثم يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة مع نقل تكاليف المعاملة مباشرة إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. إن القيمة العادلة للمشتقات تعادل المكاسب أو الخسائر غير المحققة الناتجة عن تسويق المشتقات أو استخدام تقنيات التقييم، وبشكل رئيسي نماذج التدفقات النقدية المخصومة.

تعتمد طريقة الاعتراف بمكاسب أو خسائر القيمة العادلة الناتجة على ما إذا كانت المشتقات محفظة بها للمتجارة، أو تم تخصيصها كأداة تحوط، وإذا كان الأمر كذلك، طبيعة المخاطر التي يتم التحوط لها.

١) المشتقات المحفظة بها لأغراض إدارة المخاطر ومحاسبة التحوط

تتضمن المشتقات التي يتم الاحتفاظ بها لأغراض إدارة المخاطر جميع الموجودات والمطلوبات المشتقة التي لم يتم تصنيفها كموجودات أو مطلوبات للمتجارة. تقاس المشتقات التي يحظى بها لأغراض إدارة المخاطر بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي. تقوم المجموعة بتصنيف بعض المشتقات المحفظة بها لأغراض إدارة المخاطر إضافة إلى بعض الأدوات المالية غير المشتقة كأدوات تحوط في العلاقات المؤهلة للتحوط.

عند التعيين الأولي للتحوط، تقوم المجموعة رسمياً بتوثيق العلاقة بين أداة (أدوات) التحوط المشتقة والبنود (البنود) المحوطة، بما في ذلك هدف إدارة المخاطر واستراتيجية إجراء التحوط، بالإضافة إلى الطريقة التي سيتم استخدامها لتقدير فعالية علاقة التحوط. تقوم المجموعة بإجراء تقييم، عند بداية علاقة التحوط وكذلك على أساس مستمر، لمعرفة ما إذا كان من المتوقع أن تكون أداة (أدوات) التحوط فعالة للغاية في تعويض التغيرات في القيمة العادلة أو النقدية. تدفقات البند (العناصر) المحوظة لها خلال الفترة التي تم تحديد التحوط لها، وعلى أساس مستمر. تقوم المجموعة بإجراء تقييم لنفعية التدفق النقدي للمعاملة المتوقعة، لمعرفة ما إذا كانت المعاملة المتوقعة من المحتمل جدًا حدوثها وتمثل المتطلبات المحاسبية العامة للتحوط في معيار التقارير المالية رقم ٩ تحفظ بالأنواع الثلاثة للآليات محاسبة التحوط في معيار المحاسبة الدولي ٣٩ . ومع ذلك ، تم إدخال المزيد من المرونة على أنواع المعاملات المؤهلة لمحاسبة التحوط، وتحديداً توسيع أنواع الصكوك التي تعتبر أدوات التحوط وأنواع مكونات المخاطر من البنود غير المالية التي هي مؤهلة لمحاسبة التحوط. بالإضافة إلى ذلك ، تم إصلاح اختبار الفعالية واستعيض عنه بمبدأ "العلاقة الاقتصادية". لم يعد التقييم باشر رجعي لفعالية التحوط مطلوباً.

تحوطات القيمة العادلة

عندما يتم تخصيص مشتقة كأداة تحوط في تحوط للتغير في القيمة العادلة لموجود أو مطلوب مدرج أو ارتباط مؤكد قد يؤثر على الربح أو الخسارة، يتم تحقيق التغير في القيمة العادلة للأداة المشتقة مباشرة في الربح أو الخسارة بجانب التغيرات في القيمة العادلة للبند المحوظ له التي تنسب إلى الخطر المحوظ له. في حالة انتهاء أو بيع أو إنهاء أو ممارسة مشتقة التحوط أو عندما ينتهي استيفاء التحوط لمعايير محاسبة التحوط بالقيمة العادلة أو إلغاء تخصيص التحوط، عندئذ يتم إيقاف محاسبة التحوط بأثر مستقبلي. يتم إطفاء أية تسوية حتى تلك النقطة على البند المحوظ له والذي يتم استخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي في الربح أو الخسارة كجزء من معدل الفائدة الفعلي للبند على مدى عمره المتبقى.

تحوطات التدفق النقدي

عندما يتم تخصيص أداة مشتقة على أنها أداة تحوط في معاملة تحوط من التغير في التدفقات النقدية المنسوبة إلى خطر مصاحب لأصل أو التزام مدمن أو معاملة محتملة يرجع على نحو كثير أنها ستؤثر على بيان الدخل، فإن الجزء الفعال في التغيرات في القيمة العادلة للمشتقة يتم تحقيقه في الدخل الشامل الآخر في احتياطي التحوط. المبلغ المعترف به في الدخل الشامل الآخر يعاد تضمينه إلى بيان الدخل كتسوية إعادة تضمين في نفس الفترة التي تؤثر فيها التدفقات النقدية المحوظة لها على بيان الدخل وفي نفس البند في بيان الدخل الشامل. يتم تحقيق أي جزء غير فعال في تغيرات القيمة العادلة للمشتقة مباشرة في بيان الدخل. في حالة انتهاء مشتقة التحوط أو بيعها أو إنهائها أو ممارستها أو أصبح التحوط لا يستوفي معايير محاسبة التحوط للتدفق النقدي، أو تم إلغاء تخصيص التحوط، عندئذ يتم إيقاف محاسبة التحوط بصورة مستقبلية. بالنسبة للتحوط الذي يتم إيقافه لمعاملة متوقعة فإن المبلغ التراكي المدرج في الدخل الشامل الآخر من الفترة التي يصبح فيها التحوط فعالاً يعاد تضمينه من حقوق الملكية إلى بيان الدخل كتسوية إعادة تضمين عندما تحدث المعاملة المتوقعة وتؤثر على بيان الدخل. في حالة عدم توقع حدوث المعاملة المتوقعة عندها يتم إعادة تضمين الرصيد في الدخل الشامل الآخر مباشرة إلى بيان الدخل كتسوية إعادة تضمين.

يتم إعادة تضمين المبالغ المتراكمة في حقوق الملكية إلى الربح أو الخسارة في الفترات التي يؤثر فيها البند المحوظ عليه على الربح أو الخسارة (على سبيل المثال، عندما يتم البيع المتوقع الذي تم التحوط له).



٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

ط) المشتقات (تابع)

٢) المشتقات الأخرى

لدى المجموعة مشتقات تجارية وغير تجارية والتي تتكون من العقود الآجلة والمقاييس ومشتقات أسعار الفائدة ومشتقات الائتمان والأسهم. تقوم المجموعة ببيع مشتقات المتاجرة للعملاء لتمكينهم من تحويل أو تعديل أو تقليل المخاطر الحالية والمستقبلية. يتم تقييم هذه الأدوات المشتقة بالقيمة العادلة في نهاية تاريخ التقرير وتؤخذ التغيرات في القيمة العادلة المقابلة إلى قائمة الدخل الموحد.

عندما لا يتم الاحتفاظ بالمشتقات المالية للمتاجرة، ولا يتم تخصيصها في علاقة تحوط مؤهله، يتم الاعتراف بجميع التغيرات في قيمتها العادلة على الفور في بيان الدخل الموحد.

ي) الممتلكات والمعدات

١) التحقيق والقياس

يتم قياس بنود الممتلكات والمعدات مبدئاً بالتكلفة ولاحقاً بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكم، إن وجدت، باستثناء الأرضي والمباني حيث يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الاحتياطيات. يتم إثبات الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة المتراكم، إن وجدت

تجرى عمليات إعادة تقييم الأرضي والمباني المملوكة ملكية مطلقة بواسطة مُقيم مستقل كل خمس سنوات. تُقيد الفوائض الصافية الناتجة عن إعادة التقييم في احتياطي إعادة التقييم، باستثناء الزيادة في قيمة إعادة التقييم التي تُسجل كإيراد في حادث عكسها لانخفاض قيمة إعادة التقييم لنفس الموجود الذي سُجل سابقاً كمصرف. أما الانخفاض الناتج عن إعادة التقييم فيُسجل كمصرف، باستثناء أنه يُخصم مباشراً من أي فائض ذي صلة من إعادة التقييم، وذلك في حدود لا يتجاوز الانخفاض المبلغ المحتفظ به في فائض إعادة التقييم لنفس الموجود. عند التصرف في الموجود، يُقيد فائض إعادة التقييم ذي الصلة في الأرباح المحتاجة.

تتضمن التكاليف المصرفوفات المرتبطة بصورة مباشرة باقتناء الموجود. تتضمن تكاليف المدورة داخلياً تكاليف المواد والعملة المباشرة وأية تكاليف مترتبة مباشرة بجعل الموجودات في حالة عمل وفقاً لأغراض الاستخدام المطلوبة منها وتكليف حل وإزالة المعدات وإرجاع الموقع الكائنة عليه إلى وضعه السابق وتكليف الاقراظ المرسملة.

تم رسملة برنامج الحاسوب المشتري الذي يمثل جزءاً مكملاً لعمل المعدات ذات الصلة كجزء من تلك المعدات.

عندما يكون لأجزاء بند العقارات والمعدات عمر إنتاجية مختلفة تتم المحاسبة عنها كبنود مستقلة (مكونات رئيسية) للعقارات والمعدات.

الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أحد بنود العقارات والمعدات يتم تحديدها بمقارنة متحصلات البيع مع القيمة الدفترية للعقارات والمعدات ويتم تحقيقها بالصافي في الإيرادات الأخرى / المصرفوفات الأخرى في الربح أو الخسارة.

٢) التكاليف اللاحقة

يتم تحقيق تكاليف استبدال أحد مكونات العقارات والمعدات في القيمة الدفترية للبند إذا كان من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المضمنة في ذلك البند إلى المجموعة مع إمكانية قياس تكاليفها بصورة موثوقة. يتم إلغاء تحقيق القيمة الدفترية للجزء المستبدل. يتم الاعتراف بتكليف الخدمة اليومية للممتلكات والمعدات في بيان الدخل الموحد عند تكبدتها.

٣) الاستهلاك

المبلغ القابل للاستهلاك هو تكاليف الممتلكات والمعدات أو أي مبلغ بديل عن التكاليف ناقصاً قيمتها المتبقية. يتم الاعتراف بالاستهلاك في بيان الدخل الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل جزء من بند الممتلكات والمعدات، حيث نظرًا لأنها أفضل طريقة تعكس النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المضمنة في الموجودات كما أنها تستند إلى تكاليف الموجودات ناقصاً قيمتها المتبقية التقديرية. لا يتم احتساب استهلاك على الأرضي والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ.

تعرض الأعمار الإنتاجية المقدرة للسنة الحالية وسنة المقارنة كالتالي:

المباني ٣٠ - ٢ سنة

التحسينات على المباني المؤجرة ٦ - ١ سنوات

الأثاث والمعدات ٨ - ٣ سنوات

السيارات ٥ سنوات

٤) موجودات حق الاستخدام (الإيجارات)

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد هو، أو يتضمن، عقد إيجار. أي إذا كان العقد يمنح الحق في التحكم في استخدام الأصل المحدد لفترة من الوقت في مقابل مادي.

تطبق المجموعة نهجاً واحداً لتحقيق وقياس جميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل التي تقل عن ١٢ شهراً وعقود إيجار للموجودات منخفضة القيمة (٥٠٠٠ دولار أمريكي أو أقل). تقوم المجموعة بتحقيق مطلوبات الإيجار لتسديد مدفوعات الإيجار ومحفظات حق الاستخدام التي تمثل حق استخدام الأصول الهامة.

تقوم المجموعة بتحقيق الموجودات حق الاستخدام في تاريخ بداية عقد الإيجار (أي، تاريخ توافر الموجود الهاام للاستخدام). يتم قياس الموجودات حق الاستخدام بالتكلفة، مطروحاً منها أي خسائر متراكمه من انخفاض القيمة والإهلاك، وتعديلها لأي إعادة تقييم مطلوبات الإيجار. تشتمل تكاليف موجودات حق الاستخدام على قيمة مطلوبات الإيجار المدرجة، والتكليف المباشر الأولية المتبدلة، ومدفوعات الإيجار البدء في عقد الإيجار، مطروحاً منها أي حواجز تأجير مستلمة. يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على أساس القسط الثابت على مدة عقد الإيجار وال عمر الإنتاجي المقدر للموجودات، أيهما أقرب، على النحو التالي:

موجودات حق الاستخدام ٤٠ - ٢ سنة

في تاريخ نشوء عقد الإيجار تدرج المجموعة مطلوبات الإيجار مقاسة بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار. عند احتساب القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار، تستخدم المجموعة معدل الفائدة على الاقراض الإضافي في تاريخ نشوء عقد الإيجار. تخضع موجودات حق الاستخدام لانخفاض القيمة وفقاً لسياسة انخفاض قيمة الموجودات غير المالية.

يعاد قياس القيمة الدفترية لمطلوبات الإيجار إذا كان هناك تعديل أو تغير في مدة الإيجار أو تغير في مدفوعات الإيجار أو تغير في تقييم خيار شراء الأصل الأساسي.

ك) انخفاض قيمة الشهرة والموجودات غير الملموسة

١) الشهرة

تنشأ الشهرة من الاستحواذ على شركة تابعة، وتمثل الفائض في المبلغ المحول عن مساهمة المجموعة في صافي الموجودات القابلة للتحديد، والمطلوبات والالتزامات المحتملة للشركة المستحوذة عليها والقيمة العادلة لمساهمة غير المسيطرة في الشركة المستحوذة عليها.

تم مراجعة الشهرة لبيان الانخفاض في القيمة بشكل سنوي أو أكثر تكرارياً في حال أشارت الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون انخفضت في القيمة. تتم مقارنة القيمة الدفترية للشهرة مع المبلغ القابل للاسترداد وهو القيمة قيد الاستخدام والقيمة العادلة ناقص تكاليف الاستبعاد، أيهما أعلى. يتم تحقيق أي انخفاض في القيمة مباشرةً كمصرف ولا يتم عكسها لاحقاً.



٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

ك) انخفاض قيمة الشهرة والموجودات غير الملموسة (تابع)

٢) الموجودات غير الملموسة

كلة الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها من دمج الأعمالي هي القيمة العادلة كما في تاريخ الاستحواذ. لاحقاً بعد التحقيق المبدئي، يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء مراكمة وأية خسائر انخفاض متراكمة.

لا تتم رسمة الموجودات غير الملموسة المطورة داخلياً، باستثناء تكاليف التطوير المرسمة، ويتم تسجيل الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء مراكمة وأية خسائر انخفاض متراكمة.

يتم تقدير الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات غير الملموسة على أنها محددة المدة أو غير محددة المدة. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة على مدى العمر الاقتصادي ويتم تقييمها لبيان انخفاض القيمة متوفراً مؤشراً على أن الموجود غير الملموس قد انخفضت قيمته. تم مراجعة فئة الإطفاء وطريقة الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمال الإنتاجية غير المحددة مرتاحاً كل سنة مالية. تم المحاسبة عن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النطاق المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المضمنة في الموجود بغير فرقة أو طريقة الإطفاء، حسب مقتضى الحال، وتم عمامتها على أنها تغيرات في التقديرات المحاسبية. مصروف الإطفاء بالنسبة للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة يتم تحقيقه في بيان الدخل المحدد في فئة المصروف التي يتماشى مع وظيفة الموجود غير الملموس.

العمر الاقتصادي الانتاجي المتوقع للموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد هو:

العلامة التجارية: حتى ١٩ عاماً
الموجودات المطورة داخلياً وغيرها: ٥ سنوات

لا يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة، ولكن يتم اختبارها لتحديد انخفاض القيمة سنوياً، سواء بشكل فردي أو على مستوى الوحدات المولدة للنقد. تم مراجعة تقييم الأعمار الإنتاجية غير المحددة سنوياً لتحديد ما إذا كانت الأعمار الإنتاجية غير المحددة لا تزال قابلة للدعم. إذا لم يكن الأمر كذلك، فإن التغير في العمر الإنتاجي من غير المحدود يتم على أساس مستقبلية الأرباح والخسائر الناتجة عن الإلغاء. تتحقق الأصل غير الملموس يتم قياسها على أنها الفرق بين صافي عائدات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل ويتم الاعتراف بها في بيان الدخل المحدد عند إلغاء تحقيق الأصل.

ل) انخفاض قيمة الموجودات غير الملموسة

الموجودات التي لها عمر إنتاجي غير محدد لا تخضع لاستهلاكها ويتم اختبارها لتحديد انخفاض القيمة. يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة بالمبلي الذي تتجاوز به القيمة الدفترية للموجود قيمته القابلة للاستهلاك. المبلغ القابل للاستهلاك هو القيمة العادلة للموجود فيما أعلاه أقل تكاليف البيع والقيمة في الاستخدام. تم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة للموجود أو وحدة توليد النقد.

لأغراض تقييم انخفاض القيمة، يتم تجميع الموجودات عند أولى المستويات التي توجد لها تدفقات نقدية يمكن تحديدها بشكل منفصل (وحدات توليد النقد). تم مراجعة الموجودات غير المالية بخلاف الشهادة التي تعرضت لانخفاض القيمة بحثاً عن احتمال عكس انخفاض القيمة في تاريخ كل تقرير.

لأنه لا توجد معلومات الشركات الخاصة بالمجموعة تدفقات نقدية داخلة منفصلة ويتم استخدامها من قبل أكثر من وحدة توليد للنقد. يتم تخصيص موجودات الشركة لوحدات توليد النقد على أساس معقول ومتسق ويتم اختبارها لتحديد انخفاض القيمة كجزء من اختبار وحدة توليد النقد التي تم تخصيص موجودات الشركة لها.

لا يتم عكس خسارة انخفاض القيمة فيما يتعلق بالشهرة. أما بالنسبة للموجودات الأخرى، فقد تم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة في السابق. يتم عكس خسارة انخفاض القيمة إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للاستهلاك. يتم عكس تقييم الفرات في تاريخ كل تقرير لمعرفة أي مؤشرات على أن الخسارة قد انخفضت أو لم تعد موجودة. يتم عكس خسارة انخفاض القيمة إذا كان من الممكن تحديدها، بعد خصم الاستهلاك أو الإطفاء، إذا لم يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة.

م) المخصصات

يتم تحقيق مخصص عندما يكون لدى المجموعة التزام قانوني أو حكمي حالياً نتيجة حدوث سابق يمكنه بدوره موثوقه ومن المحتمل أن يتطلب تدفق خارج للمنافع الاقتصادية لسداد ذلك الالتزام. يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة المتوقعة بمعطيات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد، والمخاطر المحددة لذلك الالتزام، إن كان ذلك ملائماً.

ن) عقود الضمانات المالية والتزامات العقود

الضمانات المالية هي عقود تتطلب من المجموعة أن تقوم بسداد مدفوعات محددة لصرفها لحاملاها مقابل خسارة يتكبدتها بسبب عجز مدين محدد عن الدفع عند حلول موعد استحقاقه وفقاً لبيان الدين وقد تصبح الضمانات مستحقة السداد عند الطلب. يتم تحقيق مطلوبات الضمانة المالية مبدئياً بقيمتها العادلة ويتم إطفاء القيمة العادلة على مدى عمر الضمان المالي بمبلغ المطafa والقيمة الحالية لأية دفعة متوقعة عندما يصبح الدفع بموجب الضمان ممثلاً لها، إنها أكتر.

س) منافع الموظفين

خطة المساهمات المحددة

يقوم البنك بتكون مخصص لمساهمته في صندوق التقاعد الذي تديره الدولة للموظفين القطريين وفقاً لقانون التقاعد عن ذلك ضمن تكفة الموظفين في بيان الدخل الموحد. ليس لدى البنك أية التزامات دفع أخرى بمجرد دفع المساهمة. يتم تحقيق المساهمات في قائمة الدخل عند حلول موعد استحقاقها.

خطة المكافآت المحددة

تقوم المجموعة برصد مخصص لمكافآت نهاية الخدمة لموظفيها الأجانب على أساس فترة خدمة الموظف وفقاً لسياسة التوظيف في المجموعة وأحكام قانون العمل القطري. يتم إدراج هذا المخصص ضمن بند مخصصات أخرى كجزء من المطلوبات الأخرى في بيان المركز المالي الموحد. يتم تحقق التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى حدة الموظفين.

يطلب الترتانيف بذلك بموجب قانون العمل التركي أن يدفع مكافآت نهاية خدمة لكل موظف دون سبب مقبول أو يتم استدعاوه للخدمة العسكرية أو بوفاته أو بلوغه سن التقاعد. هناك بعض المتصورات الاحترازية ذات الصلة بطلب فترة الخدمة السابقة للتقاعد. يشمل المبلغ المستحق الدفعة الأولى شهراً واحداً بدون الإخلال بالحد الأقصى لكل موظف عن كل سنة من الخدمة. ليست هناك اتفاقيات بالتزامات تقادم بخلاف المتطلبات القانونية المشار إليها أعلاه. هذا الالتزام غير ممول حيث أنه ليس هناك مطالبات تمويل.

منافع الموظفين قصيرة الأجل

تقاس مكافآت نهاية الخدمة قصيرة الأجل للموظفين على الأساس غير المخصوص ويتم دفعها عند تقديم الخدمة ذات الصلة. يتم تحقيق المطلوب للبالغ المتوقع دفعه بموجب خطط الحافز النقدي قصيرة الأجل أو خطط مشاركة الربح إذا كان لدى المجموعة التزام قانوني أو حكمي بدفع هذا المبلغ نتيجة لخدمة سابقة تم تقديمها من جانب الموظف ومن الممكن قياس الالتزام بصورة موثوقة.

المدفوعات على أساس الأسهم

يتلقى الموظفون (بما في ذلك الإداريين العاملين في البنك) مكافآت في شكل مدفوعات على أساس الأسهم، حيث يتم منح الموظفين مكافأة مقابل ارتفاع الأسهم ويتم تسويتها نقداً (معاملات التسوية بالنقد).

معاملات التسوية بالنقد

إن تكفة معاملات التسوية بالنقد يتم قياسها بالقيمة العادلة في تاريخ المنح باستخدام نموذج Black Scholes، وقد ورد ذلك تفصيلاً في الإيضاح ٢٠. تقادم القيمة العادلة على مدى الفترة حتى تاريخ الاستحقاق، ويتم تسجيل التغيرات في القيمة العادلة في مصروف منافع الموظفين، إضافةً إلى تسجيل مطلوبات مقابلة.

ع) رأس المال والاحتياطي

١) تكاليف إصدار الأسهم

يتم خصم تكاليف الزيادة العائدة مباشرة إلى إصدار أدلة حقوق ملكية من القوائم المبدئي لأدوات حقوق الملكية.

٢) توزيعات الأرباح عن الأسهم العادية

تدرج توزيعات الأرباح عن الأسهم العادية في حقوق الملكية للفترة التي يتم اعتمادها فيها من جانب مساهمي البنك.

ف) إيرادات ومصروفات الفائدة

تدرج إيرادات ومصروفات الفوائد في بيان الدخل الموحد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط المدفوعات والمقيودات النقدية المستقبلية المقدرة خلال فترة العمر الإنتاجي المتوفقاً للموجود أو المطلوب المالي (أو، إن كان ذلك ملائماً، لفترة أقصى إلى القيمة الدفترية للموجود أو المطلوب المالي). عند احتساب معدل الفائدة الفعلي تقوم المجموعة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية بالأخذ في الاعتبار جميع الأحكام التعاقدية للأدلة المالية، ولكن ليس للخسائر الائتمانية المستقبلية.

بالنسبة للموجودات المالية التي أصبحت ذات قيمة ائتمانية مخفضة بعد التحقيق المبدئي، يتم احتساب إيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي على التكلفة المطافة (أي صافي مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة). إذا لم يعد الأصل منخفضة قيمة الائتمانية، فإن احتساب إيرادات الفوائد يعود إلى الأساس الاجمالي.

يتضمن احتساب معدل الفائدة الفعلي جميع تكاليف المعاملات والرسوم المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً من مجموع المدفوعات الفائدة الفعلية.

٤) إدارة المخاطر المالية (تابع)

لجان المخاطر واللجان الأخرى

لجان المخاطر واللجان الأخرى

سداً المسكا ، الاداري ، للمجموعة من:

يبعد الهيكل الاداري للمجموعة من مجلس الادارة. يقيم اعضاء مجلس الادارة التنفيذي للمجموعة واللجان المنبثقة من مجلس الادارة واللجان الادارية التالية:

١) لجنة المخاطر والاحتياطات (BRCC)، وهي المسؤولة عن جميع جهود إدارة المخاطر المجموعة بما في ذلك على سبيل المثال مخاطر الائتمان ومخاطر السوق والمخاطر التشغيلية ومخاطر الأمن السيادي. تقوم لجنة BRCC بتحديث السياسة المعتمدة بمقدمة المسائل المتعلقة بالمخاطر، كما تشرف على المخاطر عبر المجموعة عن طريق لجنة إدارة المخاطر (MRC)، والرئيس التنفيذي للمجموعة (GCEO)، ومسؤولو المخاطر، وتقوم أيضاً إدارة المخاطر بتحديث توجهات من خلال الرئيس التنفيذي للمجموعة ومسؤولو المخاطر، علاوة على ذلك، فإن لجنة BRCC مسؤولة عن تحديد متطلبات الميثانول وكفالة غسل الأموال وتمويل الإرهاب (AML / CFT) وأيات الرقابة لجميع الأنشطة التي تتبعها على مخاطر ذات صلة على مستوى البنك.

٢- لجنة التدقيق، تابعة لمجلس الإدارة وهي المسؤولة عن الإشراف على جودة ونزاهة ممارسات المحاسبة والتدقيق والرقابة الداخلية واعداد التقارير المالية للبنك.

٣) لجنة الادارة التنفيذية ل مجلس الادارة (BEC) تتحمّل لجنة الادارة التنفيذية مسؤولية الموافقة على التسهيلات الائتمانية والاستثمارات الكبرى ضمن الحدود المعتمدة من قبل مجلس الادارة. بالإضافة إلى ذلك، تتحمّل اللجنة مسؤولية الموافقة على الاستراتيجيات والخطط والمبادرات والأهداف والسياسات والإجراءات والأنظمة، وكذلك مراجعة أداء البنك.

٤) لجنة المكافآت والتشييدات والحكومة (BRNGC)، وهي المسؤولة عن وضع إطار عمل مكافآت البنك للأعضاء مجلس الإدارة والإدارة والموظفيين، بناءً على الأداء طويل الأجل وأهداف البنك. تعد BRNGC مسؤولة عن التوصية بتعيين أعضاء مجلس الإدارة واعادة تعيينهم للانتخاب من قبل الجمعية العامة بالإضافة إلى التعيين على الشفاف على تدريب أعضاء مجلس الإدارة فيما يتعلق بمحوك البنك وإجراء التقييم الناتجي السنوي لأداء مجلس الإدارة بالإضافة إلى ذلك، تتحمل لجنة المسؤولية الأساسية عن متابعة القضايا المتعلقة بالبيئة والمجتمع والحكومة (ESG).

يدعم الرئيس التنفيذي للمجموعة (GCEO) من قبل عدد من اللجان الإدارية الداخلية في الإدارة اليومية للبنك. خلال عام ٢٠٢٥، وافق المجلس على إطار لجنة إدارية هيكل وتقدير محدثة، متوافقة مع أفضل الممارسات الدولية. بينما يحظر مجلس الإدارة بالمسؤولية التهابه عن الإشراف على تحديد المخاطر والسيطرة عليه، هناك لجان ووحدات مستقلة لإدارة ومراقبة المخاطر بشكل مستمر.

ب) مخاطر الائتمان

تعرف مخاطر الائتمان بأنها احتمالية عجز المفترض أو الطرف المقابل عن الوفاء بالتزاماته وفقاً للشروط التعاقدية المتفق عليها. يتمثل الهدف من إدارة مخاطر الائتمان في تحظيم معدل العائد المعدل بحسب المخاطر للمجموعة من خلال المخاطر على التعرض لمخاطر الائتمان ضمن معايير مقبولة. تشمل الفروض والأسفل أكثر مصادر مخاطر الائتمان للمجموعة. توجه مصادر أخرى لمخاطر الائتمان بمحض انشطة المجموعة تشمل الاستثمارات في دفاتر الأدخار ومحفظ الأصول. تواجه المجموعة أيضاً مخاطر انتقامية (أو مخاطر الطرف المقابل) من أدوات مالية أخرى بخلاف القروض، بما في ذلك: الكمييات المقاومة، المعاملات بين البنوك، التمويل التجاري، عماملات الصرف الأجنبي، الديون المستحقة، تمهيدات الالتزامات والضمانات، وتسويات المعاملات. لدى المجموعة سياسات وإجراءات مؤثرة ومحررة من قبل مجلس إدارة المجموعة، المعاملات التي وقعتها والتحقق منها والحكم فيها، وهي تنظم أنشطة من الائتمان وفقاً للدرجة قبول المخاطرة والحدود التي يعيتها مجلس الإدارة. يجري جميع عمارات تمهيد الائتمان على أساس جاري بحث وفقاً لعملية اعتماد وقول من الائتمان المتاحة لدى المجموعة، والتي يقيّمها بمجموعة من المخاطر أو فرق عمل أو لجان الائتمان المخولة بذلك، استناداً على حجم وطبيعة المعاملة الائتمانية، وهو لديهم من الخبرة والمعرفة والدرالة ما يكفي لمارسة الحكم الحصيف والتقدير المهني عند تقييم واعتماد وإدارة مخاطر الائتمان.

١) قياس مخاطر الائتمان

تهدف المجموعة لخبط على محفظة موجدات سلية وصحية من خلال تقييد استراتيجية للحد من التعرض للعامل بمجالات الاستهداف للقطاعات الاقتصادية التي تعتبر جوهرية لاستراتيجية العمل الشاملة. بالإضافة إلى ذلك، تعمق المجموعة تقييد المخاطر من خلال زيادة حجم محفظة الملاحة المكونة من القروض الشخصية وقروض السيارات والبطاقات الائتمانية وقروض الرهن العقاري والسيارات وسبل بحث معدالت خسائر منخفضة. عند قيام خطر الائتمان القروض وأساليب المراقبة فإن المجموعة تعيك نتائج مكونات (١) احتفال عدم الوفاء من قبل العميل والطرف المقابل لائتمانه المتعددية، (٢) المخاطر التي يتعرض لها الطرف الآخر وأحتمال استردادها مستقبلاً، والتي من بينها تعرض المجموعة لمخاطر عدم الانتظام، (٣) نسبة الاسترداد المحمومة للالتزامات غير المستندة (الخساره بافتراض عدم الانتظام).^{١١}

١) تقوم المجموعة بتحقيق احتمال عدم وفاء الطرف المقابل باستخدام وسائل التأمين الداخلية المصممة للفئات المختلفة من تلك الاطراف. وقد تم تطوير هذه الوسائل داخلياً، وتتضمن التحليل الاحصائي ومارسارة الحكم الشخصي من قبل موظف الائتمان، ويتم التحقق منه، حسب الضرورة، بالمقارنة مع البيانات الخارجية المتاحة. يصنف عملاء المجموعة وفقاً لعشرين نقاطاً (٢٢ نقطة بما فيها المغيرات) لمحة حفظ الشركات ونقاط التطبيق القائمة على منتجات حفظها بيع الجزءية، اند احتمالية عدم الائتمان لكل مستوى من التدرج على حده، بما يعني أن تدرج المخاطر بين تلك المستويات وفقاً للتغير في تقدير احتمالية عدم الائتمان، اند أدوات التقييم التي تم معها تقييمها وتعديلها كلما لزم الأمر.

• १०८ •

٢) الرقابة على حدود المخاطر وسياسات مواجهتها

الخوازنات

وتعزز السياسة الأكثر شيوعاً بين تلك السياسات هي مبالغ السلف التي يتم منحها، وهي أكثر الممارسات شيوعاً. تطبق المجموعة إرشادات توجيهية بشأن مقبولية فئات معينة من الضمانات أو وسائل تخفيف الخطر الاستجابة بشكل استباقي للندرة الائتمانية، تستخدم المجموعة بعض السياسات والممارسات للتخفيف من مخاطر الائتمان.

- الرهون على العقارات السكنية؛
 - الإقراض مقابل الودائع المحددة بالامتناع؛
 - الرسوم على موجودات تجارية، مثل المباني والمخزون والحسابات المدينة؛



٤) إدارة المخاطر المالية (تابع)
(ب) مخاطر الائتمان (تابع)

(٢) الرقابة على حدود المخاطر وسياسات مواجهتها (تابع)
الضمادات (تابع)

التمويل طوبي الأجل والاقراض إلى الشركات تكون مضمونه عموماً، في حين أن التسهيلات الائتمانية لرأس المال العامل تكون غير مضمونه عموماً، وبالإضافة إلى ذلك، لعرض تقليل حد الخسائر الائتمانية، تسعى المجموعة للحصول على ضمادات إضافية من الطرف المقابل بمجرد ملاحظة آية مؤشرات الخفض قيمة القروض والسلف للأفراد.

الضمادات المحفظ بها كضمان للموجودات مالية بخلاف القروض والسلف يتم تحديدها وفقاً لطبيعة الأداة المالية. سندات الدين وسندات الخزانة الأخرى والسنادات الأخرى تكون عموماً غير مضمونة، فيما عدا الأوراق المالية المدعومة بالموجودات والstocks المماثلة حيث يتم ضمانها من خلال محفظة الأدوات المالية.

المطلوبات ذات الصلة بالائتمان

الغرض الرئيسي من هذه الأدوات هو ضمان توفر الأموال للعميل على النحو المطلوب. خطابات الضمان وخطابات الاعتماد تحمل نفس المخاطر الائتمانية مثل القروض، الوثائق وخطابات الاعتماد التجارية التي هي تعهدات خطية من قبل المجموعة عن عدم استخدامها في المبلغ المنصوص عليه بموجب الأحكام والشروط المحددة، هي مضمونة بضمانات ذات الصلة وبالتالي تحمل مخاطر أقل من تلك المرتبطة بالقرض المباشر.

الالتزامات تمديد الائتمان تمثل الأجزاء غير المستغلة من السماحة بتقديم الائتمان في شكل قروض أو خطابات ضمان أو خطابات اعتماد. إن مخاطر الائتمان على المطلوبات تمديد الائتمان من المحتمل أن تعرّض المجموعة لخسارة بمبلغ يساوي مجموع المطلوبات غير المستغلة. ومع ذلك، فإنه من المرجح أن يكون مبلغ المجموعة أقل من مجموع المطلوبات غير المستغلة، كما أن معظم الالتزامات تمديد الائتمان تتم للعملاء ذوي الجدارة الائتمانية. تقوم المجموعة بمراقبة المدة أجل استحقاق الالتزامات الائتمانية، حيث أن الالتزامات طويلة الأجل تتضمن عموماً على درجة أكبر من المخاطر الائتمانية مقارنة بالالتزامات قصيرة الأجل.

إن مخاطر الائتمان الناشئة عن أدوات المشتقات المالية تكون، في أي وقت، مقتصرة على المشتقات ذات القيمة العادلة الموجبة، كما في تاريخ التقدير. ومع المشتقات التي تسدد بالاجمالي، تكون المجموعة معرضة أيضاً لمخاطر السداد وهي أن تقوم المجموعة بسداد مطلوباتها ولكن يفشل الطرف الآخر في تسليم القيمة المقابلة.

٣) الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان

٢٠٢٤

٢٠٢٥

تعرّضات مخاطر الائتمان المتعلقة بموجودات مسجلة في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:

٥,٩٧٢,٦١	١٠,٧٢٣,٢٢٢
٢٠,٧٠٥,٣٨٣	٢٢,٨١٢,٢٩٦
٩١,٤٠٠,٠٨	١٠٤,٥٤٧,٥٣٤
٣١,٩٤٠,٩٩	٣٩,٠٨٥,٢٥٩
١,٩٧٧,٢٧٨	١,٤٤٦,٠٩٨
١٥٢,٣٨,٨٢٩	١٧٨,٦٣٢,٤٠٩

أرصدة لدى البنك المركزي
أرصدة لدى بنوك
قروض وسلف للعملاء
استثمارات مالية - دين
موجودات أخرى
الإجمالي كما في ٣١ ديسمبر

١٦,٤٥١,٥٧٢	١٥,٥٣٨,٩٥٦
٢,٣٨٣,٣٩٨	٢,٠٥٣٧,٣٧٠
١٥,٧٦٥,٦٩٥	١٤,٢٢١,٣٦٨
٣٥,٦٠,٦٦٠	٣٣,٣٠,٦٩٤
١٨٧,٦٣٩,٤٩٤	٢١١,٩٤٠,١٠٣

تعرّض لمخاطر الائتمان الأخرى كما يلي:
ضمادات
خطابات اعتمادات
تسهيلات ائتمانية غير مستغلة
الإجمالي كما في ٣١ ديسمبر

٤) تركز مخاطر الموجودات المالية مع التعرض لمخاطر الائتمان
القطاعات الجغرافية

يحل الجدول التالي مخاطر ائتمان المجموعة بقيمتها الدفترية، حسب المناطق الجغرافية. في هذا الجدول قامت المجموعة بتوزيع التعرض للمخاطر على المناطق استناداً إلى مقر إقامة أطرافها المقابلة.

الإجمالي	دول مجلس التعاون	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	دول الشرق الأوسط الأخرى	باقي دول العالم	قطر
١٥٠,٧٢٣,٢٢٢	-	١,٦٧٣,٨٠٢	-	-	٩٠,٤٩,٤٢٠
٢٢,٨١٢,٢٩٦	٨,٠١٧,٣٨٦	٤,٨٧٠,٠٦٤	٧,٩٤٠,٢١٠	-	١,٩٨٤,٦٦٦
١٤,٤٥٧,٥٣٤	١,٨٧٨,٤٩٧	٩,٧٨٥,٨٣٩	١,٢٣٦,٣٥٦	-	٩١,٦٦٠,٤٢
٣٩,٠٨٥,٢٥٩	١,٢٩٨,٠٤٩	٢,٧٠٣,٢٤٧	١,٥٠٨,١٤٨	-	٣٣,٥٧٥,٨١٥
١,٤٤٦,٠٩٨	-	٣٤٧,٢٢٤	-	-	١,١١٦,٨٧٤
١٧٨,٦٣٢,٤٠٩	١١,١٤٣,٧٣٢	١٩,٣٩,١٧٦	١,٠٧١٦,٧١٤	-	١٣٧,٣٨٦,٧٨٧

أرصدة لدى البنك المركزي
أرصدة لدى بنوك
قروض وسلف للعملاء
استثمارات مالية - دين
موجودات أخرى

الإجمالي	دول مجلس التعاون	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	دول الشرق الأوسط الأخرى	باقي دول العالم	قطر
٥,٩٧٢,٦١	-	١,١٨٩,٣٩٣	-	-	٤,٧٨٢,٦٦٨
٢٠,٧٠٥,٣٨٣	٦,٥٢١,٢١٤	٤,٣٠,٨٦	٤,٣٢٣,٧٢٣	-	٥,٥٥٢,٣٦٠
٩١,٤٠٠,٠٨	٧٤١,٥٢٠	٧,٧٨٣,٢٣٣	-	-	٨٢,٩٥٤,٩٦٦
٣١,٩٤٠,٩٩	٧٣٧,٤٤٦	٢,٣١٤,٨٢٤	٢,٠١٤,٣٩١	-	٢٦,٨٣٧,٤٣٨
١,٩٧٧,٢٧٨	-	١٧٥,٢٨٤	-	-	١,٨١١,٩٩٤
١٥٢,٣٨,٨٢٩	٨,٠٠٠,١٨٠	١٥,٧٦٠,٨٢٠	٦,٣٣٨,٤٣٣	-	١٢١,٩٣٩,٣٩٦

أرصدة لدى البنك المركزي
أرصدة لدى بنوك
قروض وسلف للعملاء
استثمارات مالية - دين
موجودات أخرى

٤) إدارة المخاطر المالية (تابع)

(ب) مخاطر الائتمان (تابع)

٤) تركز مخاطر الموجودات المالية مع التعرض لمخاطر الائتمان (تابع)
القطاعات الجغرافية (تابع)

٢٠٢٥					
الإجمالي	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	قطر			
١٥,٥٣٨,٩٥٦	٤,٧٢٥,٢١٥	٤٤١,٣٢١	٧٩٥,٩٠٠	٩,٥٧٦,٥٢٠	
٣,٥٧٧,٣٧٠	٦١,٣٨١	١١,١٨	-	٢,٩١٤,٨٨١	
١٤,٢٣١,٣٦٨	٩٢٨,٩٣٠	٢٥١,٧٩٤	٢٧	١٣,٠٥,٦١٧	
٣٣,٢٠٧,٦٩٤	٧,٦٦٥,٥٢٦	٧٠٤,٢٢٣	٧٩٥,٩٢٧	٢٥,٥٤٢,٠١٨	

٢٠٢٤					
الإجمالي	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	قطر			
١٦,٤٤١,٥٧٢	٧,٠٥٤,٢٧٨	٢٦٧,٦٩٧	٥٨٢,٥٥٢	٨,٥٤٧,٠٤٥	
٣,٣٨٣,٣٩٨	٧٤٢,٦٤٢	٢,٨٠٨	-	٢,٦٣٧,٩٤٨	
١٥,٧٥٠,٦٩٥	٩٣٣,٨٠٢	١٨٥,٠٦٦	-	١٤,١٤٦,٨٢٧	
٣٥,٦٠,٦٦٥	٨,٧٣٠,٧٧٢	٤٥٠,٥٧١	٥٨٢,٥٥٢	٢٥,٥٣١,٨٢٠	

قطاعات الصناعة

فيما يلي تحليل قطاع الصناعة للموجودات المالية للمجموعة والمطلوبات المحتملة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
القطاعات المملوكة	
الحكومة	
٢٨,٨٨٩,٢٦٥	٥٢,٤٠,٩١
١٢,٤٩٣,٥٥١	١٤,٢٤,١٥٤
٦,٤٤٧,٠١٧	٧,٥٧٣,٧٧
١٥,٧٢٣,٢٠٤	٢١,١٨٧,٢٠٥
٤٤,١٦٧,٥٩٤	٥٠,٣٣,٧,٩٤١
١,٦١٩,٩٩٢	١,٣٢٧,٠٩٩
٢,١١٦,١٦٣	١٩٣٣,١,٧٧٨
٩,٨٧١,٦٦٧	١٠,٠٣٩,٨٢١
٩,٧٧١,٤٤٤	٢,٣٣٧,٤٣٨
١٥٢,٣٨,٨٢٩	١٧٨,٦٧٢,٤٠٩
القطاعات غير المملوكة	
مؤسسات حكومية وشبه حكومية	
٣,٠٣١,٢٦١	٣,٣٢٨,٧٦٤
١٥,٨٩٥,٣٧٠	١٣,٤٠,٦١٨
١٦,٧٦٤,٠٣٤	١٦,٥٧٢,٧٥٠
٣٥,٦٠,٦٦٥	٣٣,٣٣,٧٦٤
١٨٧,٦٧٩,٤٩٤	٢١١,٩٤٠,١٣

٥) جودة الائتمان

تدار جودة الائتمان بالنسبة للموجودات المالية من قبل المجموعة باستخدام تصنيفات إئتمان داخلية وخارجية. تتبّع المجموعة آلية داخلية لتضييق مخاطر المدينين وعلاقتها عبر محفظة الائتمان. تستخدم المجموعة نظام تصنيف مكون من ١٠ نقاط بمقابل إيجابية وسلبية مماثلة منها ٢٢ درجة منها (ذات مقدار من ١ إلى ٢٢) تتعلق بالحسابات العامة وللأجل منها ٥٤ درجة التي تتعلق بالحسابات غير العامة. ضمن قائمة الائتمان المنظم، فإن تصنيفات مخاطر المدينين من ١ إلى ٤ تمثل درجة الاستثمارات عالية الجودة بينما تصنيفات مخاطر المدينين من ٥٤ إلى ٧ تمثل درجة الائتمان الثانوية ومن ٧ إلى ٧- تمثل المجموعة تحت المراقبة. تتم تصنيفات مخاطر المدينين من ٨ إلى ١٠ إلى الحسابات دون المستوى والمشكوك في تحصيلها والخسارة على النحو. يسند إلى جميع حallet الائتمان تصنيفًا وفقًا للمعايير الموضوعية. تتبّع المجموعة إلى التحسين المستمر لتصنيف مخاطر الائتمان الداخلي وسياسات وعمارات إدارة مخاطر الائتمان لتعكس مخاطر الائتمان الأساسية الحقيقة للمحفظة وثقافة الائتمان لدى المجموعة. تتم مراجعة جميع علاقات الإقراض مرة واحدة في السنة على الأقل ولمرات أكثر في حالة الموجودات غير العاملة.

يعرض الجدول التالي معلومات حول الجودة الائتمانية للموجودات المالية والالتزامات والضمادات المالية.

٢٠٢٥					
النقد والأرصدة لدى البنك المركبة (باستبعاد النقد في الصندوق) والأرصدة لدى البنك					
الدرجة الاستثمارية-تصنيف مخاطر المدين من ١ إلى ٤					
الدرجة الاستثمارية الفرعية - تصنيف مخاطر المدين من ٥ إلى ٧					
دون المستوى - تصنيف مخاطر المدين ٨					
مشكوك في تحصيلها-تصنيف مخاطر المدين ٩					
خسارة - تصنيف مخاطر المدين ١٠					
الجمالي - المجموع					
مخصص الخسارة					
الفوائد المستحقة					
القيمة الدفترية					

٢٠٢٥					
الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	النقد والأرصدة لدى البنك المركبة (باستبعاد النقد في الصندوق) والأرصدة لدى البنك	
٤٨,٧٨٦,٩٨٠	-	٥٤,٢٩٤	٤٨,٧٣٢,٦٨٦	٤٨,٧٣٢,٦٨٦	٤٨,٧٣٢,٦٨٦
٥٤,٤٤٠,٣٧	-	١٦,٦٤٧,٩٢٠	٣٧,٥٩٢,٢٨٧	٣٧,٥٩٢,٢٨٧	٣٧,٥٩٢,٢٨٧
٣,٩٢٠,٠٩	٣,٩٢٠,٠٩	-	-	-	-
٩٢٠,٢٥٣	٩٢٠,٢٥٣	-	-	-	-
١,٨٠٩,٨٢٧	١,٨٠٩,٨٢٧	١,٨٠٩,٨٢٧	-	-	-
١,٩,٧٧٧,٣٦	٦,٧٠٠,٩٩	١٦,٧,٢٢٤	٨٦,٣٢٥,٧٣	٨٦,٣٢٥,٧٣	٨٦,٣٢٥,٧٣
(٥,٩٤٢,٥٧٣)	(٤,١٦,٣٤٥)	(١,٧٣٠,٥٤٤)	(١٩٥,٦٨٤)	(١٩٥,٦٨٤)	(١٩٥,٦٨٤)
١,٣,٧٣٤,٨١٣	٢,٦٣٣,٧٥٤	١٤,٩٧١,٧٧٠	٨٦,١٢٩,٣٨٩	٨٦,١٢٩,٣٨٩	٨٦,١٢٩,٣٨٩
١٠٤,٥٤٧,٥٣٤					



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في ولستة المتهنية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٤) إدارة المخاطر المالية (تابع)

٥) مخاطر الائتمان (تابع)

٥) جودة الائتمان (تابع)

٢٠٢٥

الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١
٣٣,٨٥٨,٣٦٦	-	١٦٧,٥٧٥	٣٣,٧٩٠,٧٩١
٣,٣٦٨,٦٩	-	٦٥,٥٩١	٢,٢٠٣,٠١٨
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
٣٧,٢٢٦,٩٧٥	-	٢٢٣,١٦٦	٣٦,٩٩٣,٨٠٩
(٣٢,٦٧٩)	-	(١,٩٢٩)	(٣٠,٧١٠)
٣٧,١٩٤,٣٣٦	-	٢٢١,٢٣٧	٣٦,٩٦٣,٠٩٩
٦١٢,٢١١			
٣٧,٨٠٦,٥٤٧			

استثمارات في أوراق مالية - الدين

الدرجة الاستثمارية-تصنيف مخاطر المدين من ١ إلى ٤

الدرجة الاستثمارية الفرعية - تصنيف مخاطر المدين من ٥ إلى ٧

دون المستوى - تصنيف مخاطر المدين ٨

مشكوك في تحصيلها-تصنيف مخاطر المدين ٩

خسارة - تصنيف مخاطر المدين ١٠

الإجمالي - المجموع

مخصص الخسارة

الفوائد المستحقة

القيمة الدفترية

٢٠٢٥

الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١
١٦,٢٨٦,٨٦٥	-	٩,٧١٨	١٦,٢٧٧,١٤٧
١٦,٩٥٥,٧٠٢	-	١,٣٣١,٩١٣	١٥,٦٢٣,٧٨٩
٤,٣٨٩	٤,٣٨٣	٦	-
-	-	-	-
٦,٧٧٨	٦,٧٧٨	-	-
٣٣,٢٠٧,٦٩٤	٦٥,١٢١	١,٣٤١,٦٣٧	٣١,٩٠٠,٩٣٦
(١١٩,٧٠٢)	(٦٢,٦١٢)	(٢٧,١٢١)	(٢٩,٩٧٩)
٣٣,١٨٧,٩٩٢	٢,٥٠٩	١,٣١٤,٥١٦	٣١,٨٧٠,٩٧٧

الالتزامات القروض والضمادات المالية

الدرجة الاستثمارية-تصنيف مخاطر المدين من ١ إلى ٤

الدرجة الاستثمارية الفرعية - تصنيف مخاطر المدين من ٥ إلى ٧

دون المستوى - تصنيف مخاطر المدين ٨

مشكوك في تحصيلها-تصنيف مخاطر المدين ٩

خسارة - تصنيف مخاطر المدين ١٠

الإجمالي - المجموع

مخصص الخسارة

القيمة الدفترية

٢٠٢٤

الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١
١٩,٢٩٦,٧١٤	-	-	١٩,٢٩٦,٧١٤
٧,٣٩٣,٥٧٨	-	٢,٢٨٩,١٢٤	٥,١٠٤,٤٥٤
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
٢٦,٦٩٠,٢٩٢	-	٢,٢٨٩,١٢٤	٢٤,٤٠١,١٦٨
(٤٨,٣٠٨)	-	(١٧,٥٩١)	(٣٠,٧١٧)
٢٦,٦٤١,٩٨٤	٢,٢٧١,٥٣٣	٢٤,٣٧٠,٤٥١	
٣٥,٤٦٠			
٢٦,٦٧٧,٤٤٤			

النقد والأرصدة لدى البنوك المركزية (باستثناء النقد في الصندوق) والمستحق

لدى البنوك

الدرجة الاستثمارية-تصنيف مخاطر المدين من ١ إلى ٤

الدرجة الاستثمارية الفرعية - تصنيف مخاطر المدين من ٥ إلى ٧

دون المستوى - تصنيف مخاطر المدين ٨

مشكوك في تحصيلها-تصنيف مخاطر المدين ٩

خسارة - تصنيف مخاطر المدين ١٠

الإجمالي - المجموع

مخصص الخسارة

القيمة الدفترية

٢٠٢٤

الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١
٤٠,٠١٧,٣٧٤	-	٧٧,٦٦	٣٩,٩٤٠,٣٠٨
٤٩,٥٧٩,٩١٥	-	١٨,٢٢٢,٨٠٤	٣١,٣٣٧,١١١
٢,٤٥٩,٢١٥	٢,٤٥٩,٢١٥	-	-
٨٥١,٨٢٠	٨٥١,٨٢٠	-	-
٢,٥٦٥,٨٤٣	٢,٥٦٥,٨٤٣	-	-
٩٥,٤٦٤,١٧٦	٥,٨٧٦,٨٧٨	١٨,٣٠٩,٨٧٠	٧١,٢٧٧,٤١٩
(٤,٨٩٩,٦٦٨)	(٢,١,٢٣٩)	(١,٥٠٤,٨٧١)	(٢٢٢,٤,٨)
٩,٦٣٤,٤٩٩	٧,٧٧٤,٤٨٩	١٦,٨٠٤,٩٩٩	٧١,٠٥٠,١١
٨٤٥,٥٩			
٩١,٤٨٠,٠٠٨			

قروض وسلف للعملاء

الدرجة الاستثمارية-تصنيف مخاطر المدين من ١ إلى ٤

الدرجة الاستثمارية الفرعية - تصنيف مخاطر المدين من ٥ إلى ٧

دون المستوى - تصنيف مخاطر المدين ٨

مشكوك في تحصيلها-تصنيف مخاطر المدين ٩

خسارة - تصنيف مخاطر المدين ١٠

الإجمالي - المجموع

مخصص الخسارة

القيمة الدفترية

الفوائد المستحقة

القيمة الدفترية

- ٤) إدارة المخاطر المالية (تابع)
٥) مخاطر الائتمان (تابع)
٦) جودة الائتمان (تابع)

				استثمارات في أوراق مالية - الدين
				القيمة الدفترية
				الفوائد المستحقة
الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
٢٥,٨٩٤,٩٨٩	-	١,٧٧٧,٢٢٣	٢٤,١١٧,٧٦٧	الدرجة الاستثمارية-تصنيف مخاطر المدين من ١ إلى ٤
٣,٨٢٥,٤١٧	-	٥٩,٥٦٥	٣,٧٦٥,٨٥٢	الدرجة الاستثمارية الفرعية - -تصنيف مخاطر المدين من ٥ إلى ٧
-	-	-	-	دون المستوى - -تصنيف مخاطر المدين ٨
-	-	-	-	مشكوك في تحصيلها-تصنيف مخاطر المدين ٩
-	-	-	-	حسارة - -تصنيف مخاطر المدين ١٠
٢٩,٧٢٠,٤٦	-	١,٨٣٦,٧٨٨	٢٧,٨٨٣,٦١٨	الاجمالي - المجموع
(٣٥,٠٨٥)	-	(٤,٦٧)	(٣٠,٤٧٨)	مخصص الخسارة
٢٩,٦٨٥,٣٢١	-	١,٨٣٢,١٨١	٢٧,٨٥٣,١٤٠	القيمة الدفترية
٤٤٩,٨٦٤				
٣٠,١٣٥,١٨٥				

				الالتزامات القروض والضمانات المالية
				القيمة الدفترية
				المضامن
الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
٢٠,٣٩١,٤٧٤	-	٤٩,٥٢٢	٢٠,٣٤١,٩٥٢	الدرجة الاستثمارية-تصنيف مخاطر المدين من ١ إلى ٤
١٥,١٢٩,٩٧٧	-	١,٥٧٢,٢٠٣	١٣,٥٥٧,٧٧٤	الدرجة الاستثمارية الفرعية - -تصنيف مخاطر المدين من ٥ إلى ٧
١١,٤٥٩	١١,٤٥٩	-	-	دون المستوى - -تصنيف مخاطر المدين ٨
٦٧,٧٥٥	٦٧,٧٥٥	-	-	مشكوك في تحصيلها-تصنيف مخاطر المدين ٩
٣٥,٦٠,٦٦٥	٧٩,٢١٤	١,٦٢١,٧٢٥	٣٣,٨٩٩,٧٢٦	الاجمالي - المجموع
(١٣٣,٦٤١)	(٧٢,٢٦٩)	(١٦,٣٣٥)	(٣٥,٣٧)	مخصص الخسارة
٣٥,٤٧٧,٠٢٤	٦,٩٤٥	١,٦٥,٣٩٠	٣٣,٨٦٤,٦٨٩	القيمة الدفترية

الضمانات

يستدل تحديد أحالية وقيمة الضمان إلى لواحة مصرف قطر المركزي ويتم تقديرهما بالرجوع إلى سعر السوق أو المؤشرات لموجودات مماثلة. لدى المجموعة ضمانات على شكل وديعة متحججة أو رهن على أسمه أو رهن قانوني مقابل القروض والسلف للعملاء. إجمالي الضمانات للمرحلة الأولى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ هي ٥١,٠٧٠ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٥١,٠٧٠ مليون ريال قطري) والمحلة الثانية هي ٤٥,٦٤١ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٤٥,٦٤١ مليون ريال قطري).

٦) الضمان المعاذه حيازته

خلال السنة، حصلت المجموعة على أرض ومبني عن طريق الحيازة على ضمان يحتفظ به كرهن بمبلغ ٤٨٥ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ١٣٤,٦ مليون ريال قطري).

يتم بيع العقارات المعاد حيازتها في أقرب وقت ممكن مع استخدام المتصحّلات لتخفيض المديونية القائمة. يتم تصنيف العقارات المعاد حيازتها في باب المركز المالي الموحد ضمن الموجودات الأخرى.

٧) سياسة الشطب

يتم شطب الأصول المالية (سواء جزئياً أو كلياً) عندما لا يكون هناك توقع لاسترداد الأصل المالي. ويكون عندما تحدد المجموعة أن المفترض ليس لديه أصول أو مصادر دخل يمكن أن تولد تدفقات نقدية كافية لسداد المبلغ الخاضع للشطب. يتم إجراء هذا التقييم على مستوى الأصول الفردية. يتم الاعتراف بالمال المسترد من المبالغ التي تم شطّها خاضعة لأشطة التفتيش من أجل الالتزام بإجراءات المجموعة لاسترداد المبالغ المستحقة. تخضع عمليات الشطب للموافقات التنظيمية، إن وجدت. وقد بلغ المبالغ المستطوب خلال العام ٣٧٢ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٢٣,٣ مليون ريال قطري).

٨) المدخلات والاقتراضات والأساليب المستخدمة لتقدير الخفاض في القيمة الزيادة الكبيرة في المخاطر الائتمانية

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر عدم الانتظام بالنسبة لآدأة مالية قد زادت بشكل كبير منذ التحقيق المبدئي، يتم الأخذ في الاعتبار المعايير التالية: عند تحديد ما إذا كانت مخاطر عدم الانتظام بالمتناوبة أو جهد كبير، ويشمل ذلك المعلومات الكلية وال النوعية على حد سواء، بما في ذلك نظام تصنيف المخاطر الائتمانية الداخلية وتصنيفات المخاطر الخارجية، في حال توفرها، وحالة التأخر في سداد الحسابات ومواردة الحكم الائتماني والغير التاريخية ذات الصلة، حيثما أمكن ذلك. قد تقرر المجموعة أيضاً أن التعرض يخضع في المخاطر الائتمانية لزيادة مادية استناداً إلى مؤشرات نوعية ترى المجموعة أنها مؤشرات تدل على ذلك وقد لا ينعكس أثراًها بشكل كامل في التحليل الكمي لها في الوقت المناسب.

عند تحديد ما إذا كانت المخاطر الائتمانية قد زادت بشكل كبير منذ التحقيق المبدئي، يتم الأخذ في الاعتبار المعايير التالية:

- (١) انخفاض درجتين "مطلاع" للتصنيفات أفضل من التصنيف درجة ٥ في وقت شثارتها وانخفاض درجة واحدة "مطلاع" للعملاء المصنفين الآخرين.
- (٢) إعادة هيكلة التسهيلات خلال الشهور الائتمانية عشر السابقة.
- (٣) التسهيلات متاحة السداد لـ ٣٠ يوماً كافي في تاريخ التقارير المالية في حالة الخدمات المصرفية للأفراد ومتاحة السداد لـ ٦٠ يوماً في حالة العملاء من الشركات.

درجات مخاطر الائتمان

يتم تعريف درجات مخاطر الائتمان باستخدام عوامل نوعية وكمية تشير إلى مخاطر عدم الانتظام. تتفاوت هذه العوامل تبعاً لطبيعة التعرض للمخاطر للمراجعة المستمرة، مما قد يؤدي إلى نقل التعرض إلى درجة مخاطر ائتمانية مختلفة.

إنشاء هيكل الأجل الاحتمالية عدم الانتظام (PD)

تستخدم المجموعة قاعدة البيانات التاريخية الخاصة بها المعلقة بعدم الانتظام السداد لمدحجة تقدّرات احتمالية عدم الانتظام (PD) للتصنيفات ذات الصلة المستخدمة لاتخاذ القرارات الائتمانية. يتم تطوير مصفوفات الانتقال السنوية لبيان ترحيل التصنيفات للمفترضين ويتم احتساب احتماليات عدم الانتظام السنوية على مدى ٥ سنوات للتوصيل إلى احتمالية عدم الانتظام خلال الدورة (TTC). ولغرض تحويل احتمالية عدم الانتظام خلال الدورة (TTC PD) إلى احتمالية عدم الانتظام في نقطة زمنية محددة (PIT PD)، يتم حساب مؤشر الائتمان للسنوات الخمس الماضية السابقة على أساس تلخيص مجموع الفروع التبعية بين عناصر المجموعة الخاصة باحتمالية عدم الانتظام خلال الدورة (TTC PD) واحتتمالية عدم الانتظام في نقطة زمنية محددة (PIT PD). يتضمن هذا التحليل تحديد ومعايرة العلاقات بين التغيرات في معدلات عدم الانتظام والتغيرات في عوامل الائتمان بالمناطق الجغرافية المختلفة التي تعرّضت فيها المجموعة للمخاطر.

موجودات مالية معاد التفاوض بشأنها

يجوز تعديل الشروط التعاقدية للقرض لعدد من الأسباب، بما في ذلك تغير ظروف السوق والاحتياط بالعملاء وعوامل أخرى لا تتعلق بتدوّر الائتمان الحالى أو المحتتم للعمل. قد يتم إلغاء تحقّيق القرض القائم الذي تم تعديل شروطه ويتم تحقّيق القرض الذي أعيد التفاوض بشأنه كقرض جديد بالقيمة العادلة. وحيثما أمكن، تسعى المجموعة إلى إعادة هيكلة القروض بدلًا من الاستحوذ على الضمانات، إذا كان ذلك متاحاً. قد يشمل ذلك تهدّي تقييّبات السداد وتفوّق اتفاقية شروط القرض الجديد. تقوم الادارة بمراجعة القروض المعاد التفاوض بشأنها للتأكد من تلبية جميع المعايير وأن من المرجح حدوث دعّمات مستقبلية. سيمت تصنيف الحسابات التي تتم إعادة هيكلتها لأسباب الائتمان في الأشهر الـ ١٢ الماضية في المرحلة الثانية.

لا يكون من المرجح أن يقوم المفترض بسداد التزاماته الائتمانية للمجموعة بالكامل، دون أن يكون للمجموعة حق الرجوع عليه باتخاذ إجراءات مثل تحقيق ورقة مالية (في حال الاحتفاظ بأى منها); أو

تأخر المفترض في السداد لفترة تتجاوز ٩٠ يوماً فيما يتعلق بأى التزام ائتماني مادي للمجموعة؛ أو

تصنيف المفترض في ٨ (دون المستوى) أو الفئة ٩ (مشكوك فيه) أو الفئة ١٠ (خسارة).

عند تقييم ما إذا كان المفترض في حالة عدم انتظام، تأخذ المجموعة في الاعتبار أيضاً المؤشرات التالية:

مؤشرات كمية - مثلاً وضع التأخر في السداد، وعدم سداد التزام آخر لنفس الجهة المصدرة إلى المجموعة؛ و

مؤشرات تتم بناءً على البيانات المطورة داخلياً ويتم الحصول عليها من مصادر خارجية.

المدخلات المستخدمة في تقييم ما إذا كانت إحدى الأدوات المالية في حالة عدم انتظام وأهميتها قد تتغير مع مرور الوقت لتعكس التغيرات في الظروف. يتوافق تعريف عدم الانتظام إلى حد كبير مع التعريف المستخدم من قبل المجموعة لأغراض الرقابة على رأس المال.

قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

تمثل المدخلات الرئيسية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة هيكل الحال للمتغيرات التالية:

احتتمالية عدم الانتظام (PD)؛

نسبة الخسارة بافتراض عدم الانتظام (LGD)؛

العرض عند عدم الانتظام (EAD).

تُسْتَدِّلُ هُنْدَهُ الْمُؤَثِّرَاتِ عَوْمَهُ مِنَ النَّمَاجِ الْإِحْصَائِيِّ الْمُطَوَّرِ دَاخِلِيَاً وَبِالْبَيْنَاتِ التَّارِيَخِيِّ الْأُخْرَى، وَيَتَمُّ تَعْدِيلُهَا لِتَعْكِسُ مَعْلُومَاتِ مُسْتَقْبِلَةٍ كَمَا هُوَ مُوْضِعُ أَعْلَاهُ.

تقديرات احتمالية عدم الانتظام هي تقييرات في تاريخ معين، ويتم حسابها على أساس نماذج التصنيف الإحصائي. وتسند هذه النماذج الإحصائية في المقام الأول إلى البيانات المجموعة داخلياً والتي تشتمل على عوامل كمية وتوعية على حد سواء

الخسارة بافتراض عدم الانتظام (LGD) هي حجم الخسارة المحتملة في حال حدوث عدم انتظام في السداد. طبقت المجموعة عوامل الخسارة بافتراض عدم الانتظام بناءً على نوع الضمائن المتاحة واستخدمت الحدود الدنيا للخسارة بافتراض عدم الانتظام التي ينص عليها مصرف قطر المركزي لبعض أنواع الضمائن.

يتضمن تقيير الخسارة بافتراض عدم الانتظام ما يلي:

(١) معدل التعافي: وهو نسبة الحسabات الرديبة التي تمكنت من الارتفاع عكسياً مرة أخرى إلى الحسabات العاملة.

(٢) معدل الاسترداد: وهو نسبة قيمة تصفيية الضمam ذي الصلة إلى قيمة السوقية عند العجز عن السداد، ويمكن أيضاً حساب معدل الاسترداد المتوقع من مطالبة عامة بموجودات الفرد عن الجزء غير المضمون من التعرض.

(٣) معدل الخصم: وهو تكالفة استرداد القيمة غير المحققة في تاريخ العجز عن السداد وتعديلها مقابل القيمة الزمنية للنقد.

القرض المعرض للتغير يمثل التعرض المتوقع في حالة عدم انتظام الفرض. تستخرج المجموعة القرض المعرض للتغير المحتملة على المبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد متضمناً الإطفاء، القرض المعرض للتغير بالنسبة لموجودات مالية هو جاملي قيمته الدفترية.

بالأسية لالتزامات الإقراض والضمائن المالية، يتضمن القرض المعرض للتغير المصحوب إضافة إلى المبالغ المستحقة المحتملة التي قد يتم منحها بموجب العقد والتي تقدر استناداً إلى الملاحظات التاريخية والتوقعات المستقبلية.

دمج المعلومات الاستشرافية

إن دمج المعلومات الاستشرافية يؤدي إلى زيادة درجة الحكم المستخدم فيما يتعلق بمدى تأثير التغيرات في عوامل الاقتصاد الكلي على الخسارة الائتمانية المتوقعة (ECL) المنطقية على تعززات المرحلة ١ والمرحلة ٢ والتي تعتبر أدوات عاملة. يتم بشكل دوري مراجعة المنهجيات والاقتراضات ذات الصلة، بما في ذلك أي توقعات حول ظروف الاقتصاد المستقبلية.

إن تقييم الزيادة الكبيرة في المخاطر الائتمانية (SICR) وحساب الخسارة الائتمانية المتوقعة تطبيقات على معلومات استشرافية. قامت المجموعة بإجراء تحليل تاريجي وحددت المتغيرات الاقتصادية الهامة التي تؤثر على مخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة لكل محفظة.

تستخدم المجموعة نماذج إحصائية لدمج عوامل الائتمان للظروف الاقتصادية، يتم هيئتها تراكيز احتمالية عدم الانتظام (PDS) المتوقعة مختلفة بشكل كبير عن التوقعات الحالية للظروف الاقتصادية، يتم هيئتها تراكيز احتمالية عدم الانتظام (PDS) المتوقعة.

إن هذه المتغيرات الاقتصادية وما يرتبط بها من أثر على احتمالية عدم الانتظام (PD) والتعززات عند عدم الانتظام (EAD) والخسارة بافتراض عدم الانتظام (LGD) تختلف بحسب الأداة المالية. تم أيضاً استخدام أحكام من قبل خبراء عند القيام بهذه العملية. وتسند التوقعات بشأن هذه المتغيرات الاقتصادية ("السيناريو الاقتصادي الأساسي") إلى المعلومات المتاحة، وتشمل أساليب العائد المتوسط (Mean Reversion) لتوقعات المدى الطويل. إن تأثير تلك المتغيرات الاقتصادية على احتمالية عدم الانتظام، والتعززات عند عدم الانتظام، والخسارة بافتراض عدم الانتظام قد تم تحديده بإجراء تحليل الانحدار الإحصائي (Regression).

بالإضافة إلى السيناريو الاقتصادي الأساسي، يتم أيضاً تقديم سيناريوهات أخرى إلى جانب سيناريوهات الترجيح. يتم تحديد عدد السيناريوهات محتملة أخرى إلى جانب سيناريوهات الترجيح، يتم تحديد سيناريوهات الترجح كل نوع من أنواع المنتجات الرئيسية، لضمان الكشف عن الاختلافات. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، خلصت المجموعة إلى أن ثلاثة سيناريوهات قد رصدت بشكل مناسب الاختلافات في جميع المحافظ. يتم تحديد سيناريوهات الترجح من خلال مزيج من التحليل الإحصائي واستخدام الحكم الائتماني من قبل الخبراء، مع الأخذ في الاعتبار نطاق النتائج المحتملة التي يمثلها كل سيناريو مختار. يتم تقييم الزيادة الكبيرة في المخاطر الائتمانية (SICR) باستخدام احتمالية عدم الانتظام (PD) لتمكّن عمّا إذا وفق كل سيناريوأساسي، وسيناريوهات الأخرى وضيّه في السيناريو المرجح ذي الصلة، إلى جانب المؤشرات النوعية والمؤشرات الداعمة. ويحدد ذلك ما إذا كانت الأداة المالية بأكملها مبنية بالمرحلة ١ أو المرحلة ٢، وبالتالي ما إذا كان يجب تسجيل خسائر ائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهراً أو لمدى العمر. ولاحقاً بعد القيام بهذا التقييم، تقوم المجموعة بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة إما بسيناريو مرجح لمدة ١٢ شهراً (المرحلة ١) أو بسيناريو مرجح لـ كامل العمر (المرحلة ٢ والمرحلة ٣).

يتم تحديد سيناريوهات ترجيح الخسائر الائتمانية المتوقعة هذه باستخدام كل سيناريو من خلال نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة (على عكس السيناريو الترجيي للدخلات). وكما هو الحال مع أي تنبؤات اقتصادية، تنتهي التوقعات واحتمالات حمولتها على درجة عالية من عدم اليقين، وبالتالي قد تختلف النتائج الفعلية بشكل جوهري عن تلك التوقعات. تعتبر المجموعة أن هذه التوقعات تمثل أفضل تقدير للنتائج المحتملة.

لقد تم تطوير العلاقات المتوقعة بين المؤشرات الرئيسية ومعدلات التخلف عن المخاطر الائتمانية المقدرة للخسائر الائتمانية المتوقعة. في الواقع، سيكون هناك ترابط بين المدخلات الاقتصادية المختلفة وبيانات التأمين على محفظة الأصول المالية بناءً على تحليل البيانات التاريخية المقدرة للخسائر الائتمانية المتوقعة.



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في ولستة المنتهاء في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٤) إدارة المخاطر المالية (تابع)

(ب) مخاطر الائتمان (تابع)

٨) المدخلات والافتراضات والأساليب المستخدمة لتقدير الانخفاض في القيمة (تابع)
مجمع المعلومات الاستشرافية (تابع)

تم تحديد نتائج الخسائر الائتمانية المتوقعة من خلال تعديل طرق إنشاء السياريو والأوزان ذات الصلة المخصصة لهذه السياريوهات. يتم تحديد العامل التطلعى (في هذه الحالة مؤشر الائتمان) المستخدم من معدلات التخلف عن السداد التاريخية المرصودة لمحافظ معينة. يُستخدم مؤشر الائتمان للتنبؤ باحتمالات التغير في حينه لمحفظة الائتمان الخاصة بالبنك.

للغرض تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم استخدام الافتراضات التالية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	متوسط أسعار النفط
٧٢	٦٨,٢	الزيادة في الناتج المحلي
%٢٠	%٢٠	

للغرض تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم استخدام الافتراضات التالية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	السياريو الصعيدي
%١٥	%٦١٥	سياريو الحالة الأساسية
%٧٠	%٦٧٠	السياريو الهبوطي

تم أيضاً النظر في اعتبارات استشرافية أخرى لم تدرج ضمن السياريوهات المذكورة أعلاه، مثل تأثير أي تغيرات تنظيمية أو تشريعية أو سياسية، إلا أنه ليس لتلك الاعتبارات تأثير مادي، ولذلك لم يتم إجراء أي تعديل على الخسائر الائتمانية المتوقعة تبعاً لهذه العوامل. تم مراجعة ومراجعة هذه الاعتبارات بصورة دورية على أساس ربع سنوي ، لتبيان درجة ملائمتها.

يوضح الجدول أدناه مخصص الخسارة على القروض والسلف للعملاء بافتراض أن معدل الترجيح لكل من السياريوهات المستقبلية (أي الأساسي، المتفاوت والمتشائم) يبلغ ١٠٠٪ بدلاً من تطبيق الوزن الإحتمالي للسياريو من خلال السياريوهات الثلاثة.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	١٠٠٪ السياريو الأساسي - الزيادة / (النقص) في مخصص الخسائر
(٥,٦٨٢)	٣,٤٨٨	١٠٠٪ السياريو الصعيدي - الزيادة / (النقص) في مخصص الخسائر
(١٣٩,٤١٥)	(٧٦,٦٠١)	١٠٠٪ السياريو الهبوطي - الزيادة / (النقص) في مخصص الخسائر
١٧٦,٣٤١	٦٠,٣٢٤	

تستند هذه التقديرات إلى مقارنات أجريت في ٣١ ديسمبر



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٤) إدارة المخاطر المالية (تابع)
(ب) مخاطر الائتمان (تابع)

٢٠٢٥				
الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
٤٨,٣٠٨	-	١٧,٥٩١	٣٠,٧١٧	
٤,٨٢٩,٦٧٨	٣,١٠٢,٣٨٩	١,٥٠٤,٨٧١	٢٢٢,٤٠٨	
٣٥,٠٨٥	-	٤,٦٠٧	٣٠,٤٧٨	
١٢٣,٦٤١	٧٢,٢٧٩	١٦,٣٣٥	٣٥,٠٣٧	
٥,٠٣٦,٧٠٢	٣,١٧٤,٦٥٨	١,٥٤٣,٤٠٤	٣١٨,٦٤٠	
٤٦,٩٦٨	-	٨,٨٧٤	٣٨,٠٩٤	
١,٥١٨,٦٣٩	١,٣١٠,٨٤٢	٢٣٥,٠٤١	(٢٧,٢٤٤)	
(٢,١٩٥)	-	(٢,٦٧٨)	٤٨٣	
(٣,٠٢٣)	(٣,٩٢٨)	٥,٥٣٣	(٤,٦٢٨)	
١,٥٦٠,٣٨٩	١,٣٠٦,٩١٤	٢٤٦,٧٧٠	٦,٧٠٥	
-	-	-	-	
(٣٧٢,١٢٧)	(٣٧٢,١٢٧)	-	-	
-	-	-	-	
-	-	-	-	
(٣٧٢,١٢٧)	(٣٧٢,١٢٧)	-	-	
(٨٩)	-	-	(٨٩)	
(٣٣,٦٧٧)	(٢٤,٧٥٩)	(٩,٣٦٨)	٥٢.	
(٢٥١)	-	-	(٢٥١)	
(٩١٦)	(٥,٧٢٩)	٥,٢٥٣	(٤٤٠)	
(٣٤,٨٦٣)	(٣٠,٤٨٨)	(٤,١١٥)	(٢٦٠)	
٩٥,١٨٧	-	٢٦,٤٦٥	٦٨,٧٢٢	
٥,٩٤٢,٥٧٣	٤,٠١٦,٣٤٥	١,٧٣٠,٥٤٤	١٩٥,٦٨٤	
٣٢,٦٣٩	-	١,٩٢٩	٣٠,٧١٠	
١١٩,٧٠٢	٦٢,٦١٢	٢٧,١٢١	٢٩,٩٦٩	
٦,١٩٠,١٠١	٤,٠٧٨,٩٥٧	١,٧٨٦,٠٥٩	٣٢٥,٠٨٥	

التغير في الخسائر الائتمانية المتوقعة
٢٠٢٥ الرصيد الافتتاحي كما في ١ يناير
أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية
قرهوض وسلف مقدمة للعملاء
استثمارات في أوراق مالية (الدين)
الالتزامات القروض والضمادات المالية

مصرفوف الخسارة الائتمانية المتوقعة خلال الفترة (بالصافي)
أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية
قرهوض وسلف للعملاء
استثمارات في أوراق مالية (الدين)
الالتزامات القروض والضمادات المالية

شطب / تحويل
أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية
قرهوض وسلف للعملاء
استثمارات في أوراق مالية (الدين)
الالتزامات القروض والضمادات المالية

فرق أسعار الصرف
أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية
قرهوض وسلف للعملاء
استثمارات في أوراق مالية (الدين)
الالتزامات القروض والضمادات المالية

الرصيد الختامي - كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٢٠٢٥ الرصيد من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية
قرهوض وسلف للعملاء*
استثمارات في أوراق مالية (الدين)
الالتزامات القروض والضمادات المالية

يشمل مخصص انخفاض القروض والسلف للعملاء ٩٥٨ مليون ريال قطري من الفوائد المعلقة (٢٠٢٤: ٧٧٧ مليون ريال قطري).

خلال العام، سجل البنك خسارة تعديل تتعلق بالقروض والتسهيلات بمبلغ ١٥٥ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: لا شيء).



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٤) إدارة المخاطر المالية (تابع)
 (ب) مخاطر الائتمان (تابع)

٨) المدخلات والافتراضات والأساليب المستخدمة لتقدير الانخفاض في القيمة (تابع)

الإجمالي	٣ المرحلة	٢ المرحلة	١ المرحلة	٢٠٢٤
٦٢,٤٨١	-	١٩,٠٠٦	٤٣,٤٧٥	٢٠٢٤ الرصيد الافتتاحي كما في ١ يناير
٥,٩٤٠,٧٥٨	٣,٩٧٧,٥٩٤	١,٧٧٩,٦٠١	١٨٣,٥٦٣	أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية
٥٧,١٦٠	-	٥,٣٥٢	٥١,٨٠٨	قرص وسلف مقدمة للعملاء
٢٠٤,٨٣٩	١٧١,٧٦٩	٩,٢٩٢	٢٣,٧٧٨	استثمارات في أوراق مالية (الدين)
٧,٢٦٥,٢٣٨	٤,١٤٩,٣٦٣	١,٨١٣,٢٥١	٣٠,٢٧٤	التزامات القروض والضمادات المالية
(١٤,١٢٦)	-	(١,٤١٥)	(١٢,٧١١)	مصرف الخسارة الائتمانية المتوقعة خلال الفترة (بالصافي)
١,١٢٤,٧٦٦	١,٣٩٣,٤٣٣	(٣١٥,٤٨٦)	٤٦,٨١٩	أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية
(٢٢,٠٣٧)	-	(٧٤٥)	(٢١,٢٩٢)	قرص وسلف مقدمة للعملاء
(٨٣,١٥٢)	(٩٩,٨٢٦)	٦,٩١٩	٩,٧٥٥	استثمارات في أوراق مالية (الدين)
١,٠٠٥,٤٥١	١,٢٩٣,٦٧٧	(٣١٠,٧٢٧)	٢٢,٥٧١	التزامات القروض والضمادات المالية
(٢,٢٥٨,٨١١)	(٢,٢٥٨,٨١١)	-	-	شطب / تحويل
-	-	-	-	أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية
-	-	-	-	قرص وسلف مقدمة للعملاء
-	-	-	-	استثمارات في أوراق مالية (الدين)
(٢,٢٥٨,٨١١)	(٢,٢٥٨,٨١١)	-	-	التزامات القروض والضمادات المالية
(٤٧)	-	-	(٤٧)	فرق أسعار الصرف
٢٢,٩٥٥	(٩,٨٢٧)	٤٠,٧٥٦	(٧,٩٧٤)	أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية
(٣٨)	-	-	(٣٨)	قرص وسلف مقدمة للعملاء
١,٩٥٤	٣٢٦	١٢٤	١,٥٠٤	استثمارات في أوراق مالية (الدين)
٢٤,٨٢٤	(٩,٥٠١)	٤٠,٨٨٠	(٦,٥٥٥)	التزامات القروض والضمادات المالية
٤٨,٣٠٨	-	١٧,٥٩١	٣٠,٧١٧	الرصيد الختامي - كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٤,٨٢٩,٦٦٨	٣,١٠٢,٣٨٩	١,٥٠٤,٨٧١	٢٢٢,٤٠٨	أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية
٣٥,٠٨٥	-	٤,٦٧	٣٠,٤٧٨	قرص وسلف مقدمة للعملاء
١٢٣,٦٤١	٧٢,٢٧٩	١٦,٣٣٥	٣٥,٠٣٧	استثمارات في أوراق مالية (الدين)
٥,٠٣٦,٧٠٢	٣,١٧٤,٦٥٨	١,٥٤٣,٤٠٤	٣١٨,٦٤٠	التزامات القروض والضمادات المالية

٤) إدارة المخاطر المالية (تابع)

ج) مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر المتمثلة في عدم تمكن المجموعة من مقابلة متطلباتها التمويلية عند حلول موعد استحقاقها، كمثال ذلك، نتيجة لسحب وادعى عمليل أو مطلبات النقد من الالتزامات التعاقدية أو التدفقات النقدية الخارجية الأخرى مثل استحقاقات الدين أو الالتزامات المستدعاة لتسوية الممتلكات وخلافها، سببدي في هذه التدفقات الخارجية إلى تضييق الموارد المالية المتاحة لاقرض العامل وأنشطة الشركة المترتبة وأسهم المستثمارات. في ظل التهديد القاسية قد ينبع عن عدم توفر السيولة لتغطية فيضانات في باب المركب المالي المودع وبيع الموجودات أو احتمال عدم المقدرة على الوفاء بالالتزامات الإقراض، إن المخاطر لا يمكن لمجموعة أن تقوم بمعالجتها متساوية في جميع العمليات الفعلية والشاملة، بما في ذلك التأمين على الأموال والالتزامات المترتبة على الشركة.

١) إدارة مخاطر السيولة

وكالة مودين : A2 على المدى الطويل، P1 على المدى القصير، وتصنيف قوة المركز المالي، ba، مع نظرة مستقبلية مستقرة.

مكتبة فكتور : A- كل الدار العاليم (E) - كل الدار العاليم - مكتبة كل الدار - bbt - www.bbt.org.eg - www.bbt.cc

وكالة ستاندارد آندرز (A-Standard)، المدى، الذهاب، ٢٤١، المدى، القصوى، قيمة المدى: المدى عد - ٣٣٣٣، مع نظرة مسيرة مسيرة،

٢) التعرض لمخاطر السيولة

إن المعيار الرئيسي الذي تستخدمه المجموعة لإدارة مخاطر السيولة هو معدل صافي الموجودات السائلة مضمونة للنقد وما في حكمه وسداد الدين في درجة الاستثمار والربحية، لهذا الغرض يعتبر صافي الموجودات السائلة إلى وادعات العملاء، وسداد الدين المجموعة بحدود السيولة المضبوطة بـ ٢٠٢٥ هو ٢٤٪، ويوجد لها سوق شفط ناقصاً الوداع من البنوك وسداد الدين المصدرة والقروض الأخرى والالتزامات التي تستحق خلال الشهر التالي، يتم استخدام احتساب مماثل، ولكنه غير مطابق، لبيان التزام المجموعة بحدود السيولة المضبوطة بـ ٢٠٢٥ هو ٢٤٪، من جانب الجهة الرقابية المجموعة، وهي مصرف قطر المركزي، تحت عنوان "السنة المالية لـ ٢٠٢٤" تختتم به المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، فـ ٢٤٪ ينطوي على الأنظمة المصرفية المقيدة.

٣) تحلیل الاستحقاق

يوضح الجدول التالي بيان استحقاق موجبات ومتطلبات المجموعة. تم تحديد الاستحقاقات التعاقدية للموجودات والمطلوبات على أساس الفترة المتبقية في ٣١ ديسمبر حتى تاريخ الاستحقاق التعاقدى، ولا تأخذ في الاعتبار الاستحقاقات الفعلية المتبعة، ويعتبر استحقاق المجموعة بالدانة وباقي الأموال الأساسية تاريف الادارة بحسب الاستحقاقات لضمان الاحتفاظ برسالة كافة.



٤) إدارة المخاطر المالية (تابع)

ج) مخاطر السيولة (تابع)

٣) تحليل الاستحقاق (تابع)

القيمة الدفترية	نحو شهر/ أقل	٣ أشهر إلى سنة	الإجمالي خلال	٥-١ سنوات	أكبر من ٥ سنوات بدون استحقاق
٢٠٢٤					
نقد وأرصدة لدى مصارف مركبة	٧,٣٠٦,٨٣٠	-	١,٨٠٠,٧٢٦	-	٥,٥٠٦,١٠٤
أرصدة لدى بنوك	٢٠,٧٠٥,٨٧٣	٩,٨١٤,٥٠١	١٩,٠١٦,٥٩	١,١٩١,٨١٤	-
قرض وسلف للعملاء	٩١,٤٨٠,٠٠٨	٢,٧٧٠,٦٥٥	٤,٨٨٣,١٤٥	١٧,٤٩٩,٠٧٦	٥٢,٨٣٩,١١٧
استثمارات مالية	٣٣,٢٢٨,٦٢٥	٥,١٣٤,٥٩٦	٣,٦٤٦,١٠٨	١٤,٠٥٣,٦٠	١,٣٢٦,٢٢٤
استثمار في شركات زميلة والترتيب المشترك	٣,٦٥٩,٣٤٨	١,٠٤١,٧٣٧	-	٥,٤١٥,٧٢٤	١٢,٤٣٣,٠٧٧
عقارات ومعدات موجودات الأخرى	٩,٢٩٧,٦٥٢	٧٢٧,٨٧٩	-	٢,٠٢٩,٧١٠	٧,١٦٥,٤٣
الإجمالي	١٦٥,٧٧٤,٨٤١	١٠,١٢٠,٨٢٣	١٦٤,٣٩	١,٠٢,٦٣٩	١٧,٦٥٨,٧٩
أرصدة من بنوك	٢٠,٨٤٠,٢٨١	٥,٣٥٤,٣٦٧	٤,٩٥٢,٥٤	١٩,٤٣٨,٢٩٨	٥,٨٥٩
ودائع عملاء	٤٣,٢٥٦,٢٨٠	١٣,٢٢٣,٨٧١	١٧,٤١٨,٧٤	٧٣,٩٠٧,٨٥٣	٨٢٦
أوراق دين	٧٧,٠٠٦,٨١٧	٣٢٠,٥٢٦	٢,٤٠٦,٩٧٩	٣,٥٧٦,٨٨٢	-
قرض آخر	١٠,٣٤٤,٨٩٠	٣٢٠,٣٨٧	٢١,٠٠١,٩٣٤	٣,٧٧٧,٧١٣	١,١٣٠,٥٨٣
مطلوبات أخرى	٢٤,٧٣٩,٦٥٥	٧١,٠٤٢	٦,٠٠٢,٣٩٩	٦,٠٠٢,٣٩٢	-
الإجمالي	١٣٩,٣٤٤,٢٥٢	٥٤,٢٤٥,٣٧٨	٢٨,٤٦٠,٩٨١	١٠,٧٣٣,١٥٥	٦,٦٨٥
الفرق	٢٦,٣٥٣,٥٩٤	(١٣,٩٢١,٩٨٠)	(١٢,٧٧٦,١٠)	(٦,٥٧٤,٤٠)	١٧,٦٥٠,٣٩٤

٤) تحليل الاستحقاق (المطلوبات المالية)
الجدول التالي يلخص استحقاق المطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر استناداً إلى التزامات السداد التعاقدية غير المخصومة.

القيمة الدفترية	إجمالي التدفقات	أقل من شهر واحد	٣-١ أشهر	٣ أشهر - سنة	٥-١ سنوات	أكبر من ٥ سنوات
مطلوبات مالية غير مشتقة	٢٢,٨٤٣,١٧٩	٢٢,٨٤٣,١٧٩	٨,٣٠٢,٤٦٠	٣,٢٩٤,٧٣٥	٤,٤٢٨,٧٣٥	٦,٨١٧,٢٤٩
أرصدة من بنوك	٩٢,١٢٧,٦٣٤	٩٢,١٢٧,٦٣٤	٤٨,٤٤٢,٩٧٦	١٥,٦٨٩,٥٨	٤,٦٧٧,٨٢٢	-
ودائع العملاء	٨٩,٤٤٥,٣٨٤	٨٩,٤٤٥,٣٨٤	٥٥٧,١٠٢	٧٤٣,١٩٩	٩,٣٥٧,٩٥	٩٠٠,٢٦٨
سندات دين	١٣,٣٠٢,٧٤٢	١٣,٣٠٢,٧٤٢	١٠,٤٩٩,٥٣٦	١,٩٠٩,٤٧٩	١٥,١١٢,٨١٥	٨٤٩,١١٨
قرض آخر	٢٧,٣٥٩,١٠٦	٢٧,٣٥٩,١٠٦	٥,٢٠٨	١,٩٠٩,٤٧٩	١,١٢١,٢١	-
إجمالي المطلوبات	١٥٢,٢٧,١٨٧	١٥٩,١٠١,٤٣	٥٧,٩٩٠,٧١٦	٢١,٥٠٠,٩٤٦	٤١,٨٠٨,١٥٩	١٧,٨٤٩,٣٨٦

القيمة الدفترية	إجمالي التدفقات	أقل من شهر واحد	٣-١ أشهر	٣ أشهر - سنة	٥-١ سنوات	أكبر من ٥ سنوات
مطلوبات مالية غير مشتقة	٢٠,٨٤٠,٢٨١	٢٢,١٦٠,٣٨٦	٥,٦٧,٦٤٧	٩,٩٣٦,٣٣٣	٥,١٦١,٠٧٦	-
أرصدة من بنوك	٧٧,٠٠٦,٨١٧	٧٩,٥٩٩,٤٣١	٤٤,٦٥٠,٢٤٦	١٢,١٩٧,٧٣٨	١٨,٣٢٢,٣٢١	٣,٢٧,٤٠٦
ودائع العملاء	١٢,٧٧٥,٩١٢	١٢,٧٧٥,٩١٢	٨١٣,٣٨٧	٣٦٣,١٦٦	٢,٤٩٦,٧٧٣	٧,٩٣٠,٢٥٠
سندات دين	١٠,٧٣٤,٨٩٠	١٠,٧٣٤,٨٩٠	٣٤٩,٣٤٢	٣٤٨,٨٧٩	٢,٩٩٧,٢٥٧	٢١,٤٤٢,٦٧
قرض آخر	٢٤,٧٢٩,٦٧٥	٢٥,٢٣٨,٠٣٤	٥١,٤٣٠,٦٢٢	٥١,٤٣٠,٦٢٢	٢٨,٦٨٧,٤٨٧	٣٤,٣٢,٢٥٢
إجمالي المطلوبات	١٣٣,٣١١,٦٤٣	١٣٩,٧٣٢,٧٦٣	٥٧,٩٩٠,٧١٦	٢١,٥٠٠,٩٤٦	٤١,٨٠٨,١٥٩	١٧,٨٤٩,٣٨٦

٥) بنود خارج بيان المركز المالي
يلخص الجدول أدناه تاريخ انتهاء الصلاحية التعاقدية لبنود خارج بيان المركز المالي للمجموعة:

القيمة الدفترية	إجمالي التدفقات	أقل من شهر واحد	٣-١ أشهر	٣ أشهر - سنة	٥-١ سنوات	أكبر من ٥ سنوات
التسهيلات الائتمانية غير المستغلة	٢٠,٨٤٠,٢٨١	٢٢,١٦٠,٣٨٦	٥,٦٧,٦٤٧	٩,٩٣٦,٣٣٣	٥,١٦١,٠٧٦	-
الضمادات	٧٧,٠٠٦,٨١٧	٧٩,٥٩٩,٤٣١	٤٤,٦٥٠,٢٤٦	١٢,١٩٧,٧٣٨	١٨,٣٢٢,٣٢١	٣,٢٧,٤٠٦
مطلوبات رأس المال	١٠,٧٣٤,٨٩٠	١٢,٧٧٥,٩١٢	٨١٣,٣٨٧	٣٦٣,١٦٦	٢,٤٩٦,٧٧٣	٧,٩٣٠,٢٥٠
إجمالي المطلوبات	٢٤,٧٢٩,٦٧٥	٢٥,٢٣٨,٠٣٤	٥١,٤٣٠,٦٢٢	٥١,٤٣٠,٦٢٢	٢٨,٦٨٧,٤٨٧	٣٤,٣٢,٢٥٢
التسهيلات الائتمانية غير المستغلة	٢٠,٨٤٠,٢٨١	٢٢,١٦٠,٣٨٦	٥,٦٧,٦٤٧	٩,٩٣٦,٣٣٣	٥,١٦١,٠٧٦	-
الضمادات	٧٧,٠٠٦,٨١٧	٧٩,٥٩٩,٤٣١	٤٤,٦٥٠,٢٤٦	١٢,١٩٧,٧٣٨	١٨,٣٢٢,٣٢١	٣,٢٧,٤٠٦
مطلوبات رأس المال	١٠,٧٣٤,٨٩٠	١٢,٧٧٥,٩١٢	٨١٣,٣٨٧	٣٦٣,١٦٦	٢,٤٩٦,٧٧٣	٧,٩٣٠,٢٥٠
إجمالي المطلوبات	٢٤,٧٢٩,٦٧٥	٢٥,٢٣٨,٠٣٤	٥١,٤٣٠,٦٢٢	٥١,٤٣٠,٦٢٢	٢٨,٦٨٧,٤٨٧	٣٤,٣٢,٢٥٢

٥) بنود خارج بيان المركز المالي
يلخص الجدول أدناه تاريخ انتهاء الصلاحية التعاقدية لبنود خارج بيان المركز المالي للمجموعة:

القيمة الدفترية	إجمالي التدفقات	أقل من شهر واحد	٣-١ أشهر	٣ أشهر - سنة	٥-١ سنوات	أكبر من ٥ سنوات
التسهيلات الائتمانية غير المستغلة	٢٠,٨٤٠,٢٨١	٢٢,١٦٠,٣٨٦	٥,٦٧,٦٤٧	٩,٩٣٦,٣٣٣	٥,١٦١,٠٧٦	-
الضمادات	٧٧,٠٠٦,٨١٧	٧٩,٥٩٩,٤٣١	٤٤,٦٥٠,٢٤٦	١٢,١٩٧,٧٣٨	١٨,٣٢٢,٣٢١	٣,٢٧,٤٠٦
مطلوبات رأس المال	١٠,٧٣٤,٨٩٠	١٢,٧٧٥,٩١٢	٨١٣,٣٨٧	٣٦٣,١٦٦	٢,٤٩٦,٧٧٣	٧,٩٣٠,٢٥٠
إجمالي المطلوبات	٢٤,٧٢٩,٦٧٥	٢٥,٢٣٨,٠٣٤	٥١,٤٣٠,٦٢٢	٥١,٤٣٠,٦٢٢	٢٨,٦٨٧,٤٨٧	٣٤,٣٢,٢٥٢
التسهيلات الائتمانية غير المستغلة	٢٠,٨٤٠,٢٨١	٢٢,١٦٠,٣٨٦	٥,٦٧,٦٤٧	٩,٩٣٦,٣٣٣	٥,١٦١,٠٧٦	-
الضمادات	٧٧,٠٠٦,٨١٧	٧٩,٥٩٩,٤٣١	٤٤,٦٥٠,٢٤٦	١٢,١٩٧,٧٣٨	١٨,٣٢٢,٣٢١	٣,٢٧,٤٠٦
مطلوبات رأس المال	١٠,٧٣٤,٨٩٠	١٢,٧٧٥,٩١٢	٨١٣,٣٨٧	٣٦٣,١٦٦	٢,٤٩٦,٧٧٣	٧,٩٣٠,٢٥٠
إجمالي المطلوبات	٢٤,٧٢٩,٦٧٥	٢٥,٢٣٨,٠٣٤	٥١,٤٣٠,٦٢٢	٥١,٤٣٠,٦٢٢	٢٨,٦٨٧,٤٨٧	٣٤,٣٢,٢٥٢



٤) إدارة المخاطر المالية (تابع)

د) مخاطر السوق

تتعرض المجموعة لمخاطر السوق وهي مخاطر تقلب القيمة الفادحة أو التدفقات النقدية لآداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق. تتجه مخاطر السوق من مراكز متوفحة في أسعار الفادحة ومؤشرات العملات والأسهم وكل ما يتعرض للتغيرات العامة أو محددة في السوق والتغيرات في مستوى التغيرات في معدلات أو أسعار الفادحة وهاشم الائتمان وأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم. تقوم المجموعة بفضل تعرضها لمخاطر السوق إلى محافظ المجموعة أو غير المتاجرة أو غير المتاجرة وبنوع المنتج.

مخاطر السوق الناجمة عن أنشطة المتاجرة وغير المتاجرة تترك في خزينة المجموعة وتم مراقبتها من قبل فريقين منفصلين. يتم رفع تقارير منتظمة إلى أعضاء مجلس الإدارة ورؤسائه كل وحدة عمل.

تتضمن محافظة المتاجرة تلك المراكز الناجمة من تعاملات تتم في السوق حيث تقوم المجموعة بدور الطرف الأصيل مع العامل أو السوق.

تشمل المحافظة غير التجارية بشكل أساسي من إدارة أسعار الفادحة للموجودات والمطلوبات المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية التجارية. تتكون المحافظة غير التجارية أيضاً من استثمارات في العملات الأجنبية والسندات ذات الصلة.

١) إدارة مخاطر السوق

إن لجنة الأصول والالتزامات مخولة بصلاحيات شاملة حول مخاطر السوق. إدارة مخاطر السوق في المجموعة مسؤولة عن وضع سياسات إدارة مخاطر مفصلة (تخصيص لمراجعة وموافقة لجنة الأصول والالتزامات) وعن المراجعة اليومية تطبيقها.

تخصيص الاستثمارات لصالح الاستثمار الداخلي للمجموعة المأوافق عليها من قبل مجلس الإدارة والمعددة حسب تعليمات مصر Центрالى. يتم القيام بأنشطة المتاجرة في المجموعة من قبل قسم الخزينة والاستثمارات، وتخصيص الأنشطة للتوجهات والسياسات الخاصة بمحاجل العمل المحدد. تستخدم المجموعة أساليب متعددة لقياس ومراقبة الأنشطة، بما في ذلك تحليل الحساسية والحدود الائتمانية لكل مركز.

يتم الموافقة على قرارات الاستثمار من قبل لجنة الاستثمار وتكون القرارات موجهة وفقاً لاستراتيجية الاستثمار، ويتم إتخاذها مجال العمل تحت إشراف لجنة الأصول والالتزامات وبموافقة مجلس الإدارة.

٢) التعرض لمخاطر أسعار الفادحة

المخاطر الرئيسية التي تتعرض لها الأدوات المالية لغير المتاجرة هي مخاطر الخسارة من تقلبات في التدفقات النقدية المستقبلية أو القيم العادلة للأدوات المالية بسبب تغير في أسعار الفادحة في السوق. تتم إدارة مخاطر أسعار الفادحة بشكل رئيسي من خلال مراقبة فجوات أسعار الفادحة والمحصول على حدود موافق عليها من قبل مجلس الإدارة وأنشطة المراقبة للالتزام بهذه الحدود ويساندها قسم الخزينة بالمجموعة خلال أنشطة الرقاقة اليومية.

تتعرض المجموعة لتأثير التقلبات في المستويات السائدة لأسعار الفادحة بالسوق في كل منقيمه العادلة ومخاطر التدفق النقدي. قد تزيد هامش الفادحة نتيجة لهذه التغيرات ولكن قد يقلل من الخسائر حال ان تنشأ حركات غير متوقعة. مجلس الادارة يضع المعدادات الالزامية على مستويات تضارب اعادة تسعير الفادحة التي يمكن الاختلاط بها، والتي ترصد يومياً عن طريق ادارة النقد والخزانة بالمجموعة.

إدارة الموجودات والمطلوبات التابعة من قبل لجنة الأصول والالتزامات، تدير مخاطر سعر الفادحة المرتبطة بالأدوات المالية غير التجارية. وتتعدد مخاطر سعر الفادحة من أكثر مخاطر السوق المعروض لها البنك في أدواته المالية غير التجارية.

إن هدف المجموعة هو إدارة حساسية سعر الفادحة بحيث أن التغيرات في أسعار الفادحة لا تتعكس سلباً على دخل الفادحة الصافي بسبب تغيرات أسعار الفادحة بالسوق كالعادة تقوم المجموعة بإدارة مخاطر سعر الفادحة الخاص بأدوات المشتقات المالية غير التجارية بفضل هذه الموجودات والمطلوبات إلى محفظتين كبريتين: غير اختيارية و اختيارية. تحتوى المجموعة على القروض والودائع الخاصة بعملاء المجموعة والضمادات الالزامية لدعم الممتلكات الرقابية المطلوبة لكي تتمكن المجموعة من إدارة حساسية سعر الفادحة بالمحافظة غير اختيارية، تستعمل المجموعة محفظة أوراق مالية اختيارية، ودائع طولية الأجل، والإيداعات والإقرارات بين البنوك والمشتقات المالية عند الحاجة إستراتيجياً بواسطة وضع المحافظة غير اختيارية تتمكن المجموعة بشكل واسع من إدارة حساسية سعر الفادحة في المحفظة غير اختيارية.

الجدول التالي يلخص موقف حساسية الفادحة أو الربح، بالرجوع إلى فترة إعادة تسعير موجودات المجموعة والمطلوبات وال تعرض خارج الميزانية العمومية، فيما يلي ملخص لمراكز الفجوة في سعر الفادحة على المحافظة غير المتاجرة للمجموعة:

إعادة تسعير في:

معدل الفادحة % الفعلي	غير حساسة للفادحة	أكثر من خمس سنوات	٥-١ سنوات	١٢-٣ شهر	أقل من ٣ أشهر	القيمة الدفترية	٢٠٢٥
-	٦,١٦٤,٨٧	-	-	-	٥,٨٢١,١٤٠	١١,٩٨٦,٠٠٧	نقد وأرصدة لدى البنك المركبة
%٣,٧٠	٣,٦٥٣,٥٨٣	-	١,٦٥٨,٩٧٦	١١,٨١٢,٦٨٧	٥,٦٨٧,٠٥٩	٢٢,٨١٢,٢٩٦	أرصدة لدى بنوك
%٦,٧٢	٨,٤٩٢,١١٠	٧٢,٤١٠	٢,١٢٧,٩٨٨	٥٥,٩١١,٣٨٦	٣٧,٨٩٣,٥٩٠	١٤,٤٠٤٧,٥٣٤	قرض ووسف العملاء
%٥,٢٠	١,٢١٤,١٠٥	١٩,٧٠٥,٦٥٤	١٢,٥٩٣,٥٢٥	٤,٨٦٠,٤٢٣	١,٩٢٥,٦٧٥	٤٠,٢٩٩,٣٦٤	استثمارات مالية
-	٤,٥٢٣,١٠٦	-	-	-	-	٤,٥٣٢,١٥٦	استثمار في شركات زميلة والترتيب المشترٌ
-	٨,٧٤٤,٣٣٢	-	-	-	-	٨,٧٤٤,٣٦٢	عقارات ومعدات وموارد أخرى
-	٢٢,٧٩٢,٢٣٣	١٩,٧٧٨,٦٤	١٦,٣٨٠,٤٨٠	٧٢,٦٣٤,٤٩٦	٥١,٣٢٧,٤٤٦	١٩٢,٩١٢,٧١٩	
%٥,٢٠	(٥٢٦,٨٤٨)	-	(٦,٥٠٤,١٢٦)	(٤,٤٠٦,٣٦٣)	(١,٦٦٢,٦١٨)	(٢٢,٠٩٩,٩٥٥)	أرصدة من بنوك
%٤,٣٢	(١٨,٧١,٨٦٠)	-	(٤,٤٩٠,٠٢٩)	(٢٢,٦٦٠,٣٧)	(٤٤,٢١٧,٤٥٨)	(٨٩,٤٤٥,٣٨٤)	ودائع العملاء
%٣,٥٧	(١٩,٤٤٥)	(٨٦٨,٧٧٣)	(٧,١٩٩,٩١٠)	(٤,٠٠٦,٦٤٩)	(١,٢٠٧,٩٦٠)	(١٦,٣٠٢,٧٤٢)	سندات دين
%٣,٩٦	(١٠,٩٦٢٠)	(٦٣٧,٠٠٠)	(١٤,٤٨٦,٩٠٦)	(١٠,٠٥٣,١٨٣)	(٢,٠٧٢,٣٩٧)	(٢٧,٣٥٩,١٦)	قرض آخر
-	(١٣,٧٩٢,٤١)	-	-	-	-	(١٣,٧٩٢,٤١)	مطلوبات أخرى
-	(٧٣,١٣,٩١)	-	-	-	-	(٢٧,١٣,٤٩١)	حقوق المالكية
-	(٥٩,٤٣٣,٣٠٥)	(١,٥٠٥,٧٧٣)	(٣٢,٦٨٠,٩٧٦)	(٤١,١٢٢,٢٣٢)	(٥٨,١٦٠,٤٣٣)	(١٩٢,٩١٢,٧١٩)	فجوة حساسية سعر الفادحة
-	(٢٦,٧٤١,٠٧٢)	١٨,٢٧٢,٢٩١	(١٦,٣٠٠,٤٩٦)	٣١,٥٠٢,٢٦٤	(٦,٨٣٢,٩٨٧)	-	فجوة حساسية سعر الفادحة المتراكمة
-	-	٢٦,٧٤١,٠٧٢	٨,٣٦٨,٧٨١	٢٤,٦٧٩,٢٧٧	(٦,٨٣٢,٩٨٧)	-	



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٤) إدارة المخاطر المالية (تابع)

٥) مخاطر السوق (تابع)

٢) التعرض لمخاطر أسعار الفائدة (تابع)

فيما يلي ملخص لمركز الفجوة في سعر الفائدة على المحافظ لغير أغراض المتاجرة للمجموعة:

إعادة التسعير في:

معدل الفائدة الفعلي %	أكبر من خمس سنوات غير حساسة للفائدة	٥-١	١٢-٣ شهر	أقل من ٣ أشهر	القيمة الدفترية	٢٠٢٤
-	٥,٥٧٦,٤٥٤	-	-	١,٧٣٩,٣٧٦	٧,٣٠٦,٨٣٠	نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية
%٣,٩٦	٣,٣٦٩,٣٥٠	-	١,١٨٩,٧٥٧	٩,٣٠٨,٦٨٣	٦,٨٣٧,٥٩٣	أرصدة لدى بنوك
%٨,٠٩	٦,٦٠١٥	٩١,٨٦٥	١,٩٩٠,٣٦٢	٥٢,٠٢٥,٥٤٤	٣٦,٨٣٦,٢٢٢	قرض وسلف للعملاء
%٥,٢٩	١,٣٦٣,٩٩٧	١١,٩٧٠,٥١٩	١٢,٧٦٧,٤٣٧	٤,٧٨٣,٨٨٢	٢,٢٥٣,٧٩٠	استثمارات مالية
-	٣,٦٥٩,٣٤٨	-	-	-	٣,٦٥٩,٣٤٨	استثمار في شركات زمالة والترتيب المشترك
-	٩,٩٩٧,٦٥٢	-	-	-	٩,٩٩٧,٦٥٢	عقارات ومعدات وموجودات أخرى
-	٢٣,٨٦٣,٨١٦	١٢,٠٥٢,٣٨٤	١٥,٨٧٧,٥٥٦	٦٦,١١٨,١٩	٤٧,٧٦٥,٩٨١	
%٥٠,٤٦	(٢١١,٤٤٤)	-	(١,٢٧٨,٧٠٩)	(٤,٧٩١,٧٩٥)	(١٤,٥٥٨,٣٣٣)	(٢٠,٨٤,٢٨١)
%٤,٦٢	(١٦,١٣٩,٥٨٤)	-	(٣,٩٨,١٣٨)	(١٧,٤١٨,٧٠٢)	(٤,٣٥,٣٩٣)	(٧٧,٠٠,٦,٨١٧)
%٢,٥٥	(١٩,٥٢٢)	(٩٩٨,٦٣٦)	(٥,٩٦٤,٨٣١)	(٢,٦,٣,١٥٣)	(١,١٤٨,٧٤٧)	(١,٧٣٤,٨٩٠)
%٥,٤١	(٨٨,٢٨٣)	-	(٥,٨٢٢,٩٠٨)	(١٧,٢٣٨,٧٩٤)	(١,٥٥٩,٧٦٠)	(٢٤,٧٧٩,٦٥٥)
-	(٦,٠١٢,٦٠٩)	-	-	-	-	(٦,٠١٢,٦٠٩)
-	(٢٣,٣٥٣,٥٩٤)	-	-	-	-	(٢٣,٣٥٣,٥٩٤)
-	(٤٨,٨٢٥,٠٣١)	(٩٩٨,٦٣٦)	(١٦,١٦٤,٥٨٧)	(٤٢,٠٧٢,٤٤٤)	(٥٧,٦١٧,١٤٣)	(١٦٥,٦٧٧,٨٤٦)
-	(٢٤,٩٦١,٢٢٠)	١١,٠٥٣,٧٤٨	(٢٨٧,٠٣١)	٢٤,٠٤٥,٦٦٥	(٩,٨٥١,١٦٢)	-
-	-	٢٤,٩٦١,٢٢٠	١٣,٩,٧,٤٧٢	١٤,١٩٤,٥٠٣	(٩,٨٥١,١٦٢)	-

تحليل الحساسية

إن إدارة مخاطر أسعار الفائدة مقابل حدود فجوة سعر الفائدة تكون مدعومة بمراقبة حساسية الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة ل مختلف السيناريوهات المعيارية وغير المعيارية لأسعار الفائدة. إن السيناريوهات المعيارية التي تؤخذ في الاعتبار ينطوي على نقطة أساس لهبوط أو صعود متقابل في كافة منحنيات العائدات حول العالم ونقطة أساس صعود أو هبوط في أكبر من جزء الآتي عشر شهرًا في كافة منحنيات العائدات. فيما يلي تحليل لحساسية المجموعة لزيادة أو نقصان في أسعار فائدة السوق بافتراض عدم وجود حركة غير متماثلة في منحنيات العائدات ومركز مالي ثابت:

نقص متناظرة نقطة أساس	زيادة متناظرة نقطة أساس
(٢٣,١٥١)	٢٣,١٥١
(٢٥,٩١٨)	٢٥,٩١٨
(٢٨,٦٨٤)	٢٨,٦٨٤
(٢٣,٦٤٩)	٢٣,٦٤٩

الحساسية لصافي إيراد الفائدة

٢٠٢٥

في ٣١ ديسمبر
المتوسط للسنة

٢٠٢٤

في ٣١ ديسمبر
المتوسط للسنة

٢٠٢٣

في ٣١ ديسمبر
المتوسط للسنة

٢٠٢٢

في ٣١ ديسمبر
المتوسط للسنة

٢٠٢١

في ٣١ ديسمبر
المتوسط للسنة

٢٠٢٠

في ٣١ ديسمبر
المتوسط للسنة

حساسية الأسهم الصادر عنها للتقرير لتغيرات أسعار الفائدة

٢٠٢٥

في ٣١ ديسمبر
المتوسط للسنة

٢٠٢٤

في ٣١ ديسمبر
المتوسط للسنة

٢٠٢٣

في ٣١ ديسمبر
المتوسط للسنة

تأثير تغيرات أسعار الفائدة على الأسهم الصادر عنها للتقرير بالطرق التالية:

• الأرباح المدورة الناجمة عن الارتفاعات أو الانخفاضات في صافي إيراد الفوائد وتغيرات القيمة العادلة الصادر عنها للتقرير في الربح أو الخسارة. و

• احتياطيات القيمة العادلة الناشئة عن الزيادة أو النقص في القيمة العادلة لسندات الدين يتم تسجيلها مباشرة في الدخل الشامل الآخر.

تدار المراكز الشاملة لمخاطر سعر الفائدة لغير المتاجرة من قبل إدارة الخزينة بالمجموعة، والتي تستخدم الاستثمارات المالية والدفعات المقدمة للبنوك والودائع من بنوك وأدوات مشتقة لإدارة المركز الشامل الناشئ عن أنشطة المجموعة لغير المتاجرة.

٤) إدارة المخاطر المالية (تابع)

د) مخاطر السوق (تابع)

٣) التعرض لمخاطر السوق الأخرى - المحافظ لغير أغراض المتاجرة

التعاملات بالعملات الأجنبية

تقوم المجموعة بمراقبة أية مخاطر للتركيز فيما يتعلق بأية عملية فردية بخصوص تحويل تعاملات العملة الأجنبية وال موجودات والمطلوبات النقدية. يوضح الجدول الآتي صافي التعرض للعملات الأجنبية المهمة في تاريخ بيان المركز المالي مع حساسية التغير في سعر صرف العملة.

٢٠٢٤ صاف التعرض لمخاطر العملة الأجنبية: ٢٠٢٥

١٥,٨٠٩	(١٠,٩٠٢)	جنية إسترليني
(٢٤٣,٨٠٨)	(٤٧,٩٩٠)	يورو
(٣٦,١٠١,٨٨٢)	(٣١,٦٣٩,٤٠٠)	دولار أمريكي
٧٦٢,٨٩٩	(١,٧٧٩)	ليرة تركية
٣,٤٢٩,٥٠٢	٨,٧٦٥,٦١٦	عملات أخرى

الزيادة (النقص) في الربح والخسارة

٢٠٢٤ ٢٠٢٥ ٥٪ زيادة في سعى صاف العملة

(٧٩٠)	(٥٤٥)	جنية إسترليني
(١٢,١٩٠)	(٢,٤٠٠)	يورو
(١,٨٠٥,٠٩٤)	(١,٥٨١,٩٧٠)	دولار أمريكي
٣٨,١٤٥	(٨٩)	ليرة تركية
١٧١,٤٧٥	٤٣٥,٢٥٤	عملات أخرى

ان مراكز النقد المفتوحة في العملات الأخرى تمثل استثمار المجموعة في الشركات والزمالة والترتيب المشترك بالريال العماني والدرهم الاماراتي.

مخاطر سعر السهم

مخاطر سعر السهم هي مخاطر انخفاض القيمة العادلة للسهم نتيجة للتغيرات في مؤشرات الأسهم والأسهم الفردية. التأثير على الأسهم نتيجة لحدوث تغيير محتمل معقول في مؤشرات الأسهم، مع ثبات جمجمة المتغيرات الأخرى، يكون كما يلي:

تعرض المجموعة أيضاً لمخاطر سعر السهم، وفيما يلي، تحليل الحساسية لتلك المخاطر:

زيادة / (نقص) في الدخل الشامل الآخر	بورصة قطر	%	غير مكتوب	غير مكتوب	غير مكتوب
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤
١٢١,٤٣٢	١٠٩,١٨٤	٦٣٠	٦٣٠	٦٣٠	٦٣٠
١٢١,٤٣٢	١٠٩,١٨٤	٦٣٠	٦٣٠	٦٣٠	٦٣٠

تم إعداد التحليل أعلاه على افتراض بقاء كافة المتغيرات الأخرى ثابتة مثل أسعار الفائدة وأسعار صرف العملات الأجنبية الخ. ويسند إلى الارتباط التاريخي لأسهم حقوق الملكية بالمؤشر ذي الصلة. قد تكون التغيرات الفعلية مختلفة عن المعروضة أعلاه وبخض تقييم انخفاض القيمة في نهاية كل فترة مالية.

المخاطر التشغيلية هي مخاطر الخسارة المباشرة أو غير المباشرة التي تنشأ من أسباب مختلفة عديدة مرافقة لارتباط المجموعة بالأدوات المالية، بما في ذلك العمليات والأشخاص والتكنولوجيا والبنية التحتية ومن عوامل خارجية بخلاف مخاطر الائتمان والسوق والسيولة كذلك التي تنشأ من المتطلبات القانونية والتنظيمية والمعايير المقبولة عموماً لسلوك الشركات.

إن هدف المجموعة هو إدارة المخاطر التشغيلية من أجل تجنب الخسائر المالية والإضرار بسمعة المجموعة مع الفاعلية الكلية من حيث التكلفة ومن أجل تجنب إجراءات الرقابة التي تحد من المبادرة والإبداع.

تسند المسؤولية الرئيسية عن وضع وتطبيق الضوابط لمعالجة المخاطر التشغيلية إلى الإدارة العليا ضمن كل وحدة أعمال. هذه المسؤولية مدعاة بوضع المعايير الكلية للمجموعة لإدارة المخاطر التشغيلية في النواحي التالية:

- ـ متطلبات لفصل المناسب بين المهام متضمنة الاعتماد المستقل للمعاملات.
- ـ متطلبات تسوية المعاملات ومراقبتها.
- ـ الالتزام بالمتطلبات التنظيمية والمتطلبات القانونية الأخرى.
- ـ توثيق الضوابط والإجراءات.
- ـ متطلبات التقييم الدوري للمخاطر التشغيلية التي تتم مواجهتها وكفاية الضوابط والإجراءات لمعالجة المخاطر التي يتم تحديدها.
- ـ متطلبات الإبلاغ عن الخسائر المالية والإجراء التصحيحي المقترن.
- ـ وضع خطط الطوارئ.
- ـ التدريب والتطوير المهني.
- ـ المعايير الأخلاقية والعملية.
- ـ تخفيض المخاطر بما في ذلك التأمين أينما كان قابلاً للتطبيق.

و) إدارة رأس المال

رأس المال التنظيمي

تتمثل سياسة المجموعة في الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية لضمان استمرار ثقة المستثمرين والدائنين والسوق ودعم التطور المستقبلي للأعمال. تتم مراقبة كفاية رأس المال المجموعة باستخدام، من بين إجراءات أخرى، القواعد والنسب التي وضعتها لجنة بازل بشأن الرقابة المصرفية والتي اعتمدها مصرف قطر المركزي في الإشراف على المجموعة.

تتمثل الأهداف الأساسية لإدارة رأس المال المجموعة في ضمان امتثال المجموعة لمتطلبات رأس المال المفروضة خارجياً وبيان المجموعة تحتفظ بتصنيفات ائتمانية قوية ونسبة رأسمالية جيدة من أجل دعم أعمالها وزيادة قيمة حقوق المساهمين لأقصى حد. لقد التزمت المجموعة وعملياتها المنظمة بشكل فردي خلال الفترة بمتطلبات رأس المال المفروضة خارجياً. يتم احتساب معدل كفاية رأس المال وفقاً لإرشادات لجنة بازل المعتمدة من قبل مصرف قطر المركزي. اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤ اعتمد مصرف قطر المركزي متطلبات بازل ٣ الجديدة لحساب نسبة كفاية رأس المال .

كان مركز رأس المال التنظيمي للمجموعة بموجب بازل ٣ وتعليمات مصرف قطر المركزي كما في ٣١ ديسمبر كالتالي:

بازل ٣	بازل ٣	رأس المال الأساسي العام
٢٠,٢٤	٢٠,٢٥	رأس المال الأساسي الاضافي
١٦,١٨٣,١٦٦	١٦,١٣٥,٣٢٦	رأس المال الأساسي (١)
٤,٤٤٩,٣٩٨	٥,١٥٣,٤٣٩	رأس المال المساعد (٢)
٢٠,٦٣٢,٥٧٤	٢١,٢٨٨,٧٦٥	اجمالي رأس المال
١,٩٥٣,٢٨٢	١,٩٧٦,٥٥٠	
٢٢,٥٨٥,٨١٦	٢٣,٢٥٦,٣١٥	

١١١,٢٠,٩,٧٥٩	١٢١,٥٦١,٠,٦٨	موجودات مرحلة وفق مخاطر الائتمان
١٦,١٧٥,٤٤٣	١,٧٦٩,٣٣٣	موجودات مرحلة وفق مخاطر السوق
٨,٢٦٨,٧٦٦	٨,٦٤٩,٢٧٣	موجودات مرحلة وفق مخاطر التشغيل
١٣١,٦٥٣,٨٨٨	١٣١,٨٨٩,٧٠٤	اجمالي الموجودات وفق أوزان المخاطر

٢٠,٢٤	٢٠,٢٥	نسبة كفاية رأس المال الأساسي العام
%١٢,٣	%١٢,٢	رأس المال الأساسي (١)
%١٥,٧	%١٦,١	رأس المال المساعد (٢)
%١٧,٢	%١٧,٦	اجمالي نسبة كفاية رأس المال

الحد الأدنى لمتطلبات نسبة كفاية رأس المال بموجب بازل ٣ للمجموعة وفقاً للوائح مصرف قطر المركزي هي كما يلي:

نسبة كفاية رأس المال من الركيزة الثانية وفقاً للعملية	هامش الأمان المحفوظ	بدون هامش تحوط	الحد الأدنى لنسبة رأس المال الأساسي العام
الإجمالي	رأس المال	رأس المال	الحد الأدنى لنسبة رأس المال الأساسي (١)
%٦٩,٠	%٠,٥	%٦٢,٥	%٦٠,٠
%١١,٠	%٠,٥	%٦١,٥	%٦٨,٠
%٤,٥	%١,٥	%٦١,٥	%٦١,٠

٥) استخدام التقديرات والاحكام

١) المصادر الرئيسية للشك في التقديرات

تقديم المجموعة باستخدام تقديرات وافتراضات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات الصادر عنها التقرير. يتم إجراء تقييم مستمر للتقديرات والاحكام المستخدمة، وهي تستند إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى متضمنة توقعات أحداث مستقبلية يعتقد أنها معقولة بالنظر إلى الظروف.

١) مخصوصيات الخسائر الائتمانية
تقديم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الموجودات المالية قد زادت بشكل كبير منذ التحقيق المبدئي وإدراج معلومات مستقبلية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يرجى الإطلاع على الإيضاح ٤ (ب) (٨).

٢) تحديد القيمة العادلة
إن تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي ليس لها سعر سوق ملحوظ يتطلب استخدام أساليب التقييم التي تم تفصيلها في السياسة المحاسبية. بالنسبة للأدوات المالية التي تم المتاجرة بها يتم المتاجرة بها بشكل غير متكرر ولها شفافية سعر ضئيلة، فإن القيمة العادلة لها تكون أقل موضوعية وتحتاج درجات متفاوتة من الأحكام تبعاً لمخاطر السيولة والتكييف والشك حول عوامل السوق وافتراضات التسعير ومخاطر أخرى توفر على الأداة بحد ذاتها.

عندما لا يمكن أخذ القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية المدرجة في بيان المركز المالي من الأسواق النشطة، يتم تحديد هذه القيمة باستخدام أنواع من تقنيات التقييم والتي تشمل نماذج حسابية. تُستخدم المطاعيب لهذه النماذج من الأسواق النشطة إن أمكن، وفي حال عدم جدواها يجب اتخاذ قرار تحديد القيمة العادلة. تتضمن القرارات اعتبارات السيولة ومعطيات التمويل الحسابي مثل التناول والتقلبات لمشتقات طويلة الأجل.

٣) العمر الإنتاجي المقدر للموجودات غير الملموسة

تحدد إدارة المجموعة العمر الإنتاجي المقدر لموجوداتها غير الملموسة بغرض احتساب الإطفاء. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ في الاعتبار المنافع الاقتصادية المتوقعة من استخدام الموجودات غير الملموسة.

٤) القيمة العادلة للأرض والمباني

يتم تحديد القيمة العادلة للأرض والمباني بإجراء تقييمات من قبل مئون عقارات مهني خارجي باستخدام تقنيات ومبادئ التقييم المدرجة في المعيار الدولي للتقديرات المالي ١٣ "قياس القيمة العادلة".



٥) استخدام التقديرات والاحكام (تابع)

٦) التقديرات المحاسبية الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة

١) تقييم الأدوات المالية

إن السياسة المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة فيما يتعلق بقياس القيمة العادلة قد تم تضمينها في قسم السياسات المحاسبية الهامة تقوم المجموعة بقياس القيمة العادلة وفقاً لتدرج القيمة العادلة التالي، والذي يعكس المدخلات الهامة المستخدمة في إجراء القياس.

٢) المستوي ١: الأسعار المتداولة (غير المعدلة)

• المستوي ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة في المستوى ١ والتي تقييم باستخدام مدخلات يمكن ملاحظتها سواء بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو غير مباشر (مثل المشتقات من الأسعار). تتضمن هذه الفئة أدوات تم تقييمها باستثناء: أسعار سوق مدرجة في أسواق نشطة لأدوات مماثلة أو أسعار مدرجة لأدوات مطابقة أو مماثلة في أسواق تعتبر أقل نشاطاً أو أساليب تقييم أخرى حيث يمكن بشكل مباشر أو غير مباشر ملاحظة المدخلات الهامة من بيانات السوق.

• المستوي ٣: أساليب تقييم باستخدام مدخلات هامة لا يمكن ملاحظتها. تتضمن هذه الفئة كافة الأدوات حيث يتضمن أسلوب التقييم مدخلات لا تستند إلى بيانات يمكن ملاحظتها ويكوون للمدخلات التي لا يمكن ملاحظتها أثر هام على تقييم الأداة. تتضمن هذه الفئة أدوات تم تقييمها استناداً إلى أسعار السوق أو عروض أسعار المعاملين بالسوق. تقوم المجموعة بالنسبة لكافة الأدوات المالية الأخرى بتحديد القيمة العادلة باستخدام أساليب تستند القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة في سوق نشطة إلى أسعار السوق أو الفترات الهامة التي لا يمكن ملاحظتها مطابقة لبعض الأدوات المالية الأخرى.

يقدم الجدول أدناه تحليل للأدوات المالية المقاومة بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير حسب تدرج القيمة العادلة الذي يصنف فيه قياس القيمة العادلة:

٢٠٢٥	موجودات مشتقة
١٢,٠١٤,٣٩٩	١١,٢٤٦,٤٧٦
٤٥٣,١٢٤	٤٥٣,١٢٤
٤٥٣,١٢٤	٤٥٣,١٢٤

٢٠٢٤	موجودات مشتقة
٩٧٦,٣٧٧	٩٧٦,٣٧٧
٩٧٦,٣٧٧	٩٧٦,٣٧٧
٩٧٦,٣٧٧	٩٧٦,٣٧٧
٩,٨٤٨,٧٨١	٨,٥٤٥,٣٥٣
٩,٣٥٠,٥٧	٨,٥٤٥,٣٥٣
٤٩٨,٢٧٤	-
٤٩٨,٢٧٤	-

٢٠٢٤	الرصيد في ١ يناير
٢٠٢٤	٢٠٢٤
٩٥,٥١٦	٩٥,٥١٦
(١٤,٩٣٦)	(١٤,٩٣٦)
(٢٦٤)	(٢,٧٦)
٩٥,٥١٦	٧٦,٤

٢) تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية

تقييم نموذج الأعمال الذي يحتفظ فيه بالموجودات وتقييم ما إذا كانت الأحكام التعاقدية للموجودات المالية هي فقط لدفع المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم. راجع الإيضاح (٤) (٢) للمزيد من المعلومات.

٣) علاقات التحوط المؤهلة

عند تسجيل الأدوات المالية في علاقات تحوط مؤهلة أوضحت المجموعة أنها تتوقع أن تكون التحوطات ذات فاعلية عالية على مدى فترة التحوط.

٤) انخفاض قيمة الأستثمارات في حقوق الملكية وسداد الدين

يتم تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الموجودات المالية قد زادت بشكل كبير منذ التحقق المبدئي ويتم إدراج معلومات مستقبلية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، راجع الإيضاح (٤) (٨) للمدخلات والافتراضات والأساليب المستخدمة لتقدير الانخفاض في قيمة الموجودات المالية للمزيد من المعلومات.

٥) انخفاض قيمة الشهادة

يتم فحص المهرة لانخفاض القيمة سنويًا، ويتم تجميع الموجودات معاً في مجموعات موجودات صغيرة ينبع عنها تدفقات نقدية داخلة من استخدام المستمر بصورة مستقلة على نحو كبير من التدفقات النقدية الداخلية للموجودات الأخرى أو الوحدات المنتجة للنقد. الشهادة الناشئة عن تجميع الأعمال يتم تخصيصها للوحدات المنتجة للنقد التي يتوقع لها أن تستفيد من لازمات الدفع.

يكون "المبلغ القابل للإسترداد" لموجود أو لوحدة منتجة للنقد هو قيمته عند الاستخدام أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيها أعلى. تستند "القيمة عند الاستخدام" على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بقيمتها الحالية باستخدام معدلات خصم ما قبل الضريبة التي تعكس التقييمات الحالية للسوق لقيمة الرغبة للنقد والمخاطر المحددة للموجود أو لوحدة المنتجة للنقد.

يتم تقييم خسارة الانخفاض في القيمة في حال ارتد القيمة الدفترية للموجود أو الوحدة المنتجة للنقد عن قيمتها القابلة للإسترداد.

يتم تحقق خسارة الانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة. يتم تخصيصها أولاً لتخفيض القيمة الدفترية لأية شهرة مخصصة للوحدة المنتجة للنقد ومن ثم لتخفيض القيمة الدفترية للموجودات أو لوحدة المنتجة للنقد الأخرى على أساس النسبة والتناسب.

٦) عقود الإيجار - تقييم معدل الأقساط التدريجي

تستخدم المجموعة معدل الأقساط الإضافي لقياس مطلوبات عقد الإيجار. إن معدل الأقساط الإضافي هو معدل الفائدة الذي يتعين على المجموعة دفعه للاقتراض على مدة مماثلة ، مع ضمان مماثل ، الأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة لأصل حق الاستخدام في بيئة مماثلة. لذلك يعكس معدل الأقساط الإضافي ما "يتعين على المجموعة سداده" ، والذي يتطلب إجراء التقدير عند عدم توفر أسعار يمكن ملاحظتها أو عندما تحتاج إلى تعديل لعكس شروط وأحكام عقد الإيجار. تقوم المجموعة بتقدير معدل الأقساط الإضافي باستخدام مدخلات يمكن ملاحظتها (مثل أسعار الفائدة في السوق).

٧) الاستثمارية

قامت إدارة المجموعة بتقدير قدرة المجموعة على الاستثمار كمنشأة مستمرة وهي مقتنعة بأن المجموعة لديها الموارد اللازمة للاستثمار في الأعمال في المستقبل المنظور.علاوة على ذلك، فإن الإدارة ليست على علم بأية أمور جوهرية غير مؤكدة قد تغير شكلها كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستثمار كمنشأة مستمرة. ولذلك، يستمر إعداد البيانات المالية على أساس مبدأ الاستثمارية.



٦) القطاعات التشغيلية

لأغراض الادارة، تنقسم المجموعة إلى أربع قطاعات تشغيل على أساس أقسام الأعمال والشركات الزميلة والترتيب المشترك كالتالي: وهي وحدات الأعمال الاستراتيجية للمجموعة، بالنسبة لكل وحدة عمل استراتيجية، تقوم لجنة إدارة المجموعة بمراجعة تقارير الإدارة الداخلية على أساس ربع سنوي على الأقل. تقدم وحدات الأعمال الاستراتيجية منتجات وخدمات مختلفة ويتم إدارتها بشكل منفصل لأنها تتطلب استراتيجيات مختلفة.

العمليات داخل دولة قطر:

١. العمليات البنكية للشركات وتقدم نطاق واسع من التسهيلات التقليدية الممولة وغير الممولة، وخدمات الودائع تحت الطلب والأجلة، وتسهيلات العملات الأجنبية وخدمات عقود مبادلة أسعار الفائدة والمشتقات التجارية الأخرى، والقروض المشتركة وخدمات التمويل للشركات التجارية والممتعدة الجسيمات. كما يقوم هذا القطاع بإدارة صناديق أسواق المال والمحافظ الاستثمارية.

٢. العمليات البنكية للأفراد وتقدم خدمات الحسابات الشخصية الجارية والتوفير والأجلة والحسابات الاستثمارية، وخدمات بطاقات الائتمان والخصم، والقروض الاستهلاكية وقروض السيارات وخدمات الرهون العقارية وخدمات الحياة للأفراد وخدمات الوساطة المقدمة من البنك التجاري للخدمات المالية ذ.م.م، ويتوفر خدمات الوساطة في دولة قطر.

٣. العمليات الدولية:

البنوك التجارية: وهي شركة تابعة توفر الخدمات المصرفية من خلال شبكة فروعها في تركيا. الترتيب بنك لديه أيضاً شركاته التابعة. وتقدم المجموعة النتائج الخاصة بمجموعة الترتيب تحت القطاع التشغيلي الاستثمار في الشركات الزميلة تشمل الاستثمارات الاستراتيجية للمجموعة في سلطنة عمان والبنك العربي المتحد في دولة الإمارات العربية المتحدة. جميع الشركات الزميلة والترتيب المشترك يتم احتسابهم بطريقة حقوق الملكية.

٤. المعاملات غير المخصصة والبيئية وغيرها

الموجودات والمطلوبات والإيرادات غير الموزعة تتعلق ببعض الأنشطة المركزية والعمليات غير البنكية الأساسية (مثل المقر الرئيسي للمجموعة وسكن الموظفين والعقارات والمعدات المشتركة وإدارات النقد ومشاريع التطوير والمدفوعات المتعلقة بها، بعد استبعاد المعاملات بين شركات المجموعة).

تراقب الادارة النتائج التشغيلية لقطاعات التشغيل بصورة منفصلة لاتخاذ القرارات حول تخصيص الموارد وتقييم الأداء. تكون أسعار التحويل بين قطاعات التشغيل على أساس أسعار السوق الحر. وتشمل الشركات الأخرى الشركات التابعة والترتيب المشترك العاملة في قطر.

٦) القطاعات التشغيلية (تابع)

(أ) حسب قطاع التشغيل

ت تكون موجودات وطلبات القطاع من موجودات وطلبات العملات التشغيلية التي تدار من قبل قطاع التشغيل، وتنسب الإيرادات أو المصاريق وفقاً لموجودات وطلبات المساهمين. الجدول أدناه يوضح ملخص أداء القطاعات التشغيلية:

٢٠٢٥

العمليات داخل دولة قطر					
المجموع	المعاملات غير المخصصة والمعاملات الداخلية للمجموعة	العمليات الدولية	الخدمات المصرفية للأفراد	الخدمات المصرفية التجارية	
٣,٤١٣,٩٢٣	(٨٣٧)	٤,٨,٦٠١	١,٦٦,٦٩٥	١,٩٣٩,٤٦٤	صافي ايرادات الفوائد
١,٣٧٢,٢٧	١٣١,٨٥٧	٣,٨٧١	٧٥٦,٧١٥	٤٧٤,٨٥٣	صافي رسوم وعمولات وابيرادات اخري
٤,٧٨٦,١٢٩	١٣٦,٠٢٠	٤١٢,٤٣٢	١,٨٢٢,٣٦٠	٢,٤١٤,٣١٧	ابيراد القطاع
٢,١٩٥	-	(٧١٧)	-	٢,٩١٢	صافي خسائر انخفاض في قيمة استثمارات مالية
(٩٣٦,٨١٤)	-	(٢٩,٨٢٨)	(٧٣,٥٠١)	(٨٣٣,٤٨٥)	صافي خسائر انخفاض في قيمة القروض والسلف للعمالة والموجودات المالية
١,٧٩٨,٥٥٦	(٣٥٢,٢٠٥)	(١٤٤,٦١٥)	١,١٢٢,٧٥٦	١,١٧٢,٦٢٠	الاخري
٤٠٦,٣٨٨	١,٦٢٩	٤٠٤,٧٥٩	-	-	أرباح القطاع
٢,٢٤,٩٤٤	(٣٥٠,٥٧٦)	٢٦٠,١٤٤	١,١٢٢,٧٥٦	١,١٧٢,٦٢٠	حصة في نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشتركة
					صافي الربح للسنة
معلومات اخرى					
١٠٤,٥٤٧,٥٣٤	-	٦,٤٥٣,٠٦٥	١٢,٨٩٠,٧٧٣	٨٥,٢٠٣,٦٩٦	قرصون وسلف للعمالة
٤,٥٢٣,١٦	٨,٦٩٩	٤,٥١٤,٤٥٧	-	-	استثمارات في شركات زميلة والترتيب المشتركة
٨٣,٨٤٢,٢٩	٤,٢٤٠,٦٢٧	٤,٧٠٧,٧٢٩	١,٩٩٧,٤٤٢	٧٢,٨٩٦,٢٣١	موجود (بخلاف ما سبق)
١٩٢,٩١٢,٧١٩	-	٣,٧٠١,٢٧١	٢٩,٢٧٤,١٢٨	٥٦,٥٩٠,٠٠١	ودائع عماله
٨٩,٤٤٥,٣٨٤	(١٢٠,٠١٦)	٥,٨٨٨,٣٦٨	١,٠٣٧,١٧٧	٦٨,٠١٣,١٦٨	طلبات (بخلاف ما سبق)
٧٦,٤٥٣,٨٤٤	١,٥١٥,١٣١	-	-	-	المطلوبات المحتملة
١٦٥,٨٩٩,٢٢٨	-	٣,٢٧٩,٤١٨	١,٤٥٦,٨٩٢	٢٨,٥٧١,٣٨٤	
٢٣,٣٠٧,٦٩٤	-	-	-	-	

تم استبعاد المعاملات بين شركات المجموعة من هذه البيانات القطاعية (الموجودات: ٤,٤ مليون ريال قطري، المطلوبات: ١,٢٣٧ مليون ريال قطري).

٢٠٢٤

العمليات داخل دولة قطر					
المجموع	المعاملات غير المخصصة والمعاملات الداخلية للمجموعة	العمليات الدولية	الخدمات المصرفية للأفراد	الخدمات المصرفية التجارية	
٣,٣١٧,٢٢٥	(٥,٩١١)	٣٢٨,١٨٥	١,٠٤٩,٥١٤	١,٩٤٥,٤٣٧	صافي ايرادات الفوائد
١,٢٢٨,٨١٨	٤٣٠,٤٦٣	(٧٢,١٥١)	٧٦٣,٢٢١	١١٧,٢٧٥	صافي رسوم وعمولات وابيرادات اخري
٤,٥٠٦,٠٤٣	٤٢٤,٥٥٢	٢٥٦,٠٣٤	١,٨١٢,٧٤٥	٢,٠٦٢,٧١٢	ابيراد القطاع
٢٢,٠٣٧	-	(١,٩)	-	٢٢,٤٤٦	صافي خسائر انخفاض في قيمة استثمارات مالية
(٢٢٣,٩٣)	-	٦٥,٤٦٧	(١٢٦,٣٨٣)	(١٧٢,٧٧٧)	صافي خسائر انخفاض في قيمة القروض والسلف للعمالة والموجودات المالية
٢,٧٠٢,٣٢٢	٨١,٤٢١	(٨٥,١٩٥)	١,١٣٤,٩٧٧	١,٥٧١,١٣٩	أرباح القطاع
٣٢٩,٧٣٩	٢,٤١٤	٣٢٧,٣٢٥	-	-	حصة في نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشتركة
٣,٣٢٠,٧١	٨٣,٨٣٥	٢٤٢,١٣٠	١,١٣٤,٩٧٧	١,٥٧١,١٣٩	صافي الربح للسنة
معلومات اخرى					
٩١,٤٨,٠٠٨	-	٤,٦٧٢,٣٧٤	١٢,٤٩٧,٤٥٤	٧٤,٣١٠,١٨٠	قرصون وسلف للعمالة
٣,٦٥٩,٣٤٨	٨,٣١٩	٢,٦٥١,٠٢٩	-	-	استثمارات في شركات زميلة والترتيب المشتركة
٧٠,٥٣٨,٤٩٠	٤,٠٣١,٤٣١	٤,١٣٤,٧٧٤	٢,٢٨٠,٨٤٥	٦٠,٠٩١,٤٤٠	موجود (بخلاف ما سبق)
١٦٥,٦٧٧,٨٤٧	-	٣,٧٧٨,٣٤٨	٢٦,٤٣٣,٣٨١	٤٦,٩١٧,٤٣٤	ودائع عماله
٧٧,٠٠٦,٨١٧	(١٢٢,٣٤٦)	٣,١٤٤,٣٢٥	١,٢٧١,٦٦٦	٥٦,٧٢٦,٣٨٧	طلبات (بخلاف ما سبق)
٦٢,٣١٧,٤٣٥	١,١٧٥,٥٧	-	-	-	المطلوبات المحتملة
١٣٩,٣٢٤,٢٥٢	-	٣,٥٣٤,٥٣٨	١,٦٧٣,٣٤٠	٣٠,٣٩٢,٧٨٧	

تم استبعاد المعاملات بين شركات المجموعة من هذه البيانات القطاعية (الموجودات: ٤,٩٩٤ مليون ريال قطري، المطلوبات: ١,٧٦٥ مليون ريال قطري).



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٦) القطاعات التشغيلية (تابع)

(ب) حسب القطاع الجغرافي

بيان المركز المالي الموحد

٢٠٢٥

نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية

أرصدة مستحقة من البنوك

قروض وسلف للعملاء

استثمارات مالية

استثمارات في شركات زميلة والترتيب المشترك

عقارات ومعادن وموارد أخرى

إجمالي الموجودات

الإجمالي	بقية دول العالم	أمريكا الشمالية	أوروبا	دول الشرق الأوسط الأخرى	دول مجلس التعاون الخليجي	قطر	بيان المركز المالي الموحد
١١,٩٨٦,٠٠٧	-	-	-	١,٧١٠,٥٤٣	-	١٠,٢٧٥,٤٦٤	٢٠٢٥
٢٢,٨١٢,٢٩٦	٣,٩٢٤,١٤٧	١,٥١٨,٩٧٧	٢,٥٣٣,٥٧٧	٤,٨٤٤,٠٦٣	٧,٨٩٧,٥٥	٢,٩٤,٤٩٧	نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية
١٠٤,٥٤٧,٥٣٤	١,٣٢١,٢٤٩	-	٥٠٧,٤٤٧	٩,٧٩٥,٨٤١	١,٢٦٣,٣٥٥	٩١,٦٦٠,٠٤٢	أرصدة مستحقة من البنوك
٤٠,٢٩٩,٣٦٤	٦٨٥,٨٤	٢٥٦,٧٥٣	٤٣٥,٤٥٠	٢,٧٠٤,٤٤٤	١,٥١٨,٩٩١	٣٤,٦٩٨,٦٤٢	قروض وسلف للعملاء
٤,٥٢٢,١٥٦	-	-	-	-	٤,٥١٤,٤٥٨	٨,٦٩٨	استثمارات مالية
٨,٧٤٤,٣٦٢	-	-	-	٧٨٧,١٩٠	-	٧,٩٥٧,١٧٢	استثمارات في شركات زميلة والترتيب المشترك
١٩٢,٩١٢,٧١٩	٥,٩٣٠,٤٨٠	١,٧٧٥,٧٢٠	٣,٤٧٦,٠٦٤	١٩,٨٤٢,٠٨١	١٥,١٩٣,٨٥٩	١٤٦,٦٩٤,٥١٥	عقارات ومعادن وموارد أخرى
إجمالي الموجودات							
١٩٢,٩١٢,٧١٩	١٤,٩٢٧,٤٤٨	١,١٤٢,٦٧٨	٢٧,٤٨٤,٨١٠	١٠,٤٤٣,٣٨٢	١٣,٢٥١,٣٠٨	١٢٥,٦٦٣,٠٩٣	إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

أرصدة من بنوك

وادعى عملاء

سندات دين

قروض أخرى

مطابق اخري

حقوق الملكية

إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

بيان الدخل الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

صافي إيرادات الفوائد

صافي رسوم وعمولات وإيرادات أخرى

صافي الإيرادات التشغيلية

تكليف الموظفين

الاستهلاك

اطلاء الموجودات غير ملموسة

خسارة انخفاض في قيمة الاستثمارات المالية

صافي خسارة الانخفاض في قيمة القروض والسلف

للعمالء

صافي خسائر الانخفاض في قيمة موجودات مالية أخرى

مخصصات أخرى

مصاريف اخري

ربح قبل حصة نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشترك

صافي الخسائر النقدية الناتجة من التضخم المفرط

الحصة من نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشترك

ربح السنة قبل الضريبة

مصروف ضريبة الدخل

صافي الربح للسنة

الإجمالي	بقية دول العالم	أمريكا الشمالية	أوروبا	دول الشرق الأوسط الأخرى	دول مجلس التعاون الخليجي	قطر	بيان الدخل الموحد
٣,٤١٢,٩٢٣	(٤٨٢,٥٨١)	٥٣,٤٤٥	(١,٠٠٤,٨٤٣)	٧٧٧,١٩٠	(١٢٨,٩٨٤)	٤,١٩٩,٦٩٦	٢٠٢٥
١,٣٧٢,٢٠٦	٨,٢٧٤	(٢)	٢,١٣٧	٩٦,٩٤٥	١٢٤,٨٠١	١,١٤٠,٠٥١	صافي إيرادات الفوائد
٤,٧٨٧,١٢٩	(٤٧٤,٣٠٧)	٥٣,٤٤٣	(١,٠٠٢,٧٠٦)	٨٧٤,١٣٥	(٤,١٨٣)	٥,٣٣٩,٧٤٧	صافي رسوم وعمولات وإيرادات أخرى
(٧٧٣,٤١٨)	-	-	-	(١٦١,٤٦١)	-	(٦١١,٤٥٧)	صافي الإيرادات التشغيلية
(٢٣٤,٤٧٣)	-	-	-	(٢٠,٤٣٨)	-	(٢١٤,٠٣٥)	تكليف الموظفين
(٢٢,٥٧)	-	-	-	(٢٣,٠٥٧)	-	-	الاستهلاك
٢,١٩٥	-	-	-	(٧١٧)	-	٢,٩١٢	اطلء الموجودات غير ملموسة
(٨٩٢,٨٧٩)	-	-	-	(٣٢,٨٢٩)	-	(٨٦,٠٤٠)	خسارة انخفاض في قيمة الاستثمارات المالية
(٤٣,٩٤٥)	-	-	-	٣,٠٠	-	(٤٦,٩٤٥)	صافي خسارة الانخفاض في قيمة القروض والسلف للعمالء
(٢٥٨,٧١١)	-	-	-	(١٦,١٩٢)	-	(٢٤٢,٥١٩)	صافي خسائر الانخفاض في قيمة موجودات مالية أخرى
(٣٨,٢١٧)	-	-	-	(١٠٤,٢٠٣)	-	(٧٧٦,٠١٤)	مصاريف اخري
٢,١٨١,٦٣٤	(٤٧٤,٣٠٧)	٥٣,٤٤٣	(١,٠٠٢,٧٠٦)	٥١٨,٢٣٨	(٤,١٨٣)	٣,٩١,١٤٩	الربح قبل حصة نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشترك
(١٣١,٢٤٤)	-	-	-	(١٣١,٢٤٤)	-	-	صافي الخسائر النقدية الناتجة من التضخم المفرط
٤,٦,٣٨٨	-	-	-	-	٤,٠٤,٧٥٩	١,٦٢٩	الحصة من نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشترك
٢,٤٥٦,٧٧٨	(٤٧٤,٣٠٧)	٥٣,٤٤٣	(١,٠٠٢,٧٠٦)	٣٨٦,٩٩٤	٤٠٠,٥٧٦	٣,٩٢,٧٧٨	ربح السنة قبل الضريبة
(٢٥١,٨٣٤)	-	-	-	(٦٩,٨٧٧)	-	(١٨١,٩٥٧)	مصروف ضريبة الدخل
٢,٢٠٤,٩٤٤	(٤٧٤,٣٠٧)	٥٣,٤٤٣	(١,٠٠٢,٧٠٦)	٣١٧,١١٧	٤٠٠,٥٧٦	٢,٩١٠,٨٢١	صافي الربح للسنة



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق)
 الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
 كما في ولستة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٦) القطاعات التشغيلية (تابع)

(ب) حسب القطاع الجغرافي (تابع)

بيان المركز المالي الموحد	قطر	دول مجلس التعاون الخليجي	دول أخرى	دول الشرق الأوسط	أوروبا	أمريكا الشمالية	بقية دول العالم	الإجمالي
٢٠٢٤								
نقد وارصدة لدى البنوك المركزية	٦,٥٦,١٤							
أرصدة مستحقة من البنوك	٥,٥٨,٤٦							
قرض وسلف للعمال	٨٢,٩٥٥,٧٦							
استثمارات مالية	٢٨,٠٢٤,٧٢٩							
استثمارات في شركات زميلة والترتيب المشترك	٨,٣١٩							
عقارات ومعدات وموارد أخرى								
إجمالي الموجودات	٨,٣٣,٤٤٧							
١٦٥,٦٧٧,٨٤٦	٣,١٠٠,٢٣٩	٢,٣٩٦,٧٧٧	٢,٥٨٤,٥٢٣	١٦,٦٤٢,٥٦١	٩,٩٩١,٨١٥	١٣,٩٦١,٩٨١		
أرصدة من بنوك	١,٩٢٤,١٩٢							
ودائع العملاء								
سندات دين	٦٤,٦٧٨,٥٦٩							
قرض آخر								
مطلوبات أخرى	٢,٣٥٤,٣٣٤							
حقوق الملكية	٥,٧١٦,١٠٨							
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية	٢٥,٣٣٢,٢٨٨							
١٦٥,٦٧٧,٨٤٦	١٥,٠٠٠,٧٦٦	١,٦٧٦,٧٦٦	٢٤,٧٣٣,٨٨٥	١١,٨٦٧,٨٢٤	١٢,٣٩٥,٢٨٤	١٠,٠٠٠,٥,٤٩١		
بيان الدخل الموحد								
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤								
صافي إيرادات الفوائد								
صافي رسوم وعميلات ويرادات أخرى								
صافي الإيرادات التشغيلية								
تكليف الموظفين	٥,٣٤٦,٩٦٨							
الاستهلاك								
اطفاء الموجودات غير الملموسة	٢٦,٩٩٠							
خسارة انخفاض في قيمة الاستثمارات المالية								
صافي خسارة الانخفاض في قيمة القروض								
والسلف للعمالء	٢٢,١٤٦							
صافي خسائر الانخفاض في قيمة موجودات								
مالة أخرى	٩٥,٥١٦							
مخصصات أخرى								
مصاريف أخرى								
الربح قبل حصة نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشترك	٣,٥٢٥,١٨٩							
صافي الخسائر النقدية الناتجة من التضخم								
المفترض								
الحصة من نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشترك								
ربح السنة قبل الضريبة	٢,٤١٤							
مصروف ضريبة الدخل	٣,٥٢٧,٦٠٣							
صافي الربح للسنة	(١,٧٠٣)							
٣٢٩,٧٣٩	-	-	-	-	-	-		
٣,٠١٦,٧٧٤	(٣٣٩,٣٠٠)	(٥٨,٧٥٠)	(٦٧٢,٢٤١)	٥٥١,٢٩٣	(١٩٠,٥٠)	(٣١٦,٤٧٩)	٧٧١,٨٢٩	(٥٩,١٨٩)
١٨,٤٤٧	-	-	-	-	-	-	-	(٤٣٩,٣٩)
٣,٠٣٢,٧٧١	(٣٣٩,٣٠٠)	(٥٨,٧٥٠)	(٦٧٢,٢٤١)	٤٤٠,٦٤٢	١٣٦,٨٢٠	٣٢٧,٣٢٥	٢٤,٧٣٢,٢٤١	٣٢٩,٧٣٩

٧) الموجودات والمطلوبات المالية

٨) التصنيفات المحاسبية والقيم العادلة

يوضح الجدول أدناه القيم الدفترية والقيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة:

القيمة العادلة من خلال الربح والخسارة

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

بيان المركز المالي الموحد	٢٠٢٥
نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية	١١,٩٨٦,٠٠٧
أرصدة لدى بنوك	٢٢,٨١٢,٢٩٦
قروض وسلف للعملاء	١٠٤,٥٤٧,٥٣٤
استثمارات مالية	٤,٢٩٩,٣٧٤
	١٧٩,٧٤٥,٢١
	١٦٧,٨٩٧,٥٢٥
أرصدة من بنوك	٢٢,٠٩٩,٩٥٥
ودائع العملاء	٨٩,٤٤٥,٣٨٤
سندات دين	١٣,٣٠٢,٧٤٢
قروض أخرى	٢٧,٣٥٩,١٦
	١٥٢,٢٠٧,١٨٧
	١٥٢,٢٠٧,١٨٧

القيمة العادلة من خلال الربح والخسارة

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

بيان المركز المالي الموحد	٢٠٢٤
نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية	٧,٣٠٦,٨٣٠
أرصدة لدى بنوك	٢٠,٠٧٥,٣٨٣
قروض وسلف للعملاء	٩١,٤٨٠,٠٠٨
استثمارات مالية:	٣٣,٢٢٨,٦٧٥
	١٥٢,٧٢٠,٨٤٦
	١٤٣,٢٨١,٠٩٨
أرصدة من بنوك	٢٠,٨٤٠,٢٨١
ودائع العملاء	٧٧,٠٠٦,٨١٧
سندات دين	١٠,٧٣٤,٨٩٠
قروض أخرى	٢٤,٧٢٩,٦٥٥
	١٣٣,٣١١,٦٤٣
	١٣٣,٣١١,٦٤٣

تري الإداره أن القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة لا تختلف جوهريًا عن قيمتها العادلة كما في نهاية السنة.

٨) النقد والأرصدة لدى البنوك المركزية

النقد	٢٠٢٤	٢٠٢٥
احتياطي نقدي لدى بنوك مركبة*	١,٣٣٤,٧٦٩	١,٢٦٢,٧٨٥
أرصدة أخرى لدى بنوك مركبة	٤,٧٤٤,٨٢٠	٥,٤٩١,٢٨٠
	١,٢٢٧,٢٢٣	٥,٢٣١,٥٨٠
	٧,٣٠٦,٨١٢	١١,٩٨٥,٦٤٥
	١٨	٣٦٢
	٧,٣٠٦,٨٣٠	١١,٩٨٦,٠٠٧

*الاحتياطي النقدي لدى البنوك المركزية هو الاحتياطي الزامي وغير متاح للاستخدام في العمليات اليومية للمجموعة.

٩) أرصدة لدى بنوك

حسابات جارية	٢٠٢٤	٢٠٢٥
ودائع	٣,٩٥٧,٥٨٢	٤,٧٣٣,٢٧٠
قروض لبنوك	٩,٥٠٩,٢٣١	١١,٠٦٩,٦٣١
	٧,٢٥١,٤٣٦	٦,٩٨٣,٩٥٦
	٢٠,٧١٨,٢٤٩	٢٢,٧٨٧,٨٧
	٣٥,٤٤٢	١٢,٦٢٦
	(٤٨,٣٠٨)	(٩٥,١٨٧)
	٢٠,٧٥,٣٨٣	٢٢,٨١٢,٢٩٦

الفائدة المستحقة
مخصص انخفاض في قيمة أرصدة لدى بنوك

۲.۲۴	۲.۲۵
۸۷, ۱۷۸, ۹۷۶	۹۲, ۱۸۲, ۹۰۵
۸, ۰۹۷, ۶۷۹	۸, ۹۱۹, ۹۰۹
۱۱, ۱۰۰	۸۳, ۷۵۷
۷۷, ۱۰۵	۸, ۲۹۲, ۱۷۱
۹۰, ۴۷۶, ۲۰۲	۱۰۹, ۷۸۸, ۷۷۵
(۱, ۱۰۳)	(۱, ۳۸۹)
۹۰, ۶۷۶, ۱۷۷	۱۰۹, ۷۷۷, ۳۷۸
۸۳۰, ۰۰۹	۸۱۰, ۷۷۱
(۳, ۱, ۲۳۸۹)	(۴, ۰, ۱۷, ۳۴۰)
(۱, ۷۷۳, ۷۷۹)	(۱, ۹۲۷, ۲۲۸)
۹۱, ۸۴۰, ۰۰۸	۱۰۴, ۰۶۴, ۰۳۶

* بلغ إجمالي القروض والسلف للعمال المتعثرة ٦,٦٥٠ مليون ريال قطري، وبمثيل ١٪ من إجمالي القروض والسلف للعمال، ٥,٨٧٧ مليون ريال قطري، وبلغ إجمالي القروض والسلف للعمال ٢٠٢٤٠ ٦,٥٠ مليون ريال قطري، وبنسبة ٦,٢٪ من إجمالي القروض والسلف للعمال).

** يتضمن مخصص الاختصاص في قيمة القروض والسلف للعملاء مبلغ ٩٥٨ مليون ريال قطري من الفوائد المعلقة (٢٤٠٢٠٧٧٧ : ٧٧٧ مليون ريال قطري).

ب) حسب القطاع

الاجمالي	قبولات بنكية	أوراق مخصومة	سحوبات على المشفوف	قرض
٢٠,٨٠,٥٩١.	-	-	٥,٩٣٦,٤٢٢	١٤,٨٦٩,٤٨٨
٧٦٥,٣٦٨	٧٨٩,٧٥٤	-	١٨,٠٦	٣٥,٠٥٢
٧,٤٧٦,٧٤٤	٢٣,١٦٩	-	٨٣,٠٧٣	٧,٣١,٥٠٢
٢٠,٧٥٠,٩٠٠	٤,٩١٧,٥٧٣	٢٢,٤٩٠	٢٤٦,١٧١	١٥,٥٦٤,٦٦٦
٢٦,١١٥,٧٢٩	٣,٢٠,٥١٧	١٠,٧١٢	٤٤٩,٠٢٤	٢٢,٤٥٥,٤٧٦
١,٧٤٨,٨٩٧	٧١,١٤٦	٥٠,٥٥	١٩١,٢٤٣	١,٤٤٦,٠٠٣
٢٠,٥٢١,٨١٢	-	-	١٠٧,٢٨٧	٢٠,٤١٤,٥٢٥
١٠,٤٤٩,٦٧٨	-	-	١,٨٨٢,٠٩٧	٨,٥٦٧,٥٨١
١,١٥٩,٧٣٧	-	-	٧,٥٨٠	١,١٥٣,١٥٧
١٠٩,٧٧٨,٧٧٥	٨,٤٩٢,١٥٩	٨٣,٧٧	٨,٩١٩,٩٥٩	٩٢,١٨٢,٩٥٠
٨١٢,٧٢١				
(١,٣٨٩)				
(٤,٠١٦,٣٤٥)				
(١,٩٤٢,٢٢٨)				
(٥,١٣١,٢٤١)				
١٠٤,٥٤٧,٥٣٤				

- الحكومة والمؤسسات ذات الصلة بها
- مؤسسات مالية غير بنكية
- صناعة
- تجارة
- خدمات
- مقاولات
- عقارات
- شخصية
- أخرى

الفائدة المستحقة

بحصص: ربح مؤجل

مخصص الانخاض في قيمة القروض والسلف للعملاء

الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة القروض والسلف للعملاء

صافي القروض والسلف للعملاء

الاجمالي	قيبولات بنكية	أوراق مخصومة	سحوبات على المشفوف	قرض
١٦,٤٦٢,٥٠١	-	-	٥,٥٧٦,٦٢٨	١٠,٨٨٥,٨٧٣
٢٢٦,٠٩٤	-	-	٢٣,٨٥١	٣٠,٢,٤٤٣
٦,٣١٨,٠٨٣	٣٧,٩٣٧	-	٢٧,٧٠٠	٦,٢٥٢,٤٤٦
١٥,٢٢١,٧٩١	٢٧٥,٤٧٨	٢٩,٠٤٨	٢٤٦,٧٨١	١٤,٧٦٠,٣٨٤
٢٢,٤٢٢,٦٣٢	٧٩,٥٢١	٩,١٨٣	٦٥٥,٥٤٥	٢١,٧٨٩,٣٨٣
٢,٠٧٥,٥٢٤	٢١٥,٨٩١	٦٢,٧٧٩	٢٤,٤٧٥٣	١,٥٩٢,١٠١
٢١,٣١٩,٣٨٤	-	-	٧٩,٩٠٤	٢١,٢٣٩,٤٨٠
١,٠٢١٧,٢١٧	-	-	١,٧٦٦,٨٣٥	٤,٤٥٠,٣٨٢
١,١٠٠,٨٩٤	٧١,١٨٨	-	٨,٤٧٢	١,٠٨٧,٢٣٤
٩٥,٤٧٦,٠٢٠	٧,٧,٠١٥	١,٠,٠,١٠	٨,٥٩,٠٤٦٩	٨٦,١٦٨,٥٢٦
٨٤٥,٥٩ (١,٨٥٣)				
(٣,١٠٢,٣٨٩)				
(١,٧٢٧,٧٧٩)				
(٣,٩٨٦,١٢)				
٩١,٤٨٠,٠٠٨				



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٠) القروض والسلف للعملاء (تابع)

ج) الحركة في مخصص انخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٥,٩٤٠,٧٥٨	٤,٨٢٩,٦٦٨
١,٣٣١,١٥٧	١,٩١٨,٩٢٩
(٢٠٦,٣٩١)	(٤٠٠,٢٩٠)
١,١٢٤,٧٦٦	١,٥١٨,٦٣٩
(٢,٢٥٨,٨١١)	(٣٧٢,١٢٧)
٢٢,٩٥٥	(٢٣,٦٠٧)
٤,٨٢٩,٦٦٨	٥,٩٤٢,٥٧٣

الرصيد في ١ يناير
مخصصات مكونة خلال السنة
استدادات / عكس خلال السنة
صافي مخصص انخفاض في القيمة خلال السنة *

شطب / تحويل خلال السنة
فروقات سعر الصرف
الرصيد في ٣١ ديسمبر

* يشمل هذا صافي الفوائد المعلقة خلال السنة بمبلغ ٢٩١ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٤٤٩ مليون ريال قطري)، وفقاً للواحة مصرف قطر المركزي.

صافي خسائر انخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء

٢٠٢٤

٢٠٢٥

١,٣٣١,١٥٧	١,٩١٨,٩٢٩
(٢٠٦,٣٩١)	(٤٠٠,٢٩٠)
١,١٢٤,٧٦٦	١,٥١٨,٦٣٩
(٤٤٩,٠٦٠)	(٢٩٠,٥٧٤)
(٣٤٥,٣٣٥)	(٤٩٠,١٩٦)
-	١٥٥,٠٠
٣٣٠,٣٧١	٨٩٢,٨٦٩

اجمالي مخصصات مكونة خلال السنة
بخصم: استدادات / عكس خلال السنة

بخصم: الفوائد المعلقة خلال السنة
بخصم: المبالغ المسترددة على القروض المشطوبة سابقاً
خسارة التعديل خلال السنة



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٧,٤٧٦,٥٨٩	١٠,١٧٣,٦٥٤
١,٨٧٣,٩١٨	١,٣٩٥,٧٧٥
٢٣,٤٢٨,٢٥٤	٢٨,١١٧,٧٢٤
٣٢,٧٧٨,٧٦١	٣٩,٦٨٧,١٥٣
٤٤٩,٨٦٤	٦١٢,٢١١
٢٢,٢٢٨,٦٢٥	٤٠,٢٩٩,٣٧٤

١١) الاستثمارات المالية

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
القيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
التكلفة المطفأة

الفائدة المستحقة

* تبلغ القيمة الدفترية للاستثمارات المالية المرهونة بموجب اتفاقية إعادة شراء (ريبو) مبلغ ٩,٢٨٧ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٥,٦٨٥ مليون ريال قطري).
الخسارة الائتمانية المتوقعة البالغة ٢٠ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٣٥ مليون ريال قطري) والمتعلقة بسندات الدين ذات الدخل الثابت بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هي جزء من احتياطي القيمة العادلة في حقوق الملكية.

أ) القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٥		
الاجمالي	غير مدرجة	مدرجة
١,٠٩٧,٠٤٢	٥,١٩٩	١,٠٩١,٨٤٣
٤,٣٩٢,٢١٤	-	٤,٣٩٢,٢١٤
٤,٦٨٤,٣٩٨	-	٤,٦٨٤,٣٩٨
١٠,١٧٣,٦٥٤	٥,١٩٩	١٠,١٦٨,٤٥٥

أوسم
سندات دين من حكومة دولة قطر*
سندات دين وسندات أخرى*
الإجمالي

٢٠٢٤		
الاجمالي	غير مدرجة	مدرجة
١,٢١٩,٥٢٢	٥,١٩٩	١,٢١٤,٣٢٣
٣,١٢٠,٧٨٢	-	٣,١٢٠,٧٨٢
٣,١٣٦,٢٨٥	-	٣,١٣٦,٢٨٥
٧,٤٧٦,٥٨٩	٥,١٩٩	٧,٤٧١,٣٩٠

أوسم
سندات دين من حكومة دولة قطر*
سندات دين وسندات أخرى*
الإجمالي

*بلغت الأوراق المالية ذات العائد الثابت وذات العائد المتغير مبلغ ٧,٠٨٤ مليون ريال قطري و ١,٩٩٣ مليون ريال قطري على التوالي (٢٠٢٤: ٤,٣٨٧ مليون ريال قطري و ١,٨٧٠ مليون ريال قطري على التوالي).

ب) القيمة العادلة من خلال الربح والخسارة

٢٠٢٥		
الاجمالي	غير مدرجة	مدرجة
٩٨,٣١٥	٦٨,٠٠٦	٣٠,٣٠٩
١٠٣,١١٥	-	١٠٣,١١٥
١,١٧٥,٥٧٧	٥٥٨,٢٠٩	٦١٧,٣٨٨
١٨,٧٤٨	٨,٨٧١	٩,٨٧٧
١,٣٩٥,٧٧٥	٦٣٥,٠٨٦	٧٦٠,٦٨٩

أوسم
سندات دين من حكومة دولة قطر
سندات دين وسندات أخرى
صناديق استثمار
الإجمالي

تشمل الأوراق المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة الأدوات المالية الناتجة عن أنشطة صانع السوق التي تقوم بها شركة تابعة مرخصة من قبل هيئة السوق المالية القطرية. لا تقوم المجموعة بأنشطة صانع السوق فيما يتعلق بأوسم البنوك الخاصة. للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تم الاعتراف بخسائر صافية بالقيمة العادلة قدرها ٧٥,٢ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: أرباح ٣,٢ مليون ريال قطري) الناتجة عن هذه الأدوات المالية في قائمة الدخل الموحدة.

٢٠٢٤		
الاجمالي	غير مدرجة	مدرجة
٨٥,٣٨٧	٧٦,٥٠٧	٨,٨٨٠
١,٧٦٨,٩١٤	٥٨٣,٧٣٠	١,١٨٥,١٨٤
١٩,٦١٧	٩,٣٨٩	١٠,٢٢٨
١,٨٧٣,٩١٨	٦٦٩,٦٢٦	١,٢٠٤,٢٩٢

أوسم
سندات دين وسندات أخرى
صناديق استثمار
الإجمالي



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٥			
الاجمالي	غير مدرجة	مدرجة	
٢٥,٥٦٧,٢٦٢	-	٢٥,٥٦٧,٢٦٢	
٢,٥٥٤,٤٦٢	٢٤٨,٧٤٣	٢,٣١,٧١٩	
٢٨,١١٧,٧٢٤	٢٤٨,٧٤٣	٢٧,٨٦٨,٩٨١	

٢٠٢٥			
الاجمالي	غير مدرجة	مدرجة	
٢٧,٨٠٨,٤٩٩	٢٤٨,٧٤٣	٢٧,٦٠٩,٧٥٦	
٢٠٩,٢٢٥	-	٢٠٩,٢٢٥	
٢٨,١١٧,٧٢٤	٢٤٨,٧٤٣	٢٧,٨٦٨,٩٨١	

٢٠٢٤			
الاجمالي	غير مدرجة	مدرجة	
٢٠,٩٩٠,٥٦٠	-	٢٠,٩٩٠,٥٦٠	
٢,٤٣٧,٦٩٤	٧٤,٨٣٦	٢,٣٦٢,٨٥٨	
٢٢,٤٢٨,٢٥٤	٧٤,٨٣٦	٢٢,٣٥٣,٤١٨	

٢٠٢٤			
الاجمالي	غير مدرجة	مدرجة	
٢٢,٣٦١,١٦٨	٧٤,٨٣٦	٢٢,٢٨٦,٣٣٢	
٦٧,٠٨٦	-	٦٧,٠٨٦	
٢٢,٤٢٨,٢٥٤	٧٤,٨٣٦	٢٢,٣٥٣,٤١٨	

ج) التكالفة المطفأة
حسب المصدر

سندات دين من حكومة دولة قطر

سندات دين وسندات أخرى

الاجمالي

حسب معدل الفائدة

سندات دين بسعر فائدة ثابت

سندات دين بسعر فائدة متغير

الاجمالي

حسب المصدر

سندات دين من حكومة دولة قطر

سندات دين وسندات أخرى *

الاجمالي

حسب معدل الفائدة

سندات دين بسعر فائدة ثابت

سندات دين بسعر فائدة متغير

الاجمالي

١٢) الاستثمارات في الشركات الزميلة والترتيب المشترك

استثمارات المجموعة في شركات زميلة والترتيب المشترك هي كالتالي:

١٣) الممتلكات والمعدات

١) ملحوظة

٢٠٢٥ خالل عام ، لاحظت المجموعة أن تأثير إعادة تقييم الأراضي والمالي المعلقة يأخذ جزئاً في البيانات المالية المودعة للمجموعة في السنوات السابقة، مما أدى إلى تضخيم قيمة العقارات والمعدات وأحياناً إلى إعادة تقييم المجموعة بحسب تأثير هذه التغيرات السابقة. وقد تم تعديل البنود المتأثرة في البيانات المالية المودعة للمجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وبطبيعة الحال المالي المودع بالدالل الشامل ، المدة: ٢٠٢٤-٢٠٢٣ ، رقم الملف: ٢٠٢٤-٢٠٢٣-١٢٠٢٣-١٢٠٢٤ ، المصدر: المجموعة - عاصمة مصر - ٢٠٢٤.

اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٤، تم إدراج عناصر المعدات وأنماط إعادة التقييم بمبلغ ٣٠,٢٦٠ مليون ريال قطري على التأمين. وتعديل بمبلغ ٢٩٠,١ مليون ريال قطري للارصيدين، مما أسفر عن ارتفاع مبلغ ميلاده إلى ٣٠,٣٣٠ مليون ريال قطري للملحقات والمعدات، و١١١,١ مليون ريال قطري لاحتياطي إعادة التقييم، ونتيجة لذلك انخفض إجمالي الموجودات من ٣٣٧٣,٣ مليون ريال قطري إلى ٣١٤٦,٣٧٤,٧ مليون ريال قطري إلى ٣١٦٤,٣٧٤,٧ مليون ريال قطري، وانخفاض إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية من ٣٦٣,٣٧٣,٣ مليون ريال قطري إلى ٣٤٦,٣٧٣,٣ مليون ريال قطري إلى ٣٤٦,٣٧٣,٣، وانخفاض إجمالي حقوق الملكية من ٥٨,٣٧٣,٣ مليون ريال قطري إلى ٥٨,٣٧٣,٣ مليون ريال قطري إلى ٥٨,٣٧٣,٣.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، في البيان العالمي المجمع، تم الإبلاغ عن الموجودات والمعادلات واحتياطي إعادة التقييم بمبلغ ٣,٨٥٠ مليون ريال قطري على التوازن، تم الاعتراف بتعديل قدره ١٢٥,٥ مليون ريال قطري، مما أدى إلى أرصدة معدات بقيمة ٢,٩٤٩,٩ مليون ريال قطري للموجودات والمعادلات، ونتيجة لذلك، انخفض إجمالي الموجودات من ١١٦,٣ مليون ريال قطري لاحتياطي إعادة التقييم، وانخفاض إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية من ١١٥,١٢٩ مليون ريال قطري إلى ١١٥,٧٧٨ مليون ريال قطري، وانخفاض إجمالي حقوق الملكية من ١١٥,١٢٩ مليون ريال قطري إلى ١١٥,٧٧٨ مليون ريال قطري.

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، في قائمة الدخل الشامل الموجّه، تم إلزام جميع ربّ العائلات بدفع اعتماد التقييم على الإلزامي لمليون ريال قطري، وتعديل بمبلغ ١٠,١ مليون ريال قطري، مما أدى إلى انخفاض ربّ العائلات بمبلغ ١١١,٣ مليون ريال قطري، وتم إلزام جميع ربّ العائلات بدفع اعتماد التقييم على الإلزامي لمليون ريال قطري، وتحتاج لذلـك، انخفاض الدخل الشامل الآخر للسنة من ٣٥٥,٧ مليون ريال قطري إلى ٢٤٩,٧ مليون ريال قطري، وانخفاض إجمالي الدخل الشامل للسنة من ٣,٣٨٧,٨ مليون ريال قطري إلى ٣,٢٨١,٧ مليون ريال قطري، وبمقابل ٥,٢ مليون ريال قطري.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ، في القوائم المالية المجمعة، تم إعادة تصنيف مبلغ قدره ٤٠٠ مليون ريال قطري من العقارات والمعدات إلى موجودات غير ملموسة، مما أدى إلى انخفاض الأرصدة المعاد تصحيحتها للعقارات والمعدات إلى ٢٩٥٥ مليون ريال قطري.

لا يؤثر إعادة التصنيف وإعادة العرض على الأriاح الأساسية والمخففة لكل سهم للمجموعة ولا يؤثر على التدفقات النقدية التشغيلية أو الاستئمارة أو التمويلية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٤) موجودات غير ملموسة

الشهرة	العلامة التجارية	علاقات العملاء	الودائع	المطورة	الاجمالي	البرمجيات	الكلفة
٢,٥٣٤	٢٣,٩٥	٣٧,٩٣٥	٨٣,٢٢١	٧٧,٧٥	٥٦٧,٥٠	٨٨,٢٢٩	٢٠٢٤) الرصيد في ١ يناير
-	-	-	-	٨٨,٢٢٩	٨٨,٢٢٩	(٢٨)	استهواذات
-	-	-	-	(٢٨)	(٢٨)	(٢٨)	انخفاض القيمة خلال السنة (إيضاح ٣٢)
٢,٤٥٦	٢,٤٥٦	-	-	(٤,٤٠٨)	(٤,٤٠٨)	(٤,٤٠٨)	فروقات سعر الصرف
(٤٢٢)							٢٠٢٤) الرصيد في ٣١ ديسمبر
٢,١١٢	٢٥,٥٥١	٣٧,٩٣٥	٨٣,٢٢١	١٦١,٤٩٨	٦٥٣,٣٢٧	٦٥٣,٣٢٧	٢٠٢٤) الرصيد في ١ يناير
-	-	-	-	١٦١,٤٩٨	٦٥٣,٣٢٧	٤٦,٤٨٨	استهواذات
-	-	-	-	(٤٩,٧١٠)	(٤٩,٧١٠)	(٤٩,٧١٠)	فروقات سعر الصرف
(٣٧٣)	(٤,٤٢٣)						٢٠٢٤) الرصيد في ٣١ ديسمبر
١,٧٣٩	٢١,١٢٨	٣٧,٩٣٥	٨٣,٢٢١	١٥٨,٢٧٦	٦٤٥,٣٠٩	٦٤٥,٣٠٩	٢٠٢٥) الرصيد في ٣١ ديسمبر
							٢٠٢٥) صافي القيمة
-	٢٠,١٩٨	٣٧,٩٣٥	٨٣,٢٢١	٣٠,٧٢٦	٥٥,٠٩٠	٥٥,٠٩٠	٢٠٢٤) الرصيد في ١ يناير
-	٣,٦٣٤	-	-	٤٧,٨١٣	٥١,٤٤٧	٥١,٤٤٧	انخفاض القيمة خلال السنة
-	(١,٨٧٤)	-	-	(١٤,٢٦٣)	(١٦,١٣٧)	(١٦,١٣٧)	فروقات سعر الصرف
-	٢١,٩٥٨	٣٧,٩٣٥	٨٣,٢٢١	٦٤,٢٧٦	٥٤٠,٤٠٠	٥٤٠,٤٠٠	٢٠٢٤) الرصيد في ٣١ ديسمبر
-	٢١,٩٥٨	٣٧,٩٣٥	٨٣,٢٢١	٦٤,٢٧٦	٥٤٠,٤٠٠	٥٤٠,٤٠٠	٢٠٢٤) الرصيد في ١ يناير
-	٤,٤٠٩	-	-	١٨,٦٤٨	٢٣,٥٥٧	٢٣,٥٥٧	انخفاض القيمة الدفترية
-	(٢,٣٨٦)	-	-	(١٦,٠٥١)	(١٨,٤٣٧)	(١٨,٤٣٧)	فروقات سعر الصرف
-	٢٢,٩٨١	٣٧,٩٣٥	٨٣,٢٢١	٦٦,٨٧٣	٥٤٥,٠٢٠	٥٤٥,٠٢٠	٢٠٢٥) الرصيد في ٣١ ديسمبر
-	١٣,٥٩٣	-	-	٩٧,٢٢٢	١١٢,٩٢٧	١١٢,٩٢٧	٢٠٢٤) الرصيد في ٣١ ديسمبر
-	٧,١٤٧	-	-	٩١,٤٠٣	١٠٠,٢٨٩	١٠٠,٢٨٩	٢٠٢٥) الرصيد في ٣١ ديسمبر

فحص انخفاض القيمة للوحدة المنتجة للنقد التي تحتوي على شهرة

قامت المجموعة بإجراء اختبار انخفاض القيمة السنوي وفقاً لسياساتها المحاسبية وأجرت تحليل حساسية للافراضيات الأساسية المستخدمة في حسابات القيمة قيد الاستخدام. وكانت المبالغ القابلة للاسترداد لوحدات توليد النقد أعلى من القيم الدفترية.

١٥) الموجودات الأخرى

أخرى	أصول ضريبة موجة للمشتقات (إيضاح ٣٧)	شركات تحت التسوية	قيمة عادة موجة للمشتقات (إيضاح ٣٧)	ضمانات معاد حيازتها	مبالغ مدينة	مصاريف مدفوعة مسبقاً	فوائد مستحقة
٥٩٥,١١٠	٥٩٥,١١٠	٤٤٤,٩٧٠	٣,٤٣٣,٧٥٢	٦٩١,٢٧٦	٦٩١,٢٧٦	١١٦,٩٥٨	٩٣٠,٤
٥٣,٦٣٣	٥٣,٦٣٣	١٣٣,٤١٣	١٣٣,٤١٣	١٣١,٢٧٦	١٣١,٢٧٦	٨٩,٩٣١	٨٩,٩٣١
٥٠,٤٨٢,٤١٦	٥٠,٤٨٢,٤١٦					٦٢٥٩,٢٦٥	٦٢٤٨,٤٢٢

١٦) أرصدة من بنوك

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٨٩٤,٥٦٨	١,٤٢١,١٩
٢١٧,٤٢٩	٥٢٧,٩٤٣
١٤,٧٣١,٧٥٩	١١,٠٠٠,٢١٤
٤,٧٨٩,٢٤٩	٨,٩٧٨,٤٨٦
٢٣٧,٢٧٦	١٨٣,٢٩٣
٢٠,٨٤٠,٢٨١	٢٢,٠٩٩,٩٥٠

 أرصدة مستحقة لبنوك مركبة
 حسابات جارحة
 ودائع لدى بنوك
 اتفاقيات إعادة شراء
 القائدة المستحقة
الاجمالي

١٧) ودائع العملاء

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٢٥,٧٤٤,٠٢٥	٢٦,٤٦٤,٣٧
٥,٦٨٥,٢٣٢	٦,٣٧٦,٩١٥
٤٤,٩٧٧,٣٣٢	٥٥,٧٩٩,٢١٢
٦٤,٠٢٢٨	٨٠,٤٩٥.
٧٧,٠٠٦,٨١٧	٨٩,٤٤٥,٣٨٤

 ودائع جارحة وتحت الطلب
 ودائع توفير
 ودائع لأجل
 القائدة المستحقة
الاجمالي

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٧,٩٧٨,٨٥٨	١٠,١٤٤,٥٢٤
١٥,٩٨٢,١٩٥	١٥,٧٧٢,٤٧١
٢٣,٨٩٥,٨٦٨	٢٥,٣٣٤,٣٢٦
٢١,٧٦٧,٦٨٧	٣١,٧٩٩,٤٥٩
٦,٧٤٣,٩٨١	٥,٧٩,٦٧٤
٧٦,٣٣٧,٥٨٩	٨٨,٧٤٠,٤٣٤
٦٤,٠٢٢٨	٨٠,٤٩٥.
٧٧,٠٠٦,٨١٧	٨٩,٤٤٥,٣٨٤

١٨) سندات دين

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٩,٢٤٣,١٩٢	١١,٠٣٤,٣٠٢
٣٠,٨٧٩	٨٢,٨٦٣
١,٣٦٤,٩٠٥	٢,٠٥٥,٣٢٧
٩٥,٩١٤	١٣٠,٣٥٠
١٠,٧٣٤,٨٩٠	١٣,٣٢٠,٧٤٢

 سندات EMTN- الرئيسية غير المضمونة *
 سندات رئيسية **
 أخرى ***
 القائدة المستحقة
الاجمالي

يعرض الجدول أدناه تفاصيل سندات الدين كما في نهاية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ :

الكونون	الاستحقاق	تاريخ الإصدار	المبلغ المصدر	المصدر	الأداة
% ٢	٢٠٢٦ - مايو	٢٠٢١ - مايو	٧٠٠ مليون دولار أمريكي *	سي بي كيو فاينانس ليمند	سندات EMTN- الرئيسية
% ١,٣٨ +	٢٠٢١ - سبتمبر	٢٠٢١ - سبتمبر	٣٦ مليون دولار نيوزيلندي *	سي بي كيو فاينانس ليمند	
% ١,٣٦ +	٢٠٢٦ - مارس	٢٠٢٣ - مارس	٣٢ مليون دولار نيوزيلندي *	سي بي كيو فاينانس ليمند	
% ٥,٥٥	٢٠٢٩ - مارس	٢٠٢٤ - مارس	٤٢٩ مليون ريال قطري *	سي بي كيو فاينانس ليمند	
% ٣,٥٤	٢٠٢٩ - مارس	٢٠٢٤ - مارس	٧١ مليون يوان صيني *	سي بي كيو فاينانس ليمند	
% ٥,٣٤	٢٠٢٩ - مارس	٢٠٢٤ - مارس	٧٥ مليون دولار أمريكي *	سي بي كيو فاينانس ليمند	
% ١,٧٧ +	٢٠٢٧ - أكتوبر	٢٠٢٤ - أكتوبر	٢٢٥ مليون فرنك سويسري *	سي بي كيو فاينانس ليمند	
% ٣,٣٦ +	٢٠٣٠ - مارس	٢٠٢٥ - مارس	١٠ ملايين دولار أمريكي *	سي بي كيو فاينانس ليمند	
% ٤,٩	٢٠٢٨ - يونيو	٢٠٢٥ - يونيو	٥٠٠ مليون ريال قطري *	سي بي كيو فاينانس ليمند	
% ٣,٨٧ +	٢٠٣٠ - يونيو	٢٠٢٥ - يونيو	٣٠٠ مليون دولار أمريكي *	سي بي كيو فاينانس ليمند	
% ٤,١٦	٢٠٣٠ - سبتمبر	٢٠٢٥ - سبتمبر	٦٠٠ مليون دولار أمريكي *	سي بي كيو فاينانس ليمند	
% ٤٢,٥	٢٠٢٦ - أغسطس	٢٠٢٤ - أغسطس	٣٠٠ مليون ليرة تركية	الزناتيف بنك	سندات رئيسية

* مصدرة ومضمونة من قبل البنك.

** البنود الأخرى تشمل شهادات الودائع المصدرة من قبل البنك.



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(١٨) سندات دين (تابع)

يتم تحليل الحركة في سندات الدين على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٧,٨٩٩,٤٠٠	١٠,٧٣٤,٨٩٠
٥,٣٦٤,٩٩٠	٥,٩٠٠,٤٢١
(٢,٤٧١,٢٧٩)	(٣,٥٠٨,٤٨١)
٣,١٥٣	(٤,٩٢٧)
٤٨,١٢٦	٣٥,٤٢٣
(١٠٩,٥٠٠)	١٤٥,٤١٦
١٠,٧٣٤,٨٩٠	١٣,٣٠٢,٧٤٢

الرصيد في ١ يناير
اضافات
مدفوعات مسددة
اطفاء الخصومات وتكليف المعاملات
الفائدة المستحقة
فروقات سعر الصرف
الرصيد في ٣١ ديسمبر

يعرض الجدول أدناه تحليل استحقاق سندات الدين كالتالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٣,٦٠٧,٧٩٥	٤,٥١٦,٥٧٠
٣,٠٠٤,٣٦٢	١,٠٣١,٥٠٧
٤,١٢٢,٧٣٣	٧,٧٥٤,٦٦٥
١٠,٧٣٤,٨٩٠	١٣,٣٠٢,٧٤٢

حتى سنة واحدة
من ١ إلى ٣ سنوات
أكثر من ٣ سنوات
الاجمالي

(١٩) قروض أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥
١١,١٥٩,٥١٠	١٢,٣٣٢,٢٨٦
٩,٩٧٠,٤٠٤	٩,٨٧٠,٣٤٥
٣,٤٠١,٤٧٢	٤,٩٥٢,٠٨٧
١٩٨,٢٧٩	٢٤,٣٨٨
٢٤,٧٢٩,٦٥٠	٢٧,٣٥٩,١٠٧

قروض ثانية
قروض مشتركة
أخرى
الفائدة المستحقة
الاجمالي

الحركة في القروض الأخرى كما يلى:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٢٦,٢٦٦,٨٨٨	٢٤,٧٢٩,٦٥٥
٩,٣١٧,١٣٠	٥,٩٥٢,٢٣٦
(٩,٨١٢,٥٢٠)	(٣,٤٨٢,١٤٠)
٤٤,٧٦١	٥١,٤٣٤
(٢٣٧,٦٥٢)	٧,١١٩
(٨٤٨,٩٥٢)	١٠,١٨٠٢
٢٤,٧٢٩,٦٥٠	٢٧,٣٥٩,١٠٧

الرصيد في ١ يناير
اضافات
مدفوعات مسددة
اطفاء الخصومات وتكليف المعاملات
الفائدة المستحقة
فروقات سعر الصرف
الرصيد في ٣١ ديسمبر

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٣,٨١٩,٥٨٠	١١,٦٥٦,٣٩٤
١١,٠١٧,٩٧٣	٨,٦٥١,٠٩٢
٩,٨٩٢,١٠٢	٧,٥٥١,٦٢٠
٢٤,٧٢٩,٦٥٠	٢٧,٣٥٩,١٠٧

يعرض الجدول أدناه تحليل استحقاق القروض الأخرى كالتالي:

حتى سنة واحدة
من ١ إلى ٣ سنوات
أكثر من ٣ سنوات
الاجمالي



٢٠) مطلوبات أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	مصاريف مستحقة دائنة
٣٩٩,٤٦٥	٤٠١,٦٢٧	مخصصات أخرى (إيضاح أ)
١٨٤,٧٥٠	٢٠٥,٦٧٨	قيمة عادلة سالبة للمشتقات (إيضاح ٣٧)
٩٧٦,٣٧٧	٤٥٣,١٢٤	إيرادات غير مستحقة
٢٣١,٣٥٠	٣٥٩,٥٧٠	هوماش نقدية
٦١٧,٢٩٤	٥٧٢,٠٧٩	ذمم دائنة
٣٥٨,٩٣٨	٢٨٠,٧٥٥	مكافآت وأتعاب أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ٣٩)
٢٥,٥٠٠	٢٥,٥٠٠	صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية (إيضاح ٢٣)
٧٥,٨٠٢	٥٩,٦٠٩	توزيعات أرباح مستحقة الدفع
١٥,٧٤١	١٠,٨٨٥	الشيكات المصرفية وأوامر الدفع
٧١,٢٧١	٤٢,٤٢٩	أرصدة غير مطالب بها
٢٤,٤٩٩	٨,٢٢٤	أرصدة مستحقة تتعلق بالقيولات البنكية
٦٠,٦٠١٤	٨,٤٩٢,١٥٩	مطلوبات الإيجار (إيضاح ب)
١٤٧,٠٤٣	٥٤٨,٥٨٤	مطلوبات منافع الموظفين (الملاحظة ٣١) والملاحظة ٣
٣١,٨١٦	١٦,٠٨٥	ضريبة الدخل المستحقة
٢١,١٧٩	٢١٢,٢٩٣	أخرى
٢,١٠,١٩٧٤	١,٨٨٣,٧٤٨	صافي خسائر انخفاض القيمة على مطلوبات القروض والضمادات المالية (الملاحظة ٤)
١٢٣,٧٤١	١١٩,٧٠٢	الاجمالي
٦,١٢,٧٩	١٣,٧٩٢,٠٤١	

أ) مخصصات أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	صندوق ادخار (١)	صندوق التقاعد (٢)	الرصيد في بنابر
١٧٩,٧٧٤	١٨٥,٧٤٤	١,١٢٩	١٨٤,٥١٥	مخصصات مكونة خلال السنة (إيضاح ٣١)
٢٩,٧٨١	٤٤,٨٠٩	٣٢,٥٩٠	١٢,٢١٩	عائدات الصندوق
٧,٢١٥	٤,٥٨٩	٢,٨٧٨	١,٧١١	صندوق الادخار - مساهمة الموظفين
٥,٩٩٥	٦,٤٢٩	٥٨٢	٥,٨٤٧	المحول إلى صندوق هيئة التقاعد
(١٧,٧١٣)	(١٥,٥٧١)	(١٢,٣١٦)	(٢,٢٥٥)	المبالغ المدفوعة خلال السنة
(١٩,٠٨٩)	(١٨,٢٤٣)	(٨,٦٣٣)	(٩,٦١٠)	فروقات سعر الصرف
(٢٥٨)	(١,٩٧٩)	-	(١,٩٧٩)	الرصيد في ٣١ ديسمبر
١٨٤,٧٥	٢٠٥,٦٧٨	١٥,٢٣٠	١٩٠,٤٤٨	

١) يشمل صندوق الادخار مجموعة من التزامات المجموعة الخاصة بمكافأة نهاية الخدمة للموظفين الوافدين وفقاً لقانون العمل القطري وعقود العمل.

٢) تدفع مساهمات صندوق المعاشات التقاعدية للموظفين القطريين إلى صندوق التقاعد بالدولة في نهاية كل شهر. لا يوجد أي التزام على المجموعة بعد دفع المساهمات. يتم تحقيق المساهمات عند استحقاقها.

ب) التزامات الإيجار

بين الجدول أدناه موجز آجال استحقاق التزامات الإيجار:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	حتى سنة واحدة
١٢٢,٢٧٣	١٣٥,٤٤١	أكثر من سنة واحدة
٢٤,٧٧٠	٤١٣,١٤٣	
١٤٧,٠٤٣	٥٤٨,٥٨٤	الاجمالي

٢٠) مطلوبات أخرى (تابع)

ج) مطلوبات منافع الموظفين

قام البنك بمنح حقوق ارتفاع قيمة الأسهم للموظفين بما في ذلك الإدارة العليا، بدلًا من المكافآت المؤجلة وفقًا لما وافقت عليه لجنة حوكمة الشركات البريطانية. تمثل حقوق ارتفاع قيمة الأسهم حًقاً مشروًطاً في استلام دفعة نقدية بالرجوع إلى قيمة أسهم البنك خلال فترة زمنية محددة. لا توفر حقوق ارتفاع قيمة الأسهم هذه أي حق في الحصول على أسهم البنك أو حقوق التصويت أو توزيعات الأرباح المرتبطة بها. تم تقدير القيمة العادلة باستخدام نموذج بلاك سكولز، مع الأخذ في الاعتبار الشروط والأحكام التي تم بموجبها منح حقوق الأداء. سيتم تسوية حقوق ارتفاع قيمة الأسهم نقداً.

أ. يلخص الجدول التالي المعلومات بشأن الخيارات في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥:

الخيارات القائمة	السنة
١١,٦٩١,١١٧	٢٠١٨
٨٩,٣٨٩,٧٦٩	٢٠٢٠
٢٠,٤٦٣,٢٠٧	٢٠٢١
١٠,٤٠٣,٣٣٢	٢٠٢٢

ب. كانت الحركة خلال السنة كالتالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	في ١ يناير الممنوح خلال السنة الممارسات خلال السنة المصادرة / الملغاة / المنتهية الصلاحية خلال السنة في ٣١ ديسمبر
المتوسط المرجح لسعر التنفيذ	عدد الحقوق	
٥,٦٩	١٤٢,٤٥٤,٨٧٤	٥,٤٧
٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠
٠,٠٠	٠,٠٠	٦,٠٦
٦,٠٦	(٤,١٨٣,٢٨٣)	(٦,٣٢٤,١٦٦)
٥,٤٧	١٣٨,٢٧١,٥٩١	٠,٠٠
		٥,٧٦
		١٣١,٩٤٧,٤٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	التقلبات المتوقعة (%) عائدات الأرباح (%) سعر الفائدة خالي المخاطر (%)
الحد الأدنى	الحد الأقصى	
%٢١,٠٨	%٢١,٠٨	%١٩,٥٢
%٦٦,٥٧	%٧٧,١٥	%٨,٩٧
%٦٤,١٨	%٤٤,٢١	%٣,٣٧

٣ سنوات	٣ سنوات	مدة المنح سعر السهم (باليارق القطري)
٤,٣	٤,٢	

٢١) حقوق الملكية

أ) رأس المال

يبلغ رأس المال المصدر والمكتتب فيه والمدفوع للبنك ٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠ (٢٠٢٤: ٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠، ٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠، ٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠، ٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠) سهماً عاديًّا (٢٠٢٤: ٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠، ٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠) بقيمة اسمية ١ ريال قطري للسهم الواحد (٢٠٢٤: ١ ريال قطري للسهم الواحد).

٢٠٢٤	٢٠٢٥	عدد الأسهم المسموح بها القيمة الاسمية للسهم العادي (ريال قطري) رأس المال المصدر والمدفوع (بألف ريال قطري)
٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠	٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠	
١	١	
٤,٠٤٧,٢٥٤	٤,٠٤٧,٢٥٤	

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، كان رأس المال المصرح به يتكون من ٤,٠٤٧,٢٥٤ ألف سهم عادي (٢٠٢٤: ٤,٠٤٧,٢٥٤، ٤,٠٤٧,٢٥٤). يحق لحاملي الأسهم العادية استلام توزيعات الأرباح التي يعلن عنها من وقت لآخر، ويحق لهم التصويت بصوت واحد لكل سهم في اجتماعات الجمعية العمومية العادية وغير العادية للبنك.



٢١) حقوق الملكية (تابع)

ب) احتياطي قانوني

بلغ الاحتياطي القانوني للبنك التجاري والبنك التجاري والبنك التجاري (٢٠٢٤: ٩,٧٦٣ مليون ريال قطري) و (٤٨٩ مليون ريال قطري) (٢٠٢٤: ٤٢٧ مليون ريال قطري) على التوالي.

وفقاً لقانون مصرف قطر المركزي رقم ١٣ لسنة ٢٠١٢، يجب تحويل ١٠٪ من صافي الربح السنوي للمجموعة إلى رصيد الاحتياطي القانوني. علاوة الإصدار المحصلة من إصدار أسهم جديدة وبيع أسماء الخزينة يتم تحويلها أيضاً إلى الاحتياطي القانوني. ويجب الالتزام بالاستمرار في التحويل إلى الاحتياطي القانوني إلى أن يعادل الرصيد ١٠٪ من رأس المال المدفوع إن رصيد هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع إلا في الظروف المحددة في قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥، ويُخضع ذلك للموافقة المسبقة من قبل مصرف قطر المركزي.

وفقاً لقانون الشركات التجارية التركي، يجب على كل شركة تحويل نسبة ٥٪ من صافي الربح إلى الاحتياطي القانوني إلى أن يعادل نسبة ٢٠٪ من رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل. تزيد نسبة التحويل إلى الاحتياطي القانوني حتى نسبة ١٠٪ من صافي الربح المخصص للتوزيع باستبعاد نسبة ٥٪ من الربح المخصص. يتم أيضاً تحويل علاوة إصدار الأسهم ومتطلبات الأسهم الملغاة إن وجدت بعد خصم المصاريف ذات الصلة، إلى الاحتياطي القانوني.

ج) احتياطي عام

وفقاً للنظام الأساسي للبنك، يجوز استخدام رصيد الاحتياطي العام بموجب قرار من الجمعية العمومية بناءً على توصية مجلس الإدارة وبعد موافقة مصرف قطر المركزي.

د) احتياطي المخاطر

وفقاً لواحة مصرف قطر المركزي، يجب تكوين احتياطي مخاطر لتنمية الالتزامات الطارئة في الخاصة بالموارد المالية للقطاعين العام والخاص بنسبة ٢,٥٪ كحد أدنى من إجمالي قروض وسفل المجموعة داخل وخارج قطر بعد استبعاد المخصصات المحددة والقواعد المعلقة. يتم استبعاد التمويل المقدم إلى/أو المضمون من قبل وزارة المالية، أو التمويل مقابل ضمانات نقدية، خلال العام الحالي، لابوتجد تحويل (٢٠٢٤: لا يوجد) إلى حساب احتياطي المخاطر.

ه) احتياطي القيمة العادلة

ينشأ احتياطي القيمة العادلة من إعادة تقييم الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتغير في احتياطي القيمة العادلة بعد الاستحواذ على الشركات زميلة والترتيب المشترك.

الإجمالي	الزملاء	القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
(٥٥٧,٩٩٠)	(٢٩,٥٣٥)	(٥٢٨,٤٤٥)
(٤٢,٣٣٧)	-	(٤٢,٣٣٧)
١٩١,٦٤	-	١٩١,٦٤
١٥٦	-	١٥٦
١٠٣,١٥	١٠٣,١٥	-
٢٥٢,٥٢٨	١٠٣,١٥	١٤٩,٤٢٣
٧,٠٢٠	-	٧,٠٢٠
(٢٩٨,٤٤٢)	٧٣,٥٧٠	(٣٧٢,١٢)

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٥

صافي التغير في القيمة العادلة

ـ التأثير على الأوراق المالية

ـ التأثير على سندات الدين

صافي المبلغ المحول إلى بيان الدخل

حصة الدخل الشامل الآخر من الاستثمار في شركات زميلة والترتيب المشترك

صافي الحركة خلال السنة

محول إلى أرباح مدورة عند استبعاد استثمارات مالي حقوق الملكية المدرجة بالقيمة

العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(٣٩٠,٣٧٣)	(٣٢,٩٢٩)	(٣٥٧,٤٤٤)
٤,٩٦٣	-	٤,٩٦٣
(١٧٥,٨٤٢)	-	(١٧٥,٨٤٢)
(١٣٢)	-	(١٣٢)
٣,٣٩٤	٣,٣٩٤	-
(١٦٧,٦١٧)	٣,٣٩٤	(١٧١,١١)
-	-	-
(٥٥٧,٩٩٠)	(٢٩,٥٣٥)	(٥٢٨,٤٤٠)

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤

صافي التغير في القيمة العادلة

ـ التأثير على الأوراق المالية

ـ التأثير على سندات الدين

صافي المبلغ المحول إلى بيان الدخل

حصة الدخل الشامل الآخر من الاستثمار في شركات زميلة والترتيب المشترك

صافي الحركة خلال السنة

محول إلى أرباح مدورة عند استبعاد استثمارات مالي حقوق الملكية المدرجة بالقيمة

العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

(و) احتياطي تحوط التدفق النقدي

احتياطي تحوط التدفق النقدي، والذي يشتمل على جزء من الربح أو الخسارة من أداة التحوط في تحوط التدفق النقدي الذي تم تحديده على أنه تحوط فعال.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(١٦٣,٩٧٠)	(٦,١٢٧)	
٢٧,١٤٠	-	
١٢,٧٠٣	٣,٢٦٤	
١٥٧,٨٤٣	٣,٢٦٤	
(٦,١٢٧)	(٢,٨٦٣)	

الرصيد كما في ١ يناير

التحول إلى قائمة الدخل الموحدة

صافي الحركة في الجزء الفعال من تحوطات التدفق النقدي

صافي الحركة خلال السنة

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(ز) احتياطي تحويل العملات الأجنبية

يشمل احتياطي التحويل كافة فروق الصرف الاجنبي الناشئة عن تحويل البيانات المالية للعمليات الأجنبية.



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في ولستة الممتدة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢١) حقوق الملكية (تابع)

ح) احتياطيات أخرى

يشمل هذا حصة المجموع من الأرباح الناتجة عن الاستثمار في الشركات الزميلة والترتيبات المشتركة، صافي توزيعات الأرباح النقدية المستلمة، كما هو مطلوب بموجب لوائح بنك قطر المركزي على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
١,١٣٧,٩٥٤	١,٤٢٠,٦٠٠
٣٢٩,٧٣٩ (٤٧,٠٩٣)	٤٠٦,٣٨٨ (٥١,٦٧٠)
٢٨٢,٦٤٦	٣٥٤,٧١٨
١,٤٢٠,٦٠٠	١,٧٧٥,٣١٨

الرصيد كما في ١ يناير

الحصة من نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشتركة

الأرباح المستلمة من الشركات الزميلة

صافي الحركة

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

ط) الأرباح المقترحة

اقتر مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٣٠٪ عن عام ٢٠٢٤ (٢٠٪ أرباح نقدية). يخضع هذا المقترح لموافقة المساهمين خلال الاجتماع السنوي للجمعية العمومية.

ي) توزيعات الأرباح

تمت الموافقة على توزيع أرباح نقدية بنسبة ٣٠٪ عن عام ٢٠٢٤ (٢٠٪ أرباح نقدية) خلال الاجتماع السنوي للجمعية العمومية بتاريخ ٢٠ مارس ٢٠٢٥ وتم توزيعها على المساهمين.

ك) احتياطي إعادة التقييم

يمثل هذا الفائض الناتج عن إعادة تقييم الأراضي والمباني المستخدمة في عمليات المجموعة، وهو ليس متاح للتوزيع إلا عند استخدامه أو بيع الأصل ذات الصلة.

(ل) أسمهم حواجز الموظفين الوهمية

تمثل أسمهم حواجز الموظفين الوهمية الأسماء التي تملكتها الشركات ذات الأغراض الخاصة. تحافظ هذه الكيانات بأسمائهم حواجز الموظفين الوهمية نيابة عن البنك من أجل التحوط من التعرض للأسعار الأساسية المشار إليها والمترتبة بنظام منافع الموظفين القائم على الأسماء المسددة نفذاً والذي تديره المجموعة.

هذه الشركات ذات الأغراض الخاص (SPVs) ليست مملوكة قانونياً للمجموعة. ومع ذلك، فإن التقييم الموحد للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ (IFRS ١٠) قد دفع المجموعة إلى الاعتراف بالأسهم الوهمية الأساسية في البيانات المالية الموحدة.

إن الأسهم الأساسية ليست مملوكة قانونياً للبنك ولا تمتلك حق التصويت المرتبط بهذه الأسهم.

م) أدوات مالية مؤهلة ضمن الشريحة الأولى لرأس مال إضافي

في ديسمبر ٢٠١٣، قام البنك برفع رأس المال التنظيمي الأساسي من الفئة الأولى بمبلغ ٢ مليار ريال قطري من خلال إصدار سندات ثابتة غير مضمنة ودائمة وغير مردحة. مدفوعات الكوبونات قابلة للتقييد وغير تراكمية. في تاريخ الاستدعاء الأول بتاريخ ٣٠ ديسمبر ٢٠١٩، تم الاتفاق على أسعار الفائدة على السندات بمعدل ٥٪ (المعدل السابق ٦٪)، على أن يتم بعدها إعادة جدولتها بمعدل البادل منتصف السنة السادسة السادسة بالإضافة إلى الهاشم كل ست سنوات.

في فبراير ٢٠١٦، قام البنك بإصدار رأس مال تظيمي إضافي بمبلغ ٢ مليار ريال قطري من خلال إصدار سندات ثابتة غير مضمنة وغير تراكمية وغير مردحة من الفئة الأولى. مدفوعات الكوبونات قابلة للتقييد وغير تراكمية، في تاريخ الاستدعاء الأول في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بمعدل ثابت قدره ٤٪ (المعدل السابق ٦٪)، على أن يتم بعدها إعادة جدولتها بمعدل متوسط التبادل السادس على ست سنوات مضافة إليها هامش كل ست سنوات والتي ستكون في تاريخ ٢٩ فبراير ٢٠٢٨.

في مارس ٢٠٢١، قام البنك بجمع رأس مال تظيمي إضافي من الفئة الأولى بقيمة ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٢ مليون ريال قطري) من خلال إصدار سندات دائمة مردحة غير مضمنة وغير تراكمية من الفئة الأولى. تكون مدفوعات الكوبونات الأرباح تقييدية وغير تراكمية ويتم تسعيتها بمعدل ثابت قدره ٤٪ (٤٪ سنوياً، وتدفع نصف سنوياً حتى تاريخ إعادة التعيين الأول ولاحقاً يتم إعادة تعيينها كل خمس سنوات بسعر إعادة التعيين المرجعي ذي الصلاة بالإضافة للهامش المحول إلى معدل نصف سنوي وفقاً لظروف السوق. تاريخ إعادة التعيين الأول هو ٣ مارس ٢٠٢٦).

تندرج الورقة كثانية بالنسبة لمطلوبات البنك الحالية غير المساندة متضمنة دين مساند ومودعين، بالتناسب على كافة المطلوبات الحالية والمستقبلية المساندة، ورئيسية بالنسبة للأسماء العادية المصدرة من قبل البنك.

ليست للسندات تاريخ استرداد ثابت ولا يمكن للبنك استردادها إلا في الظروف المحددة المذكورة في نشر الشروط والأحكام، وهي الظروف التنظيمية / ظروف استرداد الضريبة وظروف الاسترداد العامة الأخرى، حسب التقدير الحصري للبنك. قد يكون مطلوباً من البنك شطب إصدار رأس المال المقترن في حال وقوع حدث "تحمّل خسارة". تم تصنيف تلك السندات في حقوق الملكية.

٢٢) الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٢٣,٥٣٠ (١٩٩,٧٧٢)	٢٣١,٣٤٥ (٣٩,٧٤١)
١٧٥,٨٤٢	١٩١,٦٠٤
١٣٢	١٥٦
٦١٢,١٣٩	٨٢٤,٨٣٤
٨٦٦,٣٤٠	٤٧٣,٧٠
٥,٧٩٠	٣٢,٤٨٥
١٥٧,٨٤٣	٣,٢٦٤
٢٤١,٧٦٠	١٢٣,٦٥٥

النغير الإيجابي في القيمة العادلة

النغير السلبي في القيمة العادلة

صافي النغير في القيمة العادلة

صافي المبلغ المحول إلى الربح أو الخسارة*

فروقات تحويل العملات الأجنبية لعملية أجنبية

تأثير التضخم المفرط

حصة الدخل الشامل الآخر من الشركات الزميلة والترتيب المشتركة

صافي الحركة في احتياطيات التحوط بالتدفقات النقدية

٤,٩٦٣ (٢,٢٩٦)	٤٢,٣٣٧
٥,٢٢٧	٧٠,٦٢٠
٢٤٩,٦٥٤	-
	٩٥,٣٧٢

صافي تغير القيمة العادلة للإستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

صافي تغير القيمة العادلة للإستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

حصة الدخل الشامل الآخر للشركات الزميلة والترتيب المشتركة

إعادة تقييم الأراضي والمباني

إجمالي الدخل الشامل الآخر / (الخسارة)

* صافي المبلغ المحول إلى الربح والخسارة يتضمن التغير الإيجابي للقيمة العادلة بمبلغ ٢٦٣ ألف ريال قطري (٢٠٢٤ : ١٢٠ ألف ريال قطري) وتغير في القيمة السالبة للقيمة العادلة بمبلغ ١٠٧ ألف ريال قطري (٢٠٢٤ : ٢٥٢ ألف ريال قطري).

٢٣) المساهمة في صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية

استناداً إلى القانون رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٨، خصص البنك مبلغ ٦٥,٨ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٥٩,٦ مليون ريال قطري) من الأرباح المدورة من أجل المساهمة في صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية في دولة قطر. يشكل مبلغ المساهمة ما نسبته ٢,٥ % من صافي أرباح المجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

٢٤) ايرادات الفوائد

٢٠٢٤	٢٠٢٥	فروض وسلف للعملاء
٧,١٦١,١٥٣	٧,٦٥,٣١٦	سندات دين
١,٤٢٦,٨٠٤	١,٧٤٥,٦٥٨	مبالغ مودعة لدى بنوك
٦٤٧,٩٤٩	٥٦٨,٧٣٣	مبالغ مودعة لدى بنوك مركبة
٢١٧,٠٣٩	٢٩٥,٧٦٧	
٩,٤٥٢,٩٤٥	٩,٦٧٥,٤٧٤	

تتضمن المبالغ المذكورة أعلاه إيراد فوائد محاسبة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، بالتكلفة المطفأة بمبلغ ٩,١٦٤,٣ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٨,٩٦٧,٣ مليون ريال قطري) وبقيمة عادلة قدرها ٥١١,١ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٤٨٥,٦ مليون ريال قطري).

٢٥) مصروف الفوائد

٢٠٢٤	٢٠٢٥	ودائع عملاء
٣,٦٧١,٠٦٨	٣,٦٥٠,٥٩٣	سندات دين
٢٠٣,٤٠٩	٥٠٥,٧٦٣	فروض أخرى
١,٢٠٤,١٣٣	١,٠٢٣,٣٧٩	مصروفات الفائدة على التزامات الإيجار
٤,٤٦١	٥,٧٧٠	أرصدة من البنوك
٩٥٢,٦٤٩	١,٠٧٧,٠٤٦	
٧,١٣٥,٧٢٠	٧,٢٦١,٥٥١	

٢٦) إيراد الرسوم والعمولات

٢٠٢٤	٢٠٢٥	فروض وسلف للعملاء
٤٢٢,٥٤٢	٥٨٠,٣٥١	رسوم بطاقات ائتمان وبطاقات خصم
٧٦٨,٤١٠	٨٠٤,٥٨٢	تسهيلات إئتمانية غير مباشرة
١٢٥,٤٩٠	١٠٧,٨٣٤	عمليات بنكية وعمليات أخرى
٢٩٥,٣١٢	٣٧٤,٠٥٣	
١,٦١١,٧٥٤	١,٨٦٦,٨٢٠	

٢٧) مصروف الرسوم والعمولات

٢٠٢٤	٢٠٢٥	رسوم بطاقات الائتمان والخصم
٥٤٨,٣٧٦	٦٠٧,٨٥٤	خدمات الوساطة
٢٣,٤٦٦	٢٠,٤٤٩	أخرى
١٤٧,٩٨٤	١٥٠,٥٢٢	
٧١٩,٨٢٦	٧٧٨,٨٤٥	

٢٨) صافي خسارة صرف عملات أجنبية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	التداول بالعملات الأجنبية وإعادة تقييم الموجودات الفورية
(٩٤,٢٤٨)	(١٤٥,٠١٨)	

٢٩) صافي الدخل من استثمارات مالية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	صافي الربح من استبعاد استثمارات مالية مقاسة بالقيمة العادلة
٦,٠٧٣	٥,٠٢٢	صافي تغير القيمة العادلة للاستثمارات المالية
٢٤,٧٦٤	٢٢,٢٤٧	توزيعات أرباح
٢٣٠,٨٣٦	٢٥٨,٠٤٨	
٢٦١,٦٧٣	٢٨٥,٣١٧	



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)
ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥
١٠٧,٣٥٣	٩٦,٠١٤
٧٣,٤٠	٤١,٨٢٦
(٩٢٨)	٦,٧٢
١٧٩,٤٧٥	١٤٣,٩١٢

٣٠- إيرادات تشغيلية أخرى

إيرادات الإيجار
صافي القيمة العادلة للمشتقات
الدخل الآخر

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٥٧٨,١٣٦	٦٩٩,٩٥٠
٢٢,٢٢٨	٢٥,٧٩٨
٢٩,٧٨١	٤٤,٠٩
٣,٦٢	٢,٦١
٦٣٣,٢٧	٧٧٣,٤١٨

ملاحظة (أ) : الرواتب والبدلات تشمل ائتمان بمبلغ ١٥,٧ مليون ريال قطري (٢٠٢٤ : ائتمان بمبلغ ١٦,١ مليون ريال قطري) تتعلق بحقوق الأداء بسبب الانخفاض في القيمة السوقية.

٣١- تكاليف الموظفين

رواتب وبدلات (ملاحظة (أ))
رعاية صحية ومصاريف تأمين صحي
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين ومساهمات صندوق التقاعد (ايضاح (٢٠ (أ))
تدريب وتعليم

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٢١,٣٦٥	٢٦,٩٩٥
١٩,٢٤٧	٢١,٢٨٩
٥٤,٢٠٤	٦٣,٨٦٣
٢٥,٥٠٠	٢٥,٥٠٠
٨٤,٥٢٢	٩٤,٦٦٨
٢,٤٠٠	٢,٠٠٩
٥,٦٦٢	٦,١٠٥
٣٥,١١١	٤٣,٥٧٢
١٠,٨٢٤٩	٨٦,٢١٦
٣٦٧,٩٦٠	٣٨٠,٢١٧

٣٢- مصاريف أخرى

دعاية وتسويقي
أتعاب مهنية
اتصالات وخدمات وتأمين
مكافآت وأتعاب أعضاء مجلس الإدارة
إشغال وصيانة وتكليف كمبيوتر وتقنية المعلومات
تكليف سفر وأخرى
مطبوعات وقرطاسية
تكليف استئناف بخدمات خارجية
أخرى



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)
 ابيانات حول البيانات المالية الموحدة
 كما في ولستة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٣,٠١٣,٦٦٤	٢,٤٥٦,٧٧٨
١٨,٤٠٧	(٧٢,٣٩٩)
٣,٠٣٢,٠٧١	٢,٣٨٤,٣٧٩
-	(١٧٩,٤٣٥)
٣,٠٣٢,٠٧١	٢,٢٤٤,٩٤٤

٣- ضريبة الدخل

الربح قبل الضريبة
 مصروف / عائد ضريبة الدخل الحالية

الربح قبل ضريبة القيمة الثانية
 ضريبة القيمة الثانية - قطر
 الربح للسنة

فيما يلي مكونات مصروف ضريبة الدخل للعامين المنتهيين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ :

٢٠٢٤	٢٠٢٥
١٥,٣٧٨	١٩٧,٩٤٣
(٣٣,٧٨٥)	٥٣,٩٩١
(١٨,٤٠٧)	٢٥١,٨٣٤
٣,٠١٣,٦٦٤	٢,٤٥٦,٧٧٨
(٢,٨١٢,٧٧٦)	(٤٦,٧٩٣)
٢٠١,٣٨٨	٢,٤٩,٩٨٥
%٩,١٤-	%١٠,٤٥
(١٨,٤٠٧)	٢٥١,٨٣٤
٥٣,٤٦٨	٧٥,٦,٧
(٥٨,٨٦٦)	(١٢٥,١٤٣)
٥٣٩٨	٤٩,٥٣٧
(١٨,٤٠٧)	٢٥١,٨٣٤

الربح قبل احتساب الضرائب
 يخصم: الربح غير الخاضع للضريبة
 الربح الخاضع للضريبة
 معدل الضريبة الفعلي
 الضريبة المستحسنة بناءً على معدل الضريبة الحالي (المعدل الفعلي)
 الدخل غير الخاضع للضرائب
 المصاريف غير القابلة للخصم للضريبة
 تعديلات متقللة باسنوات السابقة
 ضريبة الدخل (العائد) / المصروف

الحركة في أرصدة الضريبة المؤجلة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الضريبة المؤجلة الموجودات/المطلوبات	الصافي	المسجلة في				صافي الأرصدة في ١ يناير
		فرق الصرف	الدخل الشامل الآخر	بيان الدخل	الدخل	
٧,٥٢١	٧,٥٢١	(١,٢٠٦)	٢٤,٩٤٦	(٤٣,٣٩٣)	٢٧,١٧٣	
٢١,٢٨٧	٢١,٢٨٧	(٤,٣١٧)	-	٢٢٤	٢٣,٣٨١	
٣١,٩٨٩	٣١,٩٨٩	(٤,١٧٠)	(١,١٤٠)	٢٥,٨١٤	١١,٤٨٥	
(١٠,٧,١)	(١٠,٧,١)	١,٢٢١	-	(٩,٢٦٤)	(٢,٥٥٧)	
-	-	-	-	-	١	
٣,٤٣٧	٣,٤٣٧	(٤,٠٧٥)	-	(٢٩,٢٧٢)	٣٦,٧٨٢	
٥٣,٦٣٣	٥٣,٦٣٣	(١٢,٥٤٧)	٢٣,٨٠٦	(٥٣,٨٩١)	٩٦,٢٦٥	

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الضريبة المؤجلة الموجودات/المطلوبات	الصافي	المسجلة في				صافي الأرصدة في ١ يناير
		فرق الصرف	الدخل الشامل الآخر	بيان الدخل	الدخل	
٢٧,١٧٣	٢٧,١٧٣	١,٣٩٦	٢٨,٤٤٩	١٠,١٩٦	(١٢,٨٦٨)	
٢٣,٣٨٠	٢٣,٣٨٠	(٨,٧٢)	-	(٣٠,٤٢٢)	٦١,٨٧٥	
١١,٤٨٥	١١,٤٨٥	(٢٩٧)	٧,٧١٩	٤,٦٣	-	
(٢,٥٥٧)	(٢,٥٥٧)	(٩)	-	(٤,٦٣٨)	٢,٠٩٠	
-	١	-	-	-	١	
٣٦,٧٨٤	٣٦,٧٨٢	(١,٢٢٠)	-	٥٤,٥٨٦	(١٦,٥٧٤)	
٩٦,٢٦٥	٩٦,٢٦٥	(٨,٢١٢)	٣٦,١٦٨	٣٣,٧٨٥	٣٤,٥٤٢	

تأثير تغيرات القيمة المضافة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

تخضع المجموعة للضريبة العالمية الدنيا التكميلية بموجب تشريع ضريبة القيمة المضافة في دولة قطر (قطر).

في ٢٧ مارس ٢٠٢٥، نشرت دولة قطر في الجريدة الرسمية القانون رقم ٢٢ لسنة ٢٠٢٤، الذي يعدل بعض أحكام قانون ضريبة الدخل الصادر بالقانون رقم ٢٤ لسنة ٢٠١٨، عن طريق إدخال ضريبة الدخل (DMTT) وقاعدة شمول الدخل (IIR) بمعدل ضريبي فعال لا يقل عن ١٥٪. ومن المتوقع أن تصدر الهيئة العامة للضرائب اللوائح المتعلقة بالتنفيذ، والأمثال والأحكام الإدارية في المستقبل القريب، وقد تستفيد المجموعة من بعض الإعفاءات المتاحة بعد الانتهاء من صياغة اللوائح التنفيذية. كما تعلم المجموعة في ترکيا حيث تستفيد من الموافقة، وبالتالي، لا تخضع لضريبة التموضعي وفق إطار القيمة المضافة.

اعترفت المجموعة بمصروف ضريبي حالي قدره ١٧٩,٤ مليون ريال قطري يتعلق بضريبة القيمة المضافة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٢٠٢٤ دسمبر ٢٠٢٤: لا شيء).

خلال العام، استحوذت المجموعة على ملكية أراضي ومبني من خلال استلام الضمادات المحتفظة كأمان لقيمة ٤٨٥ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ١٣٤,٦ مليون ريال قطري).



٤- العائد على السهم

يمثل عائد السهم حاصل قسمة ربح السنة العائد إلى مساهمي البنك، المعدل بالتوزيعات على أدوات ضمن الشريحة الأولى من رأس المال الإضافي، على المتوسط المرجح للعدد الكلي للأسهم العادية المصدرة خلال السنة.

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٢,٠٣٢,٠٧١	٢,٢٠٤,٩٤٤
(٢٨٣,٧٢٠)	(٢٨٣,٧٢٠)
<u>٢,٧٤٨,٣٥١</u>	<u>١,٩٢١,٢٢٤</u>
٤,٠٤٧,٢٥٤	٤,٠٤٧,٢٥٤
(١٩٢,٧٦٥)	(١٩٢,٧٦٥)
<u>٣,٨٥٤,٤٨٩</u>	<u>٣,٨٥٤,٤٨٩</u>
<u>٠,٧١</u>	<u>٠,٥٠</u>

ربح السنة العائد إلى حاملي أسهم البنك
 يخصم: توزيعات الأرباح على الأدوات المالية المؤهلة ضمن الشريحة الأولى لرأس المال إضافي
 حساب الربح العائد على السهم
 المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة بالألف سهم (الإيضاح ٢١ (أ))
 يخصم: أسهم حوافز الموظفين الوهمية
 العائدات الأساسية / والمخففة للسهم (بالي ريال القطري)

٥- المطلوبات المحتملة ومطلوبات رأس المال الأخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥
١٥,٧٦٥,٦٩٥	١٤,٢٣١,٣٦٨
١٦,٤٥١,٥٧٢	١٥,٥٣٨,٩٥٦
<u>٣,٣٣٣,٣٩٨</u>	<u>٣,٥٥٧,٣٧٠</u>
<u>٣٥,٦٠٠,٦٦٥</u>	<u>٣٢,٣٠٧,٧٩٤</u>

(أ) مطلوبات المحتملة

تسهيلات ائتمانية غير مستغلة
 خطابات ضمانات
 خطابات اعتماد
 الإجمالي

١١٨,٠١١	١٦٧,٥٠١
<u>١١٨,٠١١</u>	<u>١٦٧,٥٠١</u>

(ب) مطلوبات رأس المال

الإجمالي

تسهيلات ائتمان غير مستغلة

تمثل الالتزامات بتقديم الإئتمان المطلوبات التعاقدية لمنح قروض وتسهيلات ائتمانية مدورة، بما أن الالتزامات قد تنتهي دون أن يتم السحب بموجبها، فإن إجمالي المبلغ التعاقدى لا يمثل بالضرورة التزامات نقدية مستقبلية.

ضمانات وخطابات اعتماد

إن الضمانات وخطابات الاعتماد تلزم المجموعة بالدفع بالنيابة عن عملاء عند وقوع حدث محدد. خطابات الضمان وخطابات الاعتماد تحمل ذات المخاطر الائتمانية التي تحملها القروض.

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٢,٥٦١,٩٩٢	٦,٤٩٤,٣٦٥
٨,٢٩٥,٣٧٠	٩,٣٤٠,٠١٦
١٠,٨٥٧,٣٦٢	١٥,٨٣٤,٣٨١

* لا يشتمل النقد والأرصدة لدى البنوك المركزية على الاحتياطي النقدي اللازم.

٣٧- المشتقات

في سياق الأعمال العادية، تدخل المجموعة في أنواع مختلفة من المعاملات التي تتضمن أدوات مالية مشتقة، المشتقات هي أدوات مالية تستمد قيمتها من أسعار العناصر الأساسية مثل الأسهم والسنادات وأسعار الفائدة والعملات الأجنبية وفروق الائتمان والسلع والأسهم أو المؤشرات الأخرى. تتبع المشتقات للمستخدمين زيادة أو تقليل أو تغيير التعرض لمخاطر الائتمان أو مخاطر السوق. تشمل الأدوات المالية المشتقة على العقود الآجلة والعقود المترافق والخيارات. يتم الدخول في هذه المعاملات بشكل أساسى مع البنك والمؤسسات المالية. في سياق الأعمال العادية، تدخل المجموعة في أنواع مختلفة من المعاملات التي تتضمن أدوات مالية مشتقة.

العقود الآجلة تمثل التزامات بشراء العملات الأجنبية وأو المحلية، بما في ذلك المعاملات الفورية غير القابلة للتسليم (أي تمت تسوية المعاملة بشكل صافى). اتفاقيات الأسعار الآجلة هي عقود مستقبلية لأسعار الفائدة يتم التفاوض عليها بشكل فردي والتي تتطلب تسوية نقدية في تاريخ مستقبلي للفرق بين سعر الفائدة المتعاقدين عليه وسعر السوق الحالى، على أساس مبلغ أصلى اقتراضي.

المقاييس تمثل مقاييس العملة وأسعار الفائدة التي تمثل التزامات لتبادل مجموعة من التدفقات النقدية الناشئة عن العمارات أو أسعار الفائدة (على سبيل المثال، سعر ثابت مقابل سعر عائم) أو مزيج من كل هذه (أي مقاييس أسعار الفائدة بين العمارات). لا يتم إجراء أي تبادل لأصل المبلغ، باستثناء بعض مقاييس العمارات المتباينة.

الخيارات هي اتفاقيات تعاقدية تنقل الحق، وليس الالتزام، إما بشراء أو بيع كمية محددة من السلعة أو الأداة المالية بسعر ثابت، إما في تاريخ مستقبلي محدد أو في أي وقت خلال فترة محددة.

تمثل مخاطر الائتمان للمجموعة الخسارة المحتملة في حالة فشل الأطراف المقابلة في الوفاء بالتزاماتها. تتم مراقبة هذه المخاطر بشكل مستمر بالرجوع إلى القيمة العادلة الحالية والمبلغ الاسمي للعقود وسيولة السوق. للتحكم في مستوى مخاطر الائتمان المتداولة، تقوم المجموعة بتقدير الأطراف المقابلة باستخدام نفس الأساليب المستخدمة في أنشطة الإقراض الخاصة بها.

يطبق البنك قيود رقابية مشددة على صافي مراكز المشتقات المالية المفتوحة، وهو ما يمثل الفرق بين عقود الشراء والبيع، فيما يتعلق بكل من مبلغ وفترات المقدور. في أي وقت يتم تقييد المبلغ الخاضع لمخاطر الائتمان بالقيمة العادلة الحالية للأدوات المالية الإيجابية للبنك (أي الموجودات) والتي لا تمثل بالنسبة للمشتقات المالية سوى جزء بسيط من العقد، أو بالقيم الاسمية المستخدمة للتغيير عن حجم الأدوات القائمة. تتم إدارة هذه المخاطر الائتمانية، بوصفها جزءاً من القيود الائتمانية العامة مع العماء، جنباً إلى جنب مع المخاطر المحتملة للتغيير عن ضمادات أخرى للمخاطر الائتمانية المتعلقة بهذه الأدوات، باستثناء الحالات التي يتطلب فيها البنك ودائع ضامنة من الأطراف المقابلة.

المشتقات المالية المحافظ بها بغرض المتاجرة

تستخدم المجموعة المشتقات المالية، غير المخصصة في علاقة تحوط مؤهله، لإدارة تعرضها لمخاطر العملات الأجنبية وأسعار الفائدة ومخاطر الائتمان أو بده المراكز مع توقع الاستفادة من الحركة الإيجابية في الأسعار أو الأسعار أو المؤشرات. تشمل الأدوات المستخدمة بشكل رئيسي أسعار الفائدة ومقاييس العمارات والعقود الآجلة يتم الاعتراف بجميع التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات المحافظ بها للمتاجرة مباشرة في الربح أو الخسارة.

تمثل المشتقات الأخرى مشتقات غير تجارية والتي تشمل إجمالي مقاييس العائد وعقود حقوق الملكية الآجلة (التحوط من تكلفة المعيار الدولى لإعداد التقارير المالية رقم ٢) وغيرها التي لا يتم الاحتفاظ بها لإدارة التعرضات المذكورة أعلاه.

عندما لا يتم الاحتفاظ بالمشتقات للمتاجرة، ولم يتم تخصيصها في علاقة تحوط مؤهله، فإنه يتم الاعتراف بجميع التغيرات في قيمتها العادلة على الفور في الربح أو الخسارة."

المشتقات المحافظ بها كتحوط للقيمة العادلة

تستخدم المجموعة الأدوات المالية المشتقة للأغراض التحوط كجزء من استراتيجية إدارة الموجودات والمطلوبات من خلال اتخاذ مراكز مقاومة من أجل تقليل تعرضها للتقلبات في أسعار الصرف وأسعار الفائدة. تستخدم المجموعة مقاييس أسعار الفائدة للتتحوط ضد التغيرات في القيمة العادلة الناشئة من موجودات محددة تحمل فائدة مثل. تستخدم المجموعة عقود صرف العملات الأجنبية الآجلة ومقاييس العمارات للتتحوط ضد مخاطر العملة المحددة على وجه التحديد.



٣٧- المشتقات (تابع)

المشتقات المحفظ بها كتحوط للتدفقات النقدية
 تستخدم المجموعة العقود الآجلة / مقاييس العملات للتحوط من مخاطر العملات الأجنبية الناشئة عن أدواتها المالية. قامت المجموعة ببطاقة الشروط الهمة للمشتقات بشكل كبير للحصول على علقة تحوط فعالة.

قيمة عادلة موجبة	قيمة عادلة سالبة	قيمة اسمية	خلال ٣ أشهر	١٢-٣ شهر	٥-١ سنوات	أكبر من ٥ سنوات	٢٠٢٥ ديسمبر في
مشتقات محفظ بها للمتاجرة:							
١,٢٧١,٩٩٨	٢,٨٠٠,٥٣٢	١,٩٧٣,٨٠٨	-	٦,٠٣٦,٣٣٨	١٨١,٤٠٣	١٩٩,٨٣٧	عقد للتبادل
-	٥٠,٠٠٠	٥,٨٦٥,١٠٠	٥,٦١٤,٤٩٧	١١,٥٢٩,٥٩٧	١٦٩,٩٨٣	٣٧,٨٠٩	عقود آجلة لصرف عملات أجنبية وغيرها
٣٦,٤٠٠	١٤٧,٨٤٨	٤,٢٣٢,٦١٢	٤,٤٣٧,٨٩٣	٨,٨٥٤,٧٥٣	٩٦,٩٤٣	١٠٧,١٤٨	مشتقات أخرى
مشتقات محفظ بها كتحوطات للقيمة العادلة:							
٤٠٠,٤٠٠	٣٦٤,٠٠٠	-	١٨٢,٠٠٠	٩٤٦,٤٠٠	-	٩٥,١١٠	عقد تبادل أسعار الفائدة
المشتقات المحفظ بها لتنقية التحوط النقدي:							
١٤٢,٦٤٧	٤٠٦,٢٥٥	-	-	٥٤٨,٩٠٢	-	٤,٩٢٥	عقود آجلة لصرف عملات أجنبية وغيرها
-	١١٨,٦٢٢	٢٩٦,٥٨١	٧٧,٧٩٠	٤٨٣,٠٠٣	٤,٧٩٥	١٤١	عقد تبادل أسعار الفائدة
١,٨٥١,٤٤٥	٣,٨٨٧,٢٦٧	١٢,٣٥٨,١١١	١٠,٣٢٠,١٨٠	٢٨,٣٩٨,٩٩٣	٤٥٣,١٢٤	٤٤٤,٩٧٠	الإجمالي
٢٠٢٤ ديسمبر في :							
مشتقات محفظ بها للمتاجرة:							
١٣٧,٧٠٤	١,٩٥٠,٥٨٤	٣٦,٤٩٨	١٢٣,٥١٦	٢,٢٤٨,٣٠٢	٧٦,٥١٨	٩١,٤٤٥	عقد تبادل أسعار الفائدة
٤٨٩,٠٥٧	١,٧٦٦,٠٩٩	١٠,٨٣٧,٣٤١	٦,٨٩١,٣٨٤	١٩,٩٨٣,٨٨١	٨٥١,٥٨٩	٢٥٥,٩١٩	عقود آجلة لصرف عملات أجنبية وغيرها
-	٣٢,٩٢٧	٣,٠٩٥,٢٠٣	٢,٤٢٦,٤٤٣	٥,٥٥٤,٥٧٣	٤٧,٣٨٧	٢٩,٦٩٥	مشتقات أخرى
مشتقات محفظ بها كتحوطات للقيمة العادلة:							
٩٤٦,٤٠٠	-	-	-	٩٤٦,٤٠٠	-	١٢١,٦١٥	عقد تبادل أسعار الفائدة
المشتقات المحفظ بها لتنقية التحوط النقدي:							
٤٤٨,١٧٣	٣٥٤,٠٥٩	-	٣٦,٤٠٠	٨٣٨,٦٣٢	٧١٨	-	عقود آجلة لصرف عملات أجنبية وغيرها
-	٧٢,٠٥١	٢٠,٥٨٦	٤١,١٧٢	١٣٣,٨٠٩	١٦٥	-	عقد تبادل أسعار الفائدة
٢,٠٢١,٣٣٤	٤,١٧٥,٧٢٠	١٣,٩٨٩,٦٢٨	٩,٥١٨,٩١٥	٢٩,٧٠٥,٥٩٧	٩٧٦,٣٧٧	٤٩٨,٢٧٤	الإجمالي

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، احتفظت المجموعة بالمشتقات التالية كأدوات تحوط:

أداة التحوط						تحوطات التدفقات النقدية:
المعدل المتوسط	القيمة الإسمية للعملة	العملة	الوصف	البند المتحوط له	الودائع	عقد تبادل أسعار الفائدة
%٣٨,٤	٥,٧٠٠,٠٠٠	ليرة تركية	الثابتة مقابل متغيرة	الثابتة مقابل متغيرة		عقد تبادل أسعار الفائدة
%٤٢,٣ %٤٤,٥	٤٨,٠٤٣,٤٨٠ ٦٨,٠٠٠,٠٠٠	دولار أمريكي دولار نيوزيلندي	دولار نيوزيلندي إلى	دولار سندات		عقود تبادل العملات المختلفة
%٥٥,٥	٩٨,٥٠١,٦٦٥	دولار أمريكي	يuan صيني إلى دولار أمريكي			
%٦٣,٥	٧١٠,٠٠٠,٠٠٠	يuan صيني		سندات حكومية		تحوطات التدفقات النقدية:
%٢٨,٣	٢١٠,٠٠٠,٠٠٠	دولار أمريكي	الثابتة مقابل متغيرة	سندات حكومية		عقد تبادل أسعار الفائدة



٣٨- إدارة الصناديق المالية

اعتباراً من نهاية تاريخ التقرير، تحفظ المجموعة بقيمة ٢,٥٥٤ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ١,٤٤٨ مليون ريال قطري) من الأوراق المالية الاستثمارية الدولية نيابة عن عملائها. ومن هذا المبلغ، يتم الاحتفاظ بأوراق مالية استثمارية بقيمة ٢,٤١٧ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ١,٤٤٨ مليون ريال قطري) لدى دار حفظ وتسوية دولية. ويتم الاحتفاظ بالأوراق المالية الاستثمارية المتبقية لدى المؤسسات المالية التي تم شراء الأوراق المالية من خلالها. هذه المؤسسات المالية هي قادة الصناعة في مجالات تخصصهم. قامت المجموعة بوضع حدود قصوى لمثل هذه الملكية مع كل مؤسسة مالية وفقاً لسياسة إدارة المخاطر الخاصة بها. بلغ دخل الرسوم والعمولات المكتسبة من إدارة الصناديق لعام ٢٠٢٥: ٤٤,٨ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٢٣,١ مليون ريال قطري).

٣٩- الأطراف ذات العلاقة

تعتبر الأطراف ذات العلاقة إذا كان لأحد الطرفين القدرة على السيطرة على الطرف الآخر أو كان له تأثير كبير على الطرف الآخر في اتخاذ القرارات المالية أو التشغيلية. تشمل الأطراف ذات العلاقة في المجموعة أعضاء مجلس الإدارة، وأفراد العائلة لأعضاء مجلس الإدارة، والشركات التي تخضع لسيطرة أعضاء مجلس الإدارة، والشركات التابعة، والشركات الزميلة، والمشروعات المشتركة، وكبار موظفي الإدارة العليا بالمجموعة أو الكيانات التي تخضع لسيطرة مشتركة أو تتأثر بها بشكل جوهري. يتكون كبار موظفي الإدارة العليا من أعضاء اللجنة التنفيذية (EXCO) للمجموعة الذين يشاركون في التخطيط الاستراتيجي واتخاذ القرارات والسيطرة على أنشطة المجموعة بشكل مباشر أو غير مباشر. تتم الموافقة على شروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة ويتمن إجراؤها وفقاً للشروط المتفق عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة.

جزء كبير من رصيد القروض والسلفيات والتمويل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مع أعضاء مجلس الإدارة والشركات التي لهم تأثير كبير فيهم مضمون مقابل ضمانات ملموسة أو ضمانات شخصية. علاوة على ذلك ، فإن أنشطة القروض والسلف والتمويل تؤدي بشكل مرضٍ إلى الوفاء بجميع الالتزامات.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	أعضاء مجلس إدارة البنك
١,٥٥٧,٦٣٠	١,٥٤٠,٤٦٤	- قروض وسلف وأنشطة التمويل
٧٧٣,٣٥٧	٨٤٦,٤٠٧	- الودائع
٥,٣٣٧	٣,٥١٠	- مطلوبات محتملة وإلتزامات أخرى
٩٤,٧٦٦	٧٠,٢١٢	- ايرادات الفوائد والتأتىاب
٢٦,٥٠٩	٢٥,٤٦٢	- الفوائد المدفوعة لحساب ودائع أعضاء مجلس الادارة
٢٥,٥٠٠	٢٥,٥٠٠	- المكافآت والرسوم (ملاحظة ٣٢)
		الشركات الزميلة والترتيب المشتركة
٦,٨٠٨	٧٧,١٤٨	أرصدة لدى بنوك
١,٧٤٠	١٨٤,٣٦٠	أرصدة من بنوك
٧,١٢٦	١,٣٠٨	الودائع
٢٠,٩٩٧	٨,٩٧٦	مطلوبات محتملة
١٣	٥٥.	- الفوائد المكتسبة من الشركاء
٥,٨٨٨	١,٣٨٤	- الفوائد المدفوعة إلى الشركات الزميلة
		مكافأة الإدارة العليا للبنك
٥٢,٨٤٢	٥٤,٦٩٧	أجور ومنافع أخرى *
٧,٦٨٤	١٠,٥٧٨	قرض وسلف

* بالإضافة إلى المكافآت والمزايا الأخرى المذكورة أعلاه ، تم منح موظفي البنك بما في ذلك الإدارة العليا حقوق الأداء. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ، بلغت تكلفة حقوق الأداء للإدارة العليا ٥,٢ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: تكلفة ١٩,٩ مليون ريال قطري).

٤- أرقام مقارنة

تم إعادة تصنيف بعض مبالغ السنة السابقة لعرضها بشكل أفضل لكي تتوافق مع عرض السنة الحالية.



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)
معلومات تكميلية - البيانات المالية للبنك الأهم
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(أ) بيان المركز المالي للبنك الأهم

٢٠٢٤

٢٠٢٥

		الموجودات
٦,٠٥٦,١٠٤	١٠,٢٧٥,٤٦٦	نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية
٢٠,٤٨٨,٧٧٥	٢١,٧٦٤,٤٦٩	أرصدة لدى بنوك
٨٦,٣٥٤,٥٥٩	٩٧,٨٢٤,٠٦٢	قروض وسلف للعملاء
٣١,٩٩٤,٥٠٠	٣٩,٣٥٩,٧١١	استثمارات مالية
٦,٩٢٥,٨٤٩	٨,٠٤٢,٠٥٤	استثمارات في شركات زميلة والترتيب المشترك وشركات تابعة
٢,٥٨٧,٣١٢	٢,٦١٠,١٥٣	عقارات ومعدات
٥,٧٠١,١٨٢	٤,٩٥٨,٦٤٤	موجودات أخرى
١٦٠,١٠٨,٢٨١	١٨٤,٧٣٤,٥٥٩	إجمالي الموجودات
		المطلوبات
١٩,٩٤٩,٥٥١	٢٠,٨٤٤,٤٢٦	أرصدة من بنوك
٧٣,٣٤١,٦٨٤	٨٥,٩٠٨,٤٨٥	ودائع عملاء
١٠,٦٨٦,٨٥٢	١٣,٣١٤,٧٧٩	سندات دين
٢١,٧٢,٠٧٩	٢٢,٥٢٦,٧١٣	قروض أخرى
٥,٩٧٠,٩٥٢	١٢,٣٠٧,٧٣٣	مطلوبات أخرى
١٣١,٦٥١,١٠٨	١٥٤,٩٠٢,١٣٦	إجمالي المطلوبات
		حقوق الملكية
٤,٠٤٧,٢٥٤	٤,٠٤٧,٢٥٤	رأس المال
٩,٧٦٣,٤٣٠	٩,٧٦٣,٤٣٠	احتياطي قانوني
٢٦,٥٠٠	٢٦,٥٠٠	احتياطي عام
٢,٣٤٠,٣٣٢	٢,٣٤٠,٣٣٢	احتياطي مخاطر
(٤٨٢,٩٨٢)	(٢٢٥,٥٦٣)	احتياطيات القيمة العادلة
(٧١٨)	٤,٩٢٥	احتياطي تحوط التدفق النقدي
(٨١٣,٠٦٨)	(٥٦٠,٦٧١)	احتياطي تحويل العملات الأجنبية
١,٣٧٠,٦٠١	١,٧٢٥,٣١٨	احتياطيات أخرى
٩٩٥,٦٣٦	٩٩٥,٦٣٦	احتياطي إعادة التقييم
٥,٣٩٠,١٨٨	٥,٨٩٥,٢٦٢	أرباح مدورة
٢٢,٦٣٧,١٧٣	٢٤,٠١٢,٤٢٣	إجمالي حقوق الملكية العائد إلى مساهمي البنك
٥,٨٢٠,٠٠٠	٥,٨٢٠,٠٠٠	الأدوات المؤهلة لرأس المال الإضافي من الفئة الأولى
٢٨,٤٥٧,١٧٣	٢٩,٨٣٢,٤٢٣	إجمالي حقوق الملكية العائد لحملة الأسهم في البنك / إجمالي حقوق الملكية
١٦٠,١٠٨,٢٨١	١٨٤,٧٣٤,٥٥٩	إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية



(ب) بيان الدخل للبنك الأم

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٧,٦٣٩,٧٤٥	٧,٥٨٨,٦٠٢	إيرادات الفوائد
(٤,٦٩٦,٨١٦)	(٤,٦٢٥,٦٦٩)	مصرفوفات الفوائد
<u>٢,٩٤٢,٩٢٩</u>	<u>٢,٩٦٢,٩٢٣</u>	صافي إيرادات الفوائد
١,١٣٩,٠١٨	١,٦٢٧,٠٠٨	إيرادات رسوم وعمولات
(٧٨٢,٧٦٦)	(٧٤١,٠١٥)	مصرفوفات رسوم وعمولات
<u>٤٥٦,٢٥٢</u>	<u>٨٨٥,٩٩٣</u>	صافي إيرادات رسوم وعمولات
٦١,٩٦٤	(٥,٩١٨)	صافي خسائر / أرباح صرف عملات أجنبية
٢٦١,٠٥٣	٢٨٠,٧٧٧	صافي إيرادات من استثمارات مالية
١٤٦,٢٠٨	١٠,٩٤٥٠	إيرادات تشغيلية أخرى
<u>٣,٨٦٨,٤٠٦</u>	<u>٤,٢٣٣,١٩٥</u>	صافي الإيرادات التشغيلية
(٢٨٦,٣٣٠)	(٣٦٥,٠٤٢)	تكاليف الموظفين
(١٣٩,٢١٤)	(١٤٤,٣٢٨)	الاستهلاك
(٢٦,٩٩٠)	-	اطفاء وانخفاض قيمة الموجودات غير الملموسة
٢٢,١٤٦	٢,٩٢٨	صافي استرداد انخفاض في قيمة استثمارات مالية
(٣٩٤,٠٠١)	(٨٦٠,٤٩٤)	صافي (خسائر) انخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء
٩٥,٥٧٢	(٤٦,٧٦٠)	صافي (خسائر) / استرداد انخفاض في قيمة الموجودات المالية الأخرى
(١٩٧,٤٠٣)	(٢٤٢,٥١٩)	مخصصات أخرى
(٤٤٨,٨٩٥)	(٥٠٩,٧٦٩)	مصرفوفات أخرى
<u>٢,٤٩٣,٢٩١</u>	<u>٢,٠٧٧,٢١١</u>	ربح للسنة

السياسات المحاسبية للمعلومات المالية للبنك الأم

يتم إعداد قائمة المركز المالي وقائمة الدخل للبنك الأم باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعه في القوائم المالية الموحدة باستثناء الاستثمار في الشركات التابعة غير موحدة.